

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000598 от 06.04.2024

**Жилой 5-ти этажный дом на земельном участке с кадастровым номером  
18:08:122001:130 в с. Октябрьский**

**Дата первичного размещения: 19.01.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЖИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЭТАЖИ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426053</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ворошилова</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37А</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>6</b>                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:30</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (929) 277-47-74</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>1000floors@mail.ru</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жкмандарин.рф</b>                                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЖИ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1840111533</b>                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840111533</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800008253</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.05.2022</b>                                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>070-526-684 57</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183309811204</b>                                                        |

|                                                     |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дубатовка</b>                                                                                                           |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                 |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                                              |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>059-738-694 30</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183502157653</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Середович</b>                                                                                                           |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталия</b>                                                                                                                 |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевна</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>104-864-473 59</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183110267327</b>                                                        |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сарваров</b>                                                                                                            |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Айрат</b>                                                                                                                   |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ахкямович</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-596-609 80</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183404028089</b>                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>070-526-684 57</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183309811204</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Собственник бизнеса</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дубатовка</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>059-738-694 30</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183502157653</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Собственник бизнеса</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Середович</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Наталия</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевна</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>104-864-473 59</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183110267327</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Собственник бизнеса</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Сарваров</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Айрат</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ахкямович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-596-609 80</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183404028089</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Собственник бизнеса</b>     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 830,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>20 417,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой 5-ти этажный дом на земельном участке с кадастровым номером 18:08:122001:130 в с. Октябрьский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Завьяловский р-н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>9А</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 541,38 м2</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 377,88 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 562,11 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 939,99 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>5</b>                                                                                                      |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                      |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-конструкторское бюро "СКОПАС"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1841040691</b>                                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-конструкторское бюро "СКОПАС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1841040691</b>                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-062794-2022</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.12.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-087692-2022</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                      |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.08.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-046724-2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК МАНДАРИН</b>                                                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Добрострой"</b>                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1840009402</b>                                                                                                                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-18:08-60-2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.09.2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.09.2024</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-18:08-60-2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.09.2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.09.2024</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.02.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>13.02.2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Василий</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                          |

