

# ООО"СТРОЙПРОЕКТ"

Малоэтажная жилая застройка  
в микр-не Красные Челны, г. Набережные Челны.

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

15-77-534-000-ПЗУ

Том 2

г.Набережные Челны, 2022г.

# ООО "СТРОЙПРОЕКТ"

Малоэтажная жилая застройка  
в микр-не Красные Челны, г. Набережные Челны.

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"

15-77-534-000-ПЗУ

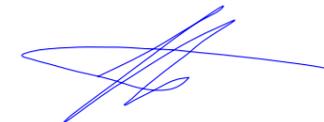
Том 2

Главный инженер



П.Н.Казakov

Главный инженер проекта



М.Д.Казаченко

г.Набережные Челны, 2022г.



## Состав проектно-сметной документации (начало)

Номер тома	Обозначение	Наименование	Инв.№ арх.	Примеч.				
1	15-77-534-001-ПЗ	Раздел 1. "Пояснительная записка"						
2	15-77-534-000-ПЗУ	Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка."		Жилые дома №1... №9				
3	15-77-534-001-АР	Раздел 3. "Архитектурные решения"		блок-секция 1...3				
		Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"						
4.1	15-77-534-001-КР1	Часть 1. Конструктивные решения фундаментов. Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000.		блок-секция 1...3				
4.2	15-77-534-001-КР2	Часть 2. Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000		блок-секция 1...3				
4.3	15-77-534-001-КР3	Часть 3. Конструкции железобетонные		блок-секция 1...3				
		Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании о сетях инженерно-технического обеспечения перечень инженерно-технических мероприятий содержание технологических решений"						
		Подраздел 1. Система электроснабжения						
5.1.1	15-77-534-000-ИОС1.1	Книга 1. Наружное электроснабжение		Жилые дома №1... №9				
5.1.2	15-77-534-000-ИОС1.2	Книга 2. Наружное освещение.		Жилые дома №1... №9				
5.1.3	15-77-534-001-ИОС1.3	Книга 3. Электрооборудование		блок-секция 1...3				
5.1.4	15-77-534-001-ИОС1.4	Книга 4. Молниезащита		блок-секция 1...3				
		Подраздел 2. Система водоснабжения						
5.2.1	15-77-534-000-ИОС2.1	Книга 1. Наружные сети водоснабжения.		Жилые дома №1... №9				
5.2.2	15-77-534-001...009-ИОС2.2	Книга 2. Водопровод внутренний		блок-секция 1...3				
15-77-534-001-СП								
			Малозэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микр-не Красные Челны г. Набережные Челны	Жилой дом №1 блок-секция 1...3				
15-77-534-001-СП								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Казаченко				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Казаков				П	1	2
И.контр.		Казаков				000 "Стройпроект"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.







## 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В административном отношении объект изысканий находится в 26 микрорайоне жилого района «Замелекесье» на юго-восточной окраине пос. ЗЯБ г. Набережные Челны РТ.

Площадка расположена между двумя параллельными улицами - Жданова и Аэродромная и представляет собой пустырь, заросший порослью кустарников, деревьев.

Площадка проектируемой жилой застройки находится на территории бывшего гаражно-строительного кооператива (ГСК).

С юго-востока площадка граничит с автодорогой, с северо-западной и восточной стороны находится частная жилая застройка. В центральной части площадку пересекают две грунтовые дорожки, вдоль которых расположены нерабочие столбы электроснабжения с обвисшими обесточенными кабелями.

Подземные инженерные коммуникации на площадке отсутствуют.

На момент проектирования рельеф местности относительно ровный, с пологим уклоном в северо-западном направлении, в сторону р. Мелекеска. Абсолютные отметки техногенной дневной поверхности составляют 79.21-76.31 м (по выработкам).

Поверхностный сток атмосферных (дождевых и снеготалых) вод не организован.

В геоморфологическом отношении площадка приурочена к III надпойменной левобережной аккумулятивной террасе р. Камы, осложненной долиной р. Мелекеска. Река Мелекеска протекает в 0.2-0.5 км северо-западнее площадки в северо-восточном направлении, а Нижнекамское водохранилище находится в 1.9-2.0 км северо-западнее.

Нижнекамское водохранилище, а также р. Мелекеска не оказывают и в дальнейшем не будут оказывать негативного гидрологического и гидрогеологического влияния на данную территорию.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

1		743-22	Якупова	12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

2

Опасные физико-геологические и техногенные процессы и явления, которые могли бы оказать негативное влияние на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов площадки и ближайшей прилегающей к ней территории (эрозия, оползни, суффозия, карст и т.п.), отсутствуют.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1		743-22	Якупова	12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

3

## 2. ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТА

Проектируемый многоэтажный жилой дом и объекты благоустройства территории не входят в санитарную классификацию и не имеют санитарно-защитной зоны.

Производственные объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, и имеющие санитарно-защитные зоны в районе площадки строительства проектируемого жилого дома отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
1			743-22	Якупова	12.2022		4
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

### 3. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Планировочная организация земельного участка разработана на основании градостроительных планов:

Жилой дом №1

Градостроительный план № RU 16302000-2022-00000000294 от 28.12.2022г. Кадастровый номер земельного участка - 16:52:030403:604. Площадь ЗУ=5299кв.м.

Жилой дом №2

Градостроительный план № RU 16302000-2022-00000000295 от 28.12.2022г. Кадастровый номер земельного участка - 16:52:030403:605. Площадь ЗУ=3900кв.м.

Жилой дом №3

Градостроительный план № RU 16302000-2022-00000000296 от 28.12.2022г. Кадастровый номер земельного участка - 16:52:030403:606. Площадь ЗУ=4168кв.м.

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Набережные Челны с учетом противопожарных, санитарно-гигиенических норм и норм инсоляции.

Согласно градостроительному зонированию в составе правил землепользования и застройки г. Набережные Челны земельный участок, отведенный под строительство, находятся в зоне Ж-3, смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и малоэтажными многоквартирными жилыми домами.

