

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Перхушково-Девелопмент"</u>	по ОКПО	99068173
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705776099
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Смешанная иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 27
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 143051, Московская обл, Одинцово г, Большие Вязёмы рп, Городок-17 ул, д. № 15А		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью «Аналитика»		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7724405300
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1177746297827

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	933	1 035	104
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	123 347	126 935	134 552
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	74 585	57 074	44 947
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	198 865	185 044	179 603
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	551 345	276 238	249 712
	в том числе:				
	Расходы по строительству (подготовке строительства) объектов для продажи	12101	551 270	276 238	249 712
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	81 591	28 317	30 211
	Дебиторская задолженность	1230	6 912	2 179	3 317
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73	36 436	76
	Прочие оборотные активы	1260	1	3	3
	Итого по разделу II	1200	639 922	343 173	283 319
	БАЛАНС	1600	838 786	528 217	462 922

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(295 308)	(225 142)	(174 649)
	Итого по разделу III	1300	(145 308)	(75 142)	(24 649)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	935 713	561 379	147 302
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	358 591	-	-
	Долгосрочные займы	14102	561 000	560 000	129 480
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	5	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14104	16 117	1 379	17 822
	Отложенные налоговые обязательства	1420	53	64	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	328 169
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	14501	-	-	328 169
	Итого по разделу IV	1400	935 766	561 443	475 471
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 158	41 916	12 100
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	170	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	48 328	41 916	12 100
	БАЛАНС	1700	838 786	528 217	462 922



Руководитель Большин
(подпись)

Данько Ольга Сергеевна
(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Перхушково-Девелопмент"	ИНН	99068173		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7705776099		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКФС	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Смешанная иностранная / собственность	по ОКЕИ	65	27	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(41 110)	-
	Управленческие расходы	2220	(12 130)	(277)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(53 240)	(277)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	78	-
	Проценты к уплате	2330	(14 744)	(4 894)
	Прочие доходы	2340	-	25
	Прочие расходы	2350	(19 782)	(9 250)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(87 688)	(14 396)
	Налог на прибыль	2410	17 522	2 879
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17 522	2 879
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(70 166)	(11 517)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(70 166)	(11 517)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель
 (подпись)

Данько Ольга Сергеевна
 (расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.