

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИНВЕСТОР»**

423822, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, пр-кт Набережночелнинский, д.5а, пом.10  
ИНН 1650312785, КПП 165 001 001, ОГРН 1151650012854

Исх. № 63

От «20» 01 2023 г.

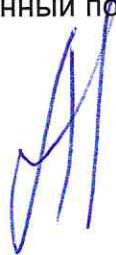
Начальнику Инспекции  
Государственного строительного  
Надзора Республики Татарстан

**В.А. Кудряшову**

**Уважаемый Василий Александрович!**

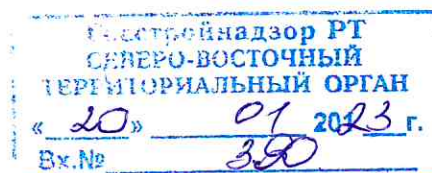
ООО СЗ «Инвестор» направляет Вам извещение о начале строительства объекта:  
«Малоэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микрорайоне Красные Челны, г.  
Набережные Челны Жилой дом №3, расположенный по адресу: РТ, г.Набережные Челны.

**Генеральный директор**



**М.З. Мингалимов**

Исп. Кашафуддинов И. Р.  
89178970107



Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр \_\_\_\_\_

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

«20» 01 2025 г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

1. Застройщик, технический заказчик **ООО Специализированный застройщик «ИНВЕСТОР»**  
(наименование застройщика, технического заказчика  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
**ОГРН 115 165 001 2854, ИНН 165 031 2785, 423806, проспект Набережночелнинский,  
д. 5А (17А/24), 1 этаж, помещение 10, г. Набережные Челны, Республика Татарстан, (8552)  
33-33-83**  
(ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;)
2. Объект капитального строительства **«Малоэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микрорайоне Красные Челны, г. Набережные Челны Жилой дом №3**  
(наименование объекта капитального строительства, характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: **Республика Татарстан, г. Набережные Челны.**  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства **№RU16302000-280-2022 от 06.10.2022, Исполнительный комитет МО г. Набережные Челны, до 06.04.2024 г.**  
(номер дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) **№16-2-1-2-069823-2022 от 30.09.2022 г. выдано ООО «Центр строительных экспертиз»**  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе отсутствует  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта IV квартал 2022 г.       
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: III квартал 2024 г.       
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**Общество с ограниченной ответственностью "Управление капитального строительства "Лидер", СРО-С-014-23062009 от 17.03.21г. 423806, Россия, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, переулок Железнодорожников, зд.15, комната 8**

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Генеральный директор  
ООО Специализированный застройщик  
«ИНВЕСТОР» \_\_\_\_\_  
(должность)

(подпись)

М.З. Мингалимов  
(расшифровка подписи)

  
(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.