Проектируемые жилые дома и объекты благоустройства территории (детская площадка, площадка отдыха, автостоянки) входят в перечень основных, вспомогательных и условно разрешенных видов использования земельного участка согласно ППЗУ.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

1		743-22	Якупова	12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ППЗУ

Лист

5

## 4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

## Жилой Дом 1

№п/п	Наименование	Площадь	%
	<u>В границах отведенного участка</u>		
1	Площадь отведенного участка , га	3,809	
2	Площадь участка проектирования, га	4971	
3	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	1118	
4	Площадь твердых покрытий, м <sup>2</sup>	2924	
5	Площадь участков озеленения, м <sup>2</sup>	929	
	в т.ч цветники	30	
	<u>За границей отведенного участка (в границе благоустройства)</u>		
5	Площадь твердых покрытий, м <sup>2</sup>	885	
6	Площадь озеленения, м <sup>2</sup>	27	

## Жилой Дом 2

№п/п	Наименование	Площадь	%
	<u>В границах отведенного участка</u>		
1	Площадь отведенного участка , га	3,809	
2	Площадь участка проектирования, га	4049	
3	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	1681	
4	Площадь твердых покрытий, м <sup>2</sup>	1285	
5	Площадь участков озеленения, м <sup>2</sup>	1083	
	в т.ч цветники	15	
	<u>За границей отведенного участка (в границе благоустройства)</u>	4642	
5	Площадь твердых покрытий, м <sup>2</sup>	594	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1		743-22	Якупова	12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

6

## Жилой Дом 3

№п/п	Наименование	Площадь	%
	<u>В границах отведенного участка</u>		
1	Площадь отведенного участка , га	3,809	
2	Площадь участка проектирования, га	4221	
3	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	1681	
4	Площадь твердых покрытий, м <sup>2</sup>	1464	
5	Площадь участков озеленения, м <sup>2</sup>	1076	
	в т.ч цветники	15	
	<u>За границей отведенного участка (в границе благоустройства)</u>	4656	
6	Площадь твердых покрытий, м <sup>2</sup>	418	
7	Площадь участков озеленения, м <sup>2</sup>	18	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
			1	743-22	Якупова		
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		7	

## 5. РЕШЕНИЯ ПО ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

При планировочной организации рельефа максимально сохранен естественный рельеф, отвод поверхностных вод исключает возможность эрозии почвы. Перемещение земляных масс выполнено с учетом максимального использования вытесняемого грунта.

Инженерная защита от опасных природных физико-геологических и техногенных процессов и явлений на данном участке не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				Лист
1		743-22	Якупова	12.2022	15-77-478-000-ПЗУ	8
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

## 6. РЕШЕНИЯ ПО ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект организации рельефа площадки строительства выполнен с учетом существующего рельефа, требований на высотное размещение жилых домов, отвода поверхностных вод с проектируемой территории, соблюдения допустимых уклонов для движения автотранспорта и пешеходов.

Проектом принята сплошная система организации рельефа в пределах участка проектирования. Вертикальная планировка территории выполнена в проектных горизонталях с сечением рельефа через 10см.

Продольный уклон проездов и тротуаров на путях движения маломобильных групп населения не превышает 50‰, что обеспечивает возможность проезда инвалидов на креслах-колясках. Поперечный уклон тротуаров принят не более 20‰.

Сопряжение тротуара с проезжей частью на пути движения маломобильных групп населения выполнено с устройством пандусов с уклоном не более 1:20 (см. фрагменты 1, 2). Пандусы на фрагментах 1, 2 выполнены по ширине тротуара. Перепад высот в месте съезда на проезжую часть не более 0,015м.

Отвод поверхностных вод предусматривается по лоткам проезжей части проектируемых проездов в дождеприемные колодцы проектируемой ливневой канализации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
			1	743-22	Якупова		12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

## 7. РЕШЕНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

В комплекс работ по благоустройству проектируемой территории входит строительство:

- основных проездов к жилым домам с возможностью доступа к входным группам жилых домов по тротуарам, в том числе для специализированного автомобильного транспорта (пожарного, скорой помощи, иного специализированного транспорта);
- пешеходных коммуникаций для обеспечения подходов к входным группам жилых домов и передвижения по территории участка;
- гостевых автостоянок для парковки автомобилей жителей и посетителей жилого дома;
- площадок общего пользования различного назначения.

Для стоянки автомобилей жителей на территории предусмотрены автостоянки (поз.5.1 – 5.5) общей вместимостью 153 машино-мест.

Для стоянки транспорта инвалидов на гостевых автостоянках поз.5.3, 5.4, 5.5 предусмотрено 8 машино-мест, в том числе 6 специализированных машино-места шириной 3,6м для стоянки транспорта инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Места для стоянки транспорта инвалидов обозначаются разметкой и расположены не далее 100 м от входа в подъезд.

Расчет требуемой вместимости стоянок представлен в приложении 1.

На дворовых территориях предусмотрено размещение детской площадки, площадки отдыха для взрослого населения. Площадки оснащаются малыми архитектурными формами и переносными изделиями различного назначения.

Расчет необходимой площади площадок представлен в приложении 2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
			1	743-22	Якупова		
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		10	

В проекте приняты следующие типы конструкций покрытия:

- проезды и автостоянки – асфальтобетонное (тип I);
- тротуары и площадки – тротуарная плитка (тип II);
- тротуары с возможностью заезда автомобилей – тротуарная плитка (тип III);
- детская площадка (в зоне размещения игрового оборудования) – покрытие из резиновой крошки (тип IV).

Конструкции покрытия даны в проекте.

Для озеленения территории предусмотрена посадка, кустарников, цветников из многолетников, посев газона.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
			1	743-22	Якупова		12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

## 8. ОБОСНОВАНИЕ СХЕМ ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Основной подъезд автотранспорта организован с Сармановского тракта, далее по ул. Жданова и ул. Аэродромная, к проектируемым жилым домам.

Ширина проездов по ул. Жданова – 6,0м.

В качестве пожарного проезда будут использоваться внутриворонные тротуары шириной 3,5м, расположенные на расстоянии 5,0м от линии фасадов проектируемых домов, а так же, магистральный тротуар шириной 5,0м, который будет располагаться на расстоянии не далее 8,0м от линии фасадов указанных домов.

Радиус закругления проезжей части по кромке тротуара по ул. Жданова – 6,0м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
			1	743-22	Якупова		12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

## 9. ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ РАЗРАБОТКЕ РАЗДЕЛА

- Постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008г. "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";
- Федеральный закон №384-ФЗ от 30.12.2009 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- СП 4.13130.2013 "Ограничение распространения пожара на объектах защиты";
- Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 (ред.30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
- СанПиН 2.2.1/2.1.1 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий";
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				15-77-478-000-ПЗУ	Лист
			1	743-22	Якупова		12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

## РАСЧЕТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Для размещения машино-мест в городе следует предусматривать:

- объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения города, расположенные вблизи от мест проживания;
- объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения города при поездках с различными целями.

Требуемое число машино-мест для хранения и паркования легковых автомобилей следует принимать в соответствии с требованиями СП42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", (таблица 11.8 и приложение Ж).

При наличии региональных нормативов градостроительного проектирования следует руководствоваться приведенными в них нормативными показателями.