|                                                        |        |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183309811204</b> |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка             | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Дубатовка</b>                                                                                           |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                              |
|                                                        | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183502157653</b> |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка             | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Середович</b>                                                                                           |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Наталия</b>                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Валериевна</b>                                                                           |
|                                                        | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183110267327</b> |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:08:122001:130</b>                                                                                       |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>8 546,00 м²</b>                                                                                                      |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка располагается во дворе жилого дома.Площадка оборудована качелями, качалками и игровыми зонами</b>                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка располагается во дворе жилого дома.Площадка оборудована тренажерами, воркаутами и спортивным оборудованием</b>                   |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория озеленяется устройством газонов, посадкой кустарников и деревьев</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектные решения обеспечивают для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения. Проектные решения, предназначенные для маломобильных групп населения, обеспечивают досягаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри здания и на территории, безопасность путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения). Проектной документацией предусмотрено 2 машино-места для транспорта инвалида на кресле-коляске. Тротуары и пандусы запроектированы с твердым покрытием для беспрепятственного перемещения МГН на креслах-колясках</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на наружное освещение не требуется. Наружное освещение придомовой территории предусматривает установку уличных фонарей со светодиодными светильниками, а также парковых фонарей. Питание наружного освещения осуществляется от ВРУ дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>25 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Ижевск"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-3-Пр1/184(1)</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 405,01 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Завьяловские теплосети"</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1832074366</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2021</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>128-2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50 455,44 руб.</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>519Д</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 143 055,40 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>518Д</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 452 421,45 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электрические сети Удмуртии"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1835060957</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>224</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 853 184,42 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>                 |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>233</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>167</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>167</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 58.20                | 2                 | 30.44                      | 2.54                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.96                | 2                 | 13.35                      | 2.54                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.36                | 2                 | 9.88                       | 2.54                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.03                | 1                 | 13.72                      | 2.54                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 64.69 | 3 | 32.46 | 2.54 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 34.02 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 58.20 | 2 | 30.44 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 41.96 | 2 | 13.35 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 36.37 | 2 | 9.86  | 2.54 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 64.69 | 3 | 32.46 | 2.54 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 58.41 | 2 | 32.57 | 2.54 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 60.47 | 2 | 31.21 | 2.54 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 44.12 | 2 | 14.25 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 38.76 | 2 | 10.94 | 2.54 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 66.00 | 3 | 33.16 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 60.67 | 2 | 33.34 | 2.54 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 60.47 | 2 | 31.21 | 2.54 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.12 | 2 | 14.25 | 2.54 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 38.76 | 2 | 10.94 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 66.00 | 3 | 33.16 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 60.67 | 2 | 33.34 | 2.54 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 60.47 | 2 | 31.21 | 2.54 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 44.12 | 2 | 14.25 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 38.76 | 2 | 10.94 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 66.00 | 3 | 33.16 | 2.54 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 60.67 | 2 | 33.34 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 69.70 | 3 | 28.57 | 2.54 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 50.35 | 2 | 14.49 | 2.54 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 36.84 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 37.11 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 49.30 | 2 | 14.49 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 69.70 | 3 | 28.57 | 2.54 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 50.35 | 2 | 14.49 | 2.54 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 36.84 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 54.36 | 2 | 27.79 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 49.61 | 2 | 13.64 | 2.54 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 71.79 | 3 | 29.22 | 2.54 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 52.28 | 2 | 14.84 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 38.09 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 56.28 | 2 | 28.42 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 51.53 | 2 | 13.95 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 71.79 | 3 | 29.22 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 52.28 | 2 | 14.84 | 2.54 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 38.09 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 56.28 | 2 | 28.42 | 2.54 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 51.53 | 2 | 13.95 | 2.54 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 71.79 | 3 | 29.22 | 2.54 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 52.28 | 2 | 14.84 | 2.54 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 35.35 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 38.09 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 56.28 | 2 | 28.42 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 51.53 | 2 | 13.95 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 1 | 3 | 47.85 | 2 | 17.78 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 37.18 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 36.70 | 1 | 14.46 | 2.54 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 33.57 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 1 | 3 | 47.38 | 2 | 18.97 | 2.54 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 45.36 | 2 | 17.51 | 2.54 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 46.59 | 2 | 18.40 | 2.54 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 42.59 | 2 | 14.79 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 43.58 | 2 | 16.00 | 2.54 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 43.59 | 2 | 14.37 | 2.54 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 47.85 | 2 | 17.78 | 2.54 |
| 87 | Квартира | 2 | 3 | 37.18 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 36.70 | 1 | 14.46 | 2.54 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 33.57 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 47.38 | 2 | 18.97 | 2.54 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 67.92 | 3 | 28.91 | 2.54 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 46.59 | 2 | 18.40 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 42.57 | 2 | 14.78 | 2.54 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 43.60 | 2 | 16.02 | 2.54 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 35.99 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 44.83 | 2 | 14.34 | 2.54 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97  | Квартира | 3 | 3 | 49.81 | 2 | 19.09 | 2.54 |
| 98  | Квартира | 3 | 3 | 38.42 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 99  | Квартира | 3 | 3 | 37.95 | 1 | 14.81 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 3 | 3 | 34.90 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 49.00 | 2 | 19.70 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 72.81 | 3 | 30.93 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 48.03 | 2 | 18.75 | 2.54 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 44.25 | 2 | 15.13 | 2.54 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 44.50 | 2 | 16.53 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 37.48 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 47.56 | 2 | 14.69 | 2.54 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 49.81 | 2 | 19.09 | 2.54 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 38.42 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 37.95 | 1 | 14.81 | 2.54 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 34.90 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 49.00 | 2 | 19.70 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 72.81 | 3 | 30.93 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 48.03 | 2 | 18.75 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 44.25 | 2 | 15.13 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 4 | 3 | 44.50 | 2 | 16.53 | 2.54 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 37.48 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 118 | Квартира | 4 | 3 | 47.56 | 2 | 14.69 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 5 | 3 | 49.81 | 2 | 19.09 | 2.54 |
| 120 | Квартира | 5 | 3 | 38.42 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 121 | Квартира | 5 | 3 | 37.95 | 1 | 14.81 | 2.54 |
| 122 | Квартира | 5 | 3 | 34.90 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 5 | 3 | 49.00 | 2 | 19.70 | 2.54 |
| 124 | Квартира | 5 | 3 | 72.81 | 3 | 30.93 | 2.54 |
| 125 | Квартира | 5 | 3 | 48.03 | 2 | 18.75 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 5 | 3 | 44.25 | 2 | 15.13 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 5 | 3 | 44.50 | 2 | 16.53 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 5 | 3 | 37.48 | 1 | 14.07 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 5 | 3 | 47.56 | 2 | 14.69 | 2.54 |
| 130 | Квартира | 1 | 4 | 58.39 | 2 | 29.99 | 2.54 |
| 131 | Квартира | 1 | 4 | 43.59 | 2 | 16.45 | 2.54 |
| 132 | Квартира | 1 | 4 | 55.74 | 2 | 28.43 | 2.54 |
| 133 | Квартира | 1 | 4 | 34.02 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 134 | Квартира | 1 | 4 | 43.05 | 2 | 15.27 | 2.54 |
| 135 | Квартира | 1 | 4 | 34.02 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 1 | 4 | 36.91 | 1 | 14.46 | 2.54 |
| 137 | Квартира | 1 | 4 | 37.19 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 138 | Квартира | 1 | 4 | 34.03 | 1 | 13.72 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 2 | 4 | 58.39 | 2 | 29.99 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 2 | 4 | 43.58 | 2 | 16.44 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 2 | 4 | 55.78 | 2 | 28.40 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 2 | 4 | 34.02 | 1 | 13.96 | 2.54 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира | 2 | 4 | 43.05 | 2 | 15.27 | 2.54 |
| 144 | Квартира | 2 | 4 | 34.02 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 36.91 | 1 | 14.