



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

14.02.2022

№ 57

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5252-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратились Лобачев Николай Федорович, Умарова Елена Витальевна с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5252-р-2018 объекта капитального строительства «Малоэтажные жилые дома в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0104010:927» (5 этап строительства Литер 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)» на земельном участке площадью 85575 кв. м с кадастровым номером 23:43:0104010:927 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, в части кадастрового номера и площади земельного участка, а также наименования застройщика в связи с зарегистрированным в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю правом собственности на образованный земельный участок площадью 82428 кв. м с кадастровым номером 23:43:0104010:2380 от 29.12.2021 № 23:43:0104010:2380-23/165/2021-1.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **п р и к а з ы в а ю:**

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5252-р-2018 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)» **слова** «Обществу с ограниченной ответственностью «Капитал Групп», ИНН 2308182974, 350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 168/1, генеральный директор Бланк А.А.» **заменить словами** «Лобачеву Николаю Федоровичу, паспорт серия 03 14 № 558273, к/п 230-004, выдан 29.05.2014 отделом УФМС России по

Краснодарскому краю в Западном округе гор. Краснодара. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рождественская Набережная, 13, кв. 181. Умаровой Елене Витальевне, паспорт серия 03 13 № 475174, к/п 230-019, выдан 19.02.2014 отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Туапсинском р-не. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ш. Новороссийское, 19».

1.2. В разделе «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» **слова** «23:43:0104010:927» **заменить словами** «23:43:0104010:2380».

1.3. В разделе «Сведения о градостроительном плане земельного участка» **слова** «от 08.11.2017 № RU23306000-00000000008409» **заменить словами** «от 01.02.2022 № РФ-23-2-06-0-00-2022-0208».

1.4. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» технико-экономический показатель:

| Наименование | Ед. изм. | Показатели |
|-----------------|----------|------------|
| Площадь участка | кв.м | 85575 |
| | | |

Заменить следующим технико-экономическим показателем:

| Наименование | Ед. изм. | Показатели |
|-----------------|----------|------------|
| Площадь участка | кв.м | 82428 |

Остальные показатели оставить без изменения.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Лобачева Николая Федоровича, Умарову Елену Витальевну, департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5252-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Начальник отдела
муниципальных услуг



А.В.Вечера

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменений в разрешение на строительство
от 28.12.2017 № 23-43-5099-р-2017»

Проект внесен:
Отделом муниципальных услуг
департамента

Составитель проекта:
Ведущий специалист отдела
департамента



А.В.Сергиенко