Согласно Республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан (постановление №1071 КМ РТ от 27.12.2013 (в ред. Постановления КМ РТ от 03.06.2022 N 519)), расчет берется согласно 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Таблица 11.8

Тип жилого дома по уровню комфорта	Хранение автотранспорта, машино-мест на квартиру
1 Бизнес-класс	2,0
2 Стандартное жилье	1,2
3 Муниципальный	1,0
4 Специализированный	0,7

Всего в 1-й очереди, в которую входят проектируемые жилые дома ж.д.1, ж.д.2, ж.д.3 запроектировано 202 квартиры. Соответственно требуемое количество машино-мест составит  $204 \times 1,2 = 245$  м/мест.

Проектом предусматриваются автостоянки поз.5.1- 5.5 на 153 машино-мест.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					15-77-478-000-ПЗУ	Лист
1		743-22	Якупова	12.2022		14
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

## Расчет количества машино-мест для транспорта инвалидов

Расчет количества машино-мест для транспорта инвалидов произведен на основании СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

Согласно п.5.2.1 на автостоянках около зданий учреждений обслуживания следует выделять 10 % мест для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске. (при числе мест на автостоянке до 100 включительно).

Результаты расчета сведены в таблицу.

Наименование	Поз.	Количество машино-мест	Количество мест для транспорта инвалидов			
			расчетное		По проекту	
			Всего (10%)	Для инвалидов на креслах-колясках (5%)	Всего (10%)	Для инвалидов на креслах-колясках (5%)
Автостоянки	5.3, -5.5	68	7	3	8	6

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.									
1		743-22	Якупова	12.2022	15-77-478-000-ПЗУ				Лист
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					15

## РАСЧЕТ ПЛОЩАДОК ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

В микрорайонах (кварталах) жилых зон необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий. Состав площадок и размеры их территории должны определяться региональными (местными) нормативами градостроительного проектирования или правилами застройки.

Расчет площадок общего пользования, расположенных на дворовой территории проектируемого жилого дома произведен на основании СП42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан (постановление №1071 КМ РТ от 27.12.2013, (в ред. Постановления КМ РТ от 03.06.2022 N 519)).

В соответствии с нормами градостроительного проектирования РТ на участке проектируемого многоквартирного жилого дома с коллективным использованием придомовой территорией предусмотрены: детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для сбора мусора. Расчет требуемого количества контейнеров на площадке ТБО определяется в разделе ООС.

Удельные размеры площадок приняты согласно п.4, таблицы 25 нормативов градостроительного проектирования РТ.

Общая площадь квартир в ж.д.1, ж.д.2, ж.д.3 составляет: 9458м<sup>2</sup>

Количество жителей составляет: 9458м<sup>2</sup> : 28,8м<sup>2</sup>/чел = 328чел.

Результаты расчета площадок общего пользования сведены в таблицу.

Показатель	Удельные размеры площадок м <sup>2</sup> /чел.	Количество жителей	Расчетная площадь, м <sup>2</sup>	Площадь по проекту, м <sup>2</sup>
Детская площадка	0,7	328	229	315
Площадка отдыха	0,1		33	80

Как видно из таблицы, потребность в площадках общего пользования для проектируемого жилого дома обеспечена.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

1		743-22	Якупова	12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

## Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменен- ных	заменен- ных	новых	аннулиро- ванных				
1	-	5		-	17	743-22		12.2022

Взам. инв. №

Подпись и дата

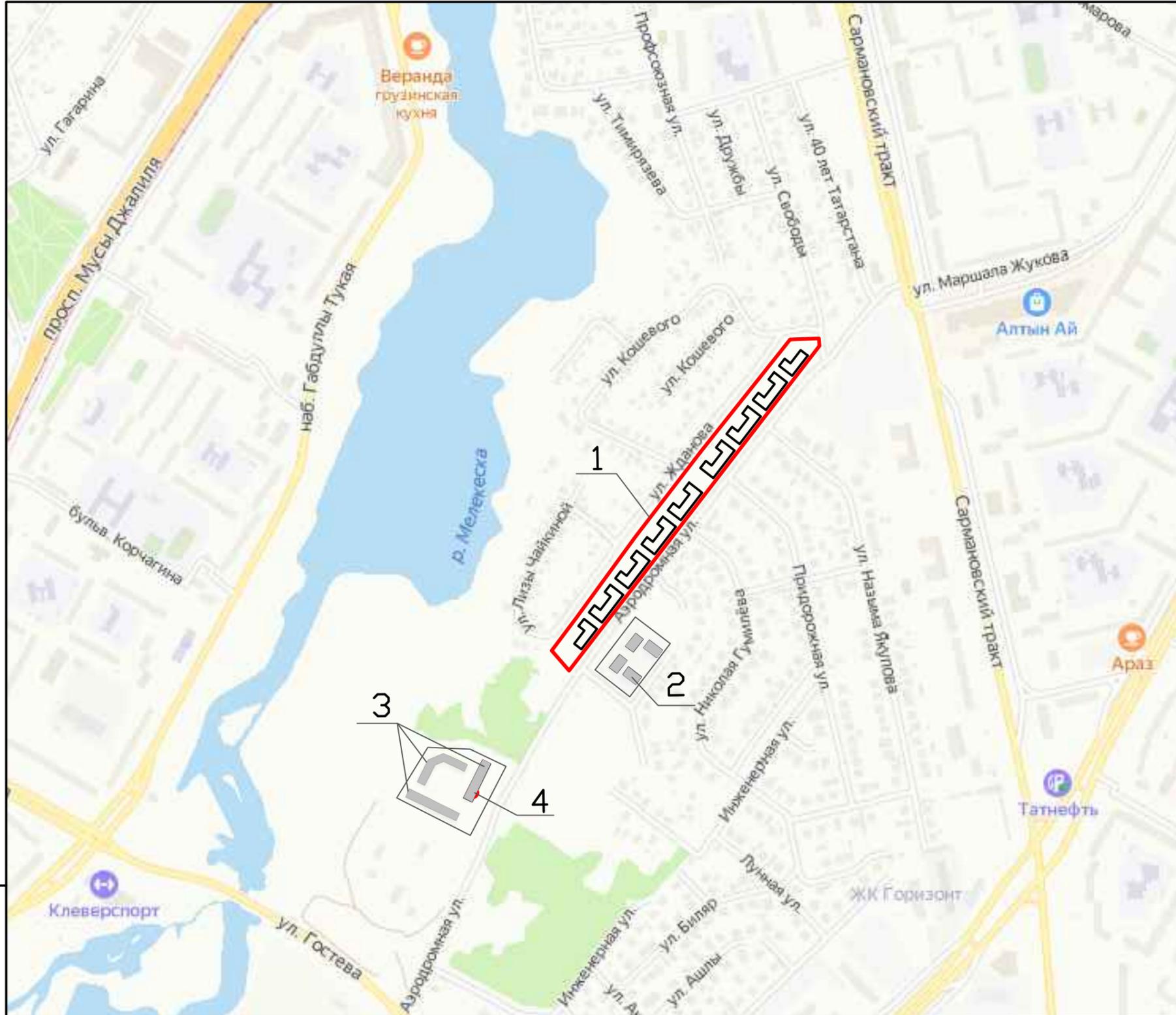
Инв. № подл.

