

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС ПРОГРЕСС"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	50680023		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2308282707		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	350004, Краснодарский Край, г.о. Город Краснодар, г Краснодар, ул Северная, дом 160, помещение 14	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью ООО "Бизнес Оценка"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2721229111
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1172724002032

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	1 587 738	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 464	219	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 464	1 587 956	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 082 716	40 846	-
	в том числе:				
	строительство инвестиционных объектов (08.03, 19.08)	1211	1 894 851	-	-
	давальческие материалы для строительства (счет 10.07, 10.08)	1222	25 383	-	-
	содержание застройщика-заказчика (сч.20.01)	1223	48 663	-	-
	предварительная оплата поставщикам и подрядчикам в счет предстоящих поставок и выполнения работ, связанных со строительством (60.02)	1224	112 997	-	-
	прочие (10.06, 10.09)	1225	824	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	13 044	-

	Дебиторская задолженность	1230	2 840	34 404	-
	в том числе:				
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками (сч. 76.05)	1231	2 780	-	-
	расчеты с бюджетом (сч. 68,69)	1232	60	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	437	261	-
	Прочие оборотные активы	1260	417	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 086 411	88 555	-
	БАЛАНС	1600	2 092 875	1 676 511	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26 436)	(877)	-
	Итого по разделу III	1300	(16 426)	9 133	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	553 528	121 820	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	553 528	121 820	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 585	10 669	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 542 189	1 534 889	-
	в том числе:				
	кредиторская задолженность поставщиков/подрядчиков (сч.60.01)	1521	1 531 893	-	-
	расчеты перед бюджетом (сч.68,69)	1522	1 439	-	-
	расчеты с прочими кредиторами (сч.76.05.71)	1523	8 791	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда(сч 70)	1524	66	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 555 774	1 545 558	-
	БАЛАНС	1700	2 092 875	1 676 511	-

Руководитель



Зубреев Андрей Олегович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС ПРОГРЕСС"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
50680023		
2308282707		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(689)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(689)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(9 827)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(21 288)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(31 804)	(7)
	Налог на прибыль	2410	6 245	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 245	1
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(25 559)	(7)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(25 559)	(7)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Зубреев Андрей Олегович

(расшифровка подписи)



24 июля 2023 г.