1		743-22	Якупова	12.2022
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

15-77-478-000-ПЗУ

Лист

17



Условные обозначения

- 1 - Проектируемый участок S=38094 кв.м  
Кад номер 16:52:0304:03:1
- - Граница отведенного участка
- 2 - Жилой комплекс КЛЕВЕР (4эт)
- 3 - Малоэтажная жилая застройка
- 4 ● Детский сад "Радужный"

Взам. инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.

Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Якупова			<i>[Signature]</i>	09.2022
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	09.2022
Н.контр.	Казаков			<i>[Signature]</i>	09.2022

15-77-534-000-ПЗУ		
Малоэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микр-не Красные Челны, г.Набережные Челны		
Жилые дома №1, №2, №3	Стадия	Лист
	П	1
Ситуационный план М 1:1000	ООО "Стройпроект"	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

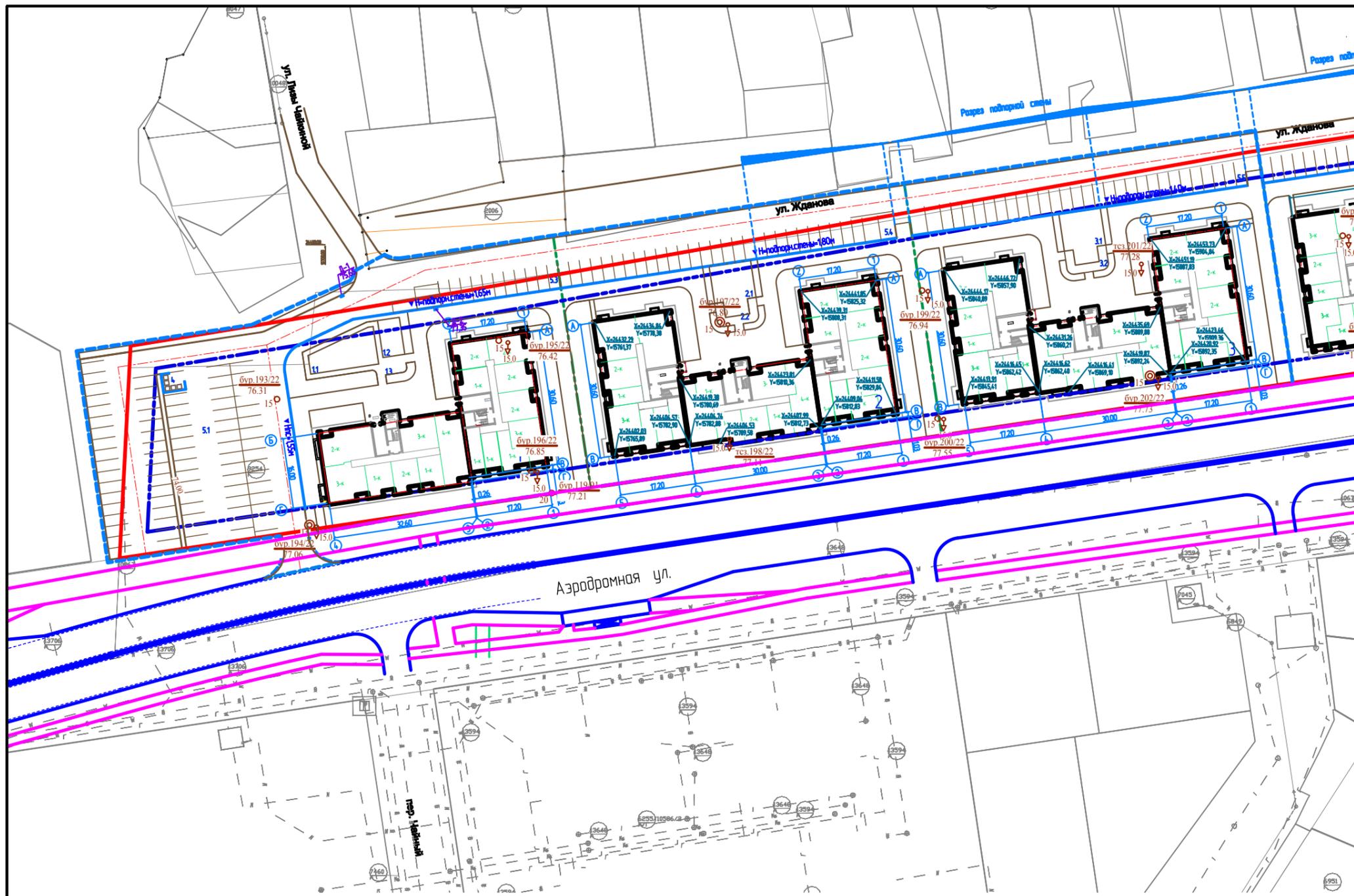
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Квартир	Площадь, м2		Строительный объем, м3	
					застройки	Общая нормируемая	здания	здания
1	Жилый дом N1	3	1	52	1157	2418,3	-	-
2	Жилый дом N2	3	1	76	1660	3520	-	-
3	Жилый дом N3	3	1	76	1660	3520	-	-
1.1	Детская площадка	-	1	-	159	-	-	-
1.2	Спортивная площадка	-	1	-	42,5	-	-	-
1.3	Площадка отдыха	-	1	-	20	-	-	-
2.1	Детская площадка	-	1	-	78	-	-	-
2.2	Площадка отдыха	-	1	-	30	-	-	-
3.1	Детская площадка	-	1	-	78	-	-	-
3.2	Площадка отдыха	-	1	-	30	-	-	-
4	Площадка ТБО	-	1	-	23	-	-	-
5.1	Гостевая автомойка на 82 м/мест	-	1	-	-	-	-	-
5.2	Гостевая автомойка на 3 м/мест	-	1	-	-	-	-	-
5.3	Гостевая автомойка на 8 м/мест	-	1	-	-	-	-	-
5.4	Гостевая автомойка на 30 м/мест	-	1	-	-	-	-	-
5.5	Гостевая автомойка на 30 м/мест	-	1	-	-	-	-	-

Условные обозначения

- — Граница отведенного участка
- — Граница благоустройства
- — Граница допустимого размещения здания
- — Граница 1й очереди строительства

- — Скважина техническая и ее номер
- — Скважина разведочная и ее номер
- — Точка статического зондирования, сопутствующая скважине

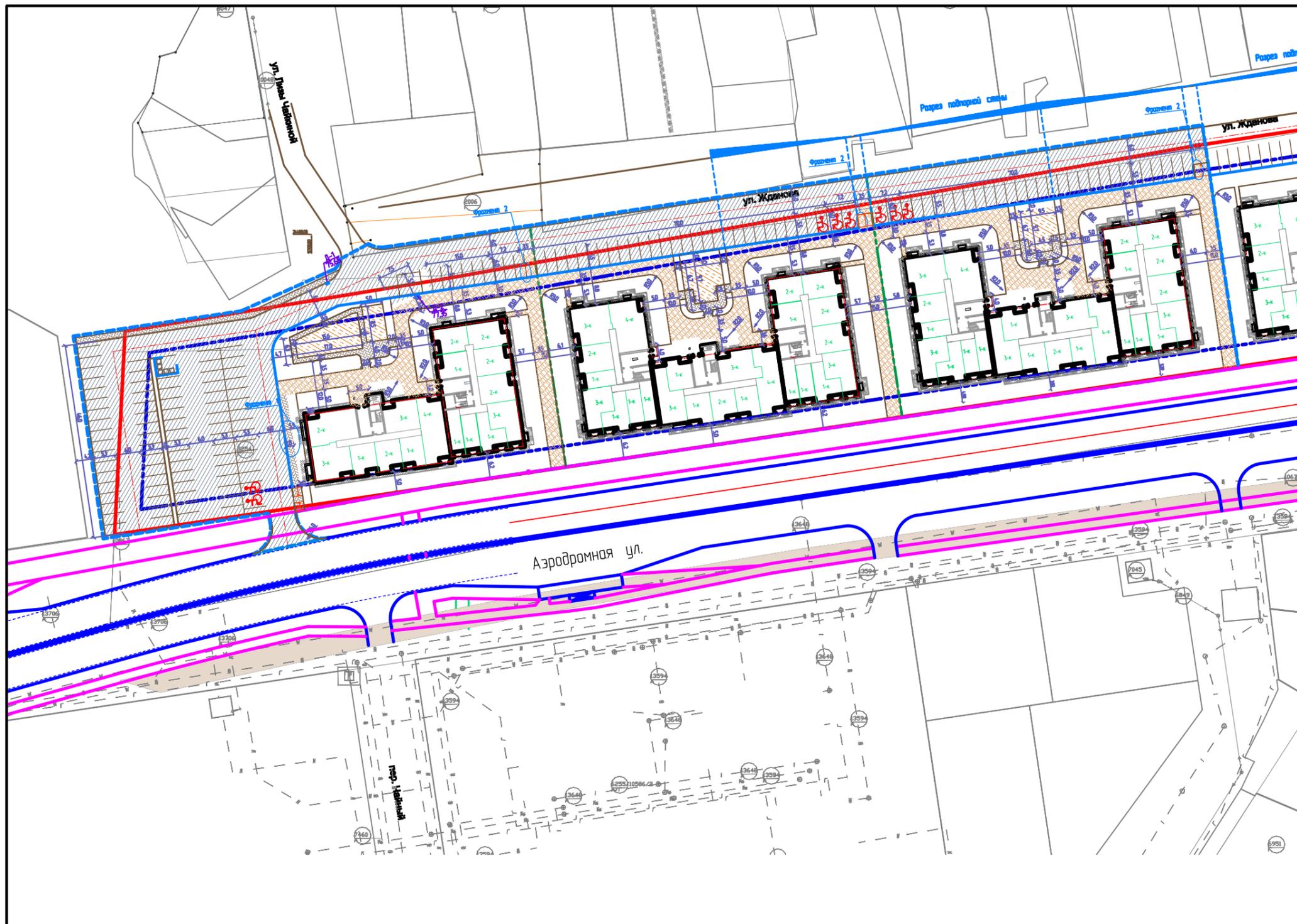
- 1 Система координат — местная система высот — Балтийская
- 2 Скважины и точки статического зондирования нанесены согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях Д.77-2021-ИГИ, выполнены геологической службой ООО ИК «ГеоАльянс» в декабре 2021 г.



И.А. Н. 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016, 017, 018, 019, 020, 021, 022, 023, 024, 025, 026, 027, 028, 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035, 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 084, 085, 086, 087, 088, 089, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098, 099, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

15-77-534-000-ПЗУ					
Малоэтажная жилая застройка по ул.Жданова в микр-не Красные Челны г.Набережные Челны					
Имя	Колл.	Лист	№	Дата	Дата
Разработал	Якупова			09.2022	
ГИП	Казаченко			09.2022	
Н.контр.	Казакбай			09.2022	
Разбивочный план М 1500				Статус	Лист
				П	2
ООО "Стройпроект"				Формат А1	





Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь, м2		Вторичный камень	
			ЖДН1	тип	кол.	л.м.
	Асфальтовое покрытие проездов и обстопажек	I	1916/826*	БР100.30.15	93/81*	
	Брусчатка с учетом звезда автотранспорта	II	505/11*	БР100.20.8	215	
	Брусчатка	III	196/48*	БР100.20.8	57	
	Покрытие детской площадки из резиновой крошки	IV	146	БР100.20.8	72	
	Отмостка	V	163	БР100.20.8	-	

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

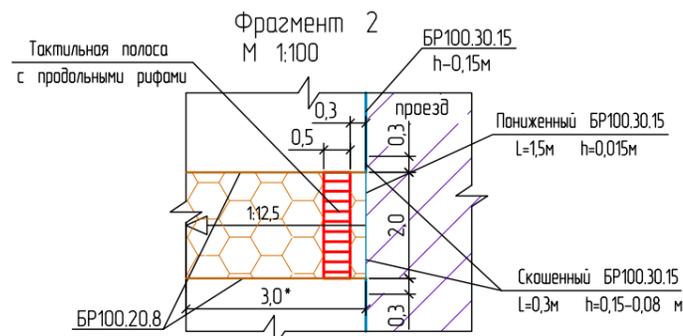
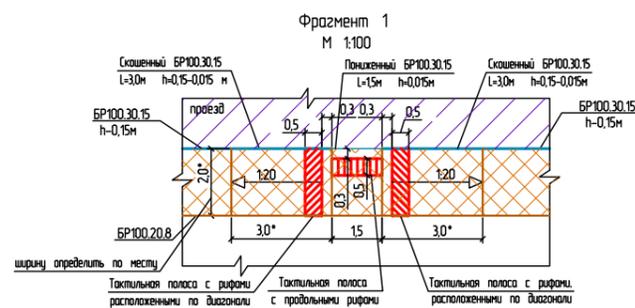
Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь, м2		Вторичный камень	
			ЖДН2	тип	кол.	л.м.
	Асфальтовое покрытие проездов и обстопажек	I	321/593*	БР100.30.15	86,4/87,5*	
	Брусчатка с учетом звезда автотранспорта	II	632/11*	БР100.20.8	246	
	Брусчатка	III	44	БР100.20.8	20	
	Покрытие детской площадки из резиновой крошки	IV	78	БР100.20.8	39	
	Отмостка	V	210	БР100.20.8	-	

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь, м2		Вторичный камень	
			ЖДН3	тип	кол.	л.м.
	Асфальтовое покрытие проездов и обстопажек	I	497/417*	БР100.30.15	93/81*	
	Брусчатка с учетом звезда автотранспорта	II	635/11*	БР100.20.8	250	
	Брусчатка	III	44	БР100.20.8	20	
	Покрытие детской площадки из резиновой крошки	IV	78	БР100.20.8	39	
	Отмостка	V	210	БР100.20.8	-	

Условные обозначения

- Граница отведенного участка
- Граница благоустройства
- Граница допустимого размещения здания
- Граница 1й очереди строительства
- Соприжение тротуара с проезжей частью на путях движения МПН
- Разметка 124.3 (обозначение мест стоянки транспортных средств инвалидов)



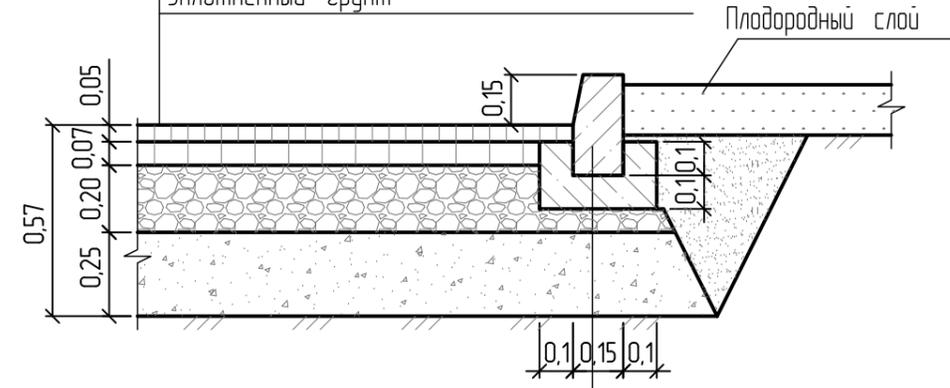
И.М.С. 11.01.2022  
П.М.С. 11.01.2022  
В.М.С. 11.01.2022

15-77-534-000-ПЗУ					
Малоэтажная жилая застройка по ул.Жданова в микр-не Красные Челны г.Набережные Челны					
И.М.	Кол.м.	Лист	№	Дата	Статья
Разработал	Акупова	09.2022	Жилые дома N1, N2, N3	Лист	
ГИП	Казанько	09.2022	П	5	
Н.контр.	Казак	09.2022	План благоустройства М 1500	ООО "Стройпроект"	

Тип I

Асфальтобетонное покрытие проездов и автостоянок

- Плотный а/бетон из горячей мелкозернистой смеси тип Б марки III ГОСТ 9128-2013
- Пористый а/бетон из горячей крупнозернистой смеси марки II ГОСТ 9128-2013
- Щебень, уложенный по способу заклинки фр.40-70/20-40мм ГОСТ 8267-93
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт



Бартовой камень БР100.30.15 ГОСТ 6665-91  
Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

Тип II

Брусчатка (Тротуар с учетом заезда автотранспорта)

- Плитка тротуарная ОАО "КамгэсЗЯБ"
- Песчано-цементная смесь
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2012
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт

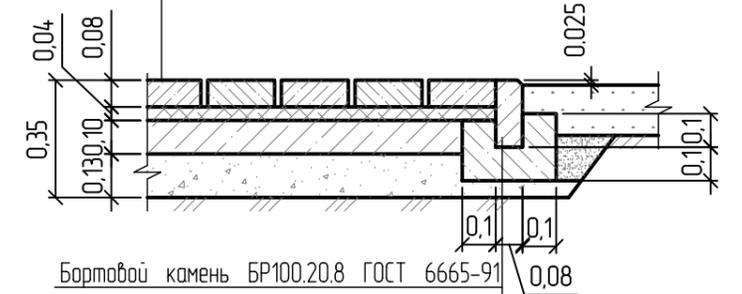


Бартовой камень БР100.20.8 ГОСТ 6665-91  
Бетон В15 ГОСТ 26633-91

Тип III

Брусчатка

- Плитка тротуарная ОАО "КамгэсЗЯБ"
- Цементно-песчаная смесь
- Бетон В15 ГОСТ 26633-2015
- Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009
- Уплотненный грунт

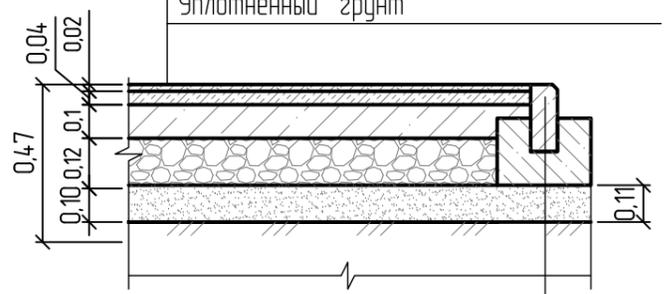


Бартовой камень БР100.20.8 ГОСТ 6665-91  
Бетон В15 ГОСТ 26633-2015

Тип IV

Покрытие дет площадки из резиновой крошки

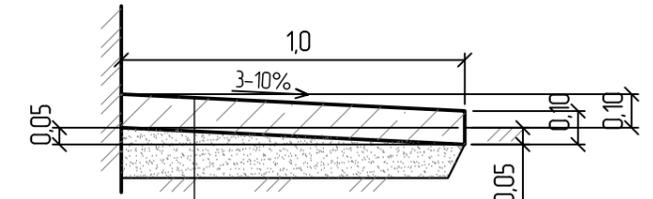
- Покрытие из резиновой крошки "Мастерфайбр" с антивандальной сеткой
- Ударопоглощающая подушка безопасности из черной резиновой крошки
- Бетон В15 ГОСТ 26633-91\*
- Щебень фр.5-20мм ГОСТ 8267-93
- Песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93
- Уплотненный грунт



Бартовой камень БР100.30.15 ГОСТ 6665-91  
Бетон В15 ГОСТ 26633-91

Тип V

Отмостка



Бетон В15 F50 ГОСТ 26633-2015 h=10см  
Песок ГОСТ 8736-93 h=10см  
Уплотненный грунт

Инф. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

1. Данный лист смотри совместно с л.5.
2. Ударопоглощающее покрытие детской площадки выполнить согласно ГОСТ Р 52169-2012.

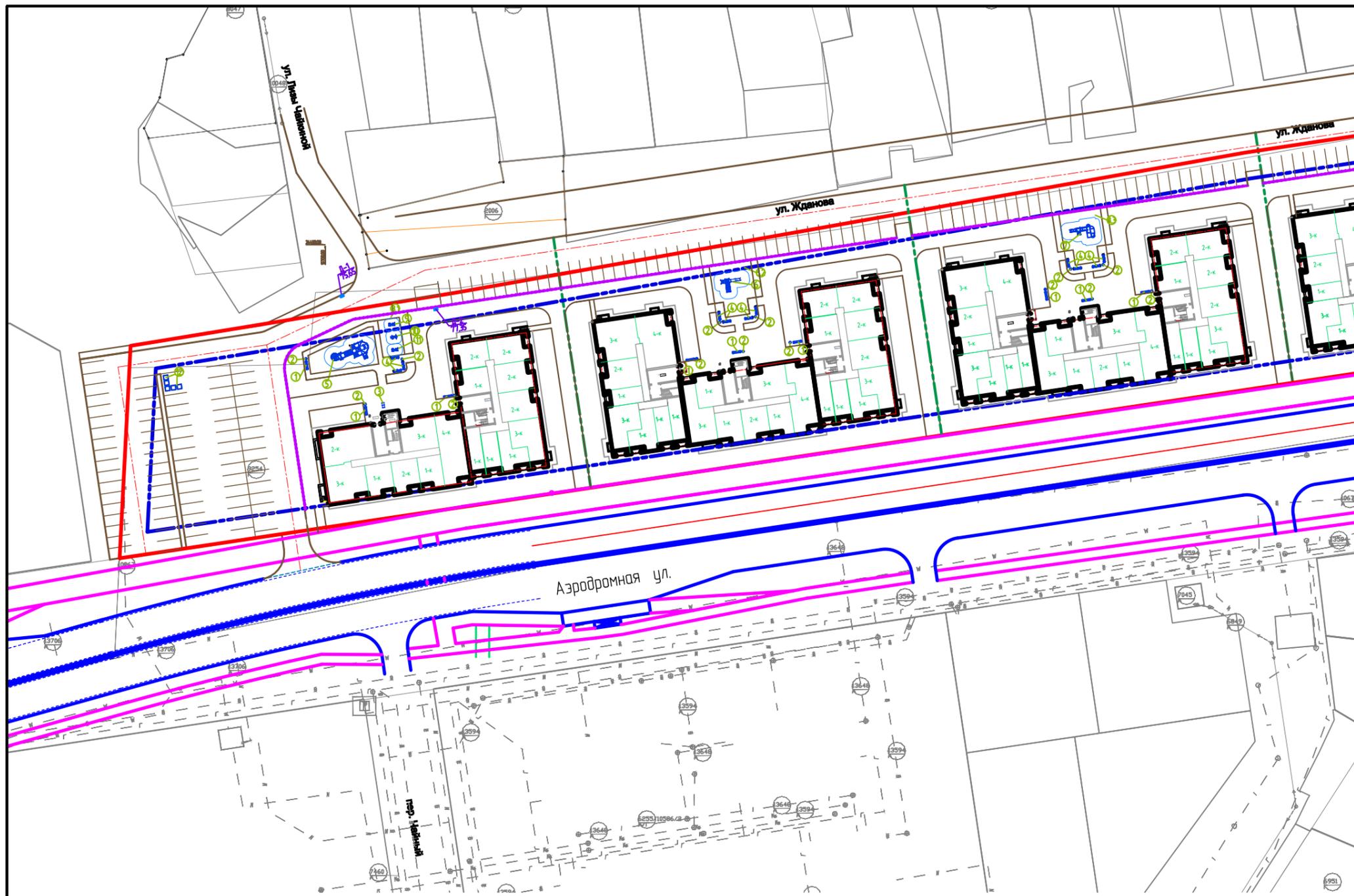
						15-77-534-000-ПЗУ			
						Малозэтажная жилая застройка по ул. Жданова в микр-не Красные Челны, г.Набережные Челны			
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Жилые дома №1, №2, №3	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Якупова			<i>[Signature]</i>	09.2022		Конструкции дорожной одежды	П	1
ГИП	Казаченко			<i>[Signature]</i>	09.2022				
Н.контр.	Казаков			<i>[Signature]</i>	09.2022				
							ООО "Стройпроект"		

Ведомость малых архитектурных форм и переносного оборудования

N по плану	Условные обозначения	Наименование	Кол-ч, шт.	Примечание
<b>Входы в жилой дом</b>				
1	■	Скамья на металлических ножках	8	КСИЛ_2212
2	○	Урна деревянная	8	КСИЛ_1322
3	■	Стойка велосипедная окрашенная	1	КСИЛ_2702
<b>Детская площадка</b>				
1	■	Скамья на металлич ножках	1	КСИЛ_2212
2	○	Урна деревянная	1	КСИЛ_1322
5	■	ДИК "Транспортный вертолет"	1	КСИЛ_4119
6	■	Детский игровой комплекс	1	КСИЛ_4253
7	■	Детский игровой комплекс	1	КСИЛ_4432
8.1	■	Ограждение детской площадки ждN1	44	паг. м.
8.2	■	Ограждение детской площадки ждN2	12,7	паг. м.
8.3	■	Ограждение детской площадки ждN3	12,7	паг. м.
<b>Площадка отдыха</b>				
4	■	Диван на металлических ножках	11	КСИЛ_2201
2	○	Урна деревянная	5	КСИЛ_1322
<b>Спортивная площадка</b>				
9	■	Тренажер	1	КСИЛ_7538
10	■	Тренажер	1	КСИЛ_7540
11	■	Тренажер	1	КСИЛ_7512
<b>Ограждение детской площадки</b>				
12	■	Контейнер с крышкой 0,75 кубм	5	КСИЛ_0306

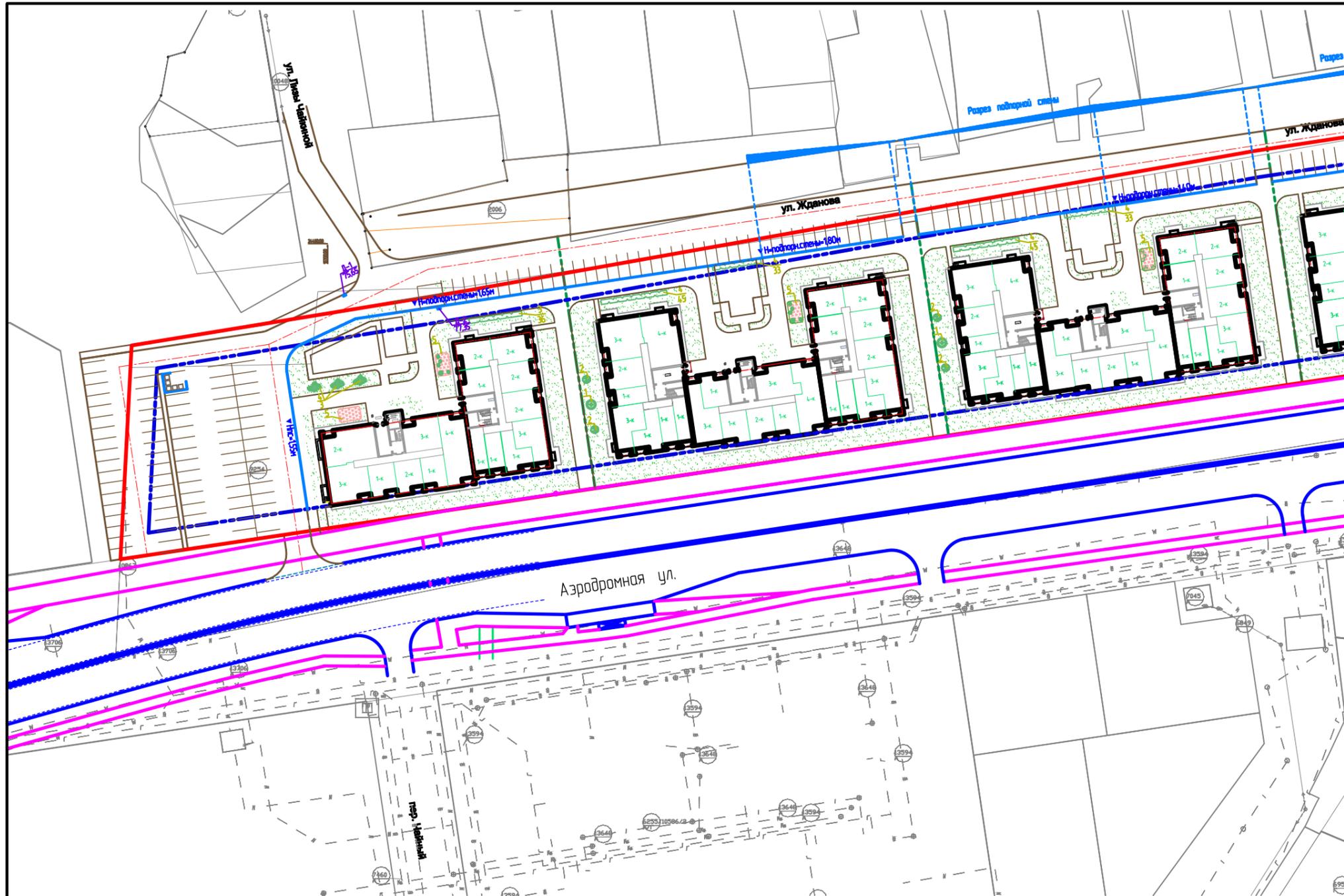
- — — — — Граница отведенного участка
- — — — — Граница благоустройства
- — — — — Граница допустимого размещения здания
- — — — — Граница 1й очереди строительства

1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений см. лист 2.
2. Данный лист см. совместно с л.5.6.
3. Малые архитектурные формы приняты по каталогу КСИЛ Детские площадки 2022
4. Установку МАФ выполнять согласно требованиям:
  - ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования"
5. Малые архитектурные формы могут быть заменены на элементы других марок с соблюдением требований по их установке.



М.П. и дата подписи и дата Вых. ш.д. и

15-77-534-000-ПЗУ					
Малоэтажная жилая застройка по ул.Жданова в микр-не Красные Челны г.Набережные Челны					
Имя	Кол-во	Лист	№ вкл.	Подпись	Дата
Разработал	Якупова	09	2022	<i>[Signature]</i>	09.2022
ГИП	Казанченка	09	2022	<i>[Signature]</i>	09.2022
И.контр.	Казакбай	09	2022	<i>[Signature]</i>	09.2022
Жилые дома N1, N2, N3				Стадия	Лист
План расстановки МАФ М 1500				П	7
ООО "Стройпроект"				Формат А1	



Баланс озелеяемой территории

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество		Примечание
			в пределах отведенного участка	в пределах отведенной территории	
жилой дом 1					
1	Площадь озеленения	м2	929	27	
в том числе:					
2	Площадь под насаждениями (деревья, кустарники)	м2	12	-	
3	Площадь цветников	м2	30	-	
4	Площадь газона	м2	887	27	
жилой дом 2					
1	Площадь озеленения	м2	1083		
в том числе:					
2	Площадь под насаждениями (деревья, кустарники)	м2	29		
3	Площадь цветников		15		
4	Площадь газона	м2	1039		
жилой дом 3					
1	Площадь озеленения	м2	1076	18	
в том числе:					
2	Площадь под насаждениями (деревья, кустарники)	м2	29	-	
3	Площадь цветников	м2	15	-	
4	Площадь газона	м2	1032	18	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Условные обозначения	Наименование породы или вида насаждения	Количество			Примечание
			зд. 1	зд. 2	зд. 3	
1		Яблоня сибирская, шт.	-	1	1	саженец II группы с канн 0,8x0,8x0,5 м
2		Рябина обыкновенная	-	2	2	саженец II группы с канн 0,8x0,8x0,5 м
3		Спирея в однорядной посадке, шт.	36	78	78	саженец зшт./шт.
4		сирень	3	-	-	саженец
5		Цветник из многолетников, м2	30	15	15	раст.слои - 0,2м
6		Газон обыкновенный, м2	914	1039	1032	раст.слои - 0,15м

Условные обозначения

- Граница отведенного участка
- Граница благоустройства

1. Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений смотри на л.2.
2. Перед посадкой деревьев и кустарников уточнить местоположение инженерных сетей.
3. Саженцы деревьев лиственных пород должны соответствовать ГОСТ 24-909-81, кустарников - ГОСТ 26869-86.
4. При производстве работ в зимнее время посадку элементов озеленения перенести на весенний период и выполнять при температуре наружного воздуха не ниже +5°C.

И.М. Н. 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016, 017, 018, 019, 020, 021, 022, 023, 024, 025, 026, 027, 028, 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035, 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 077, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 084, 085, 086, 087, 088, 089, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098, 099, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

15-77-534-000-ПЗУ					
Малоэтажная жилая застройка по ул.Жданова в микр-не Красные Челны г.Набережные Челны					
И.М.	Колл.	Лист	№	Форм.	Дата
Разработал	Акулова				09.2022
ГИП	Казаченко				09.2022
И.контр.	Казачок				09.2022
Жилые дома N1, N2, N3				Стадия	Лист
План озеленения М 1500				П	8
ООО "Стройпроект"				Формат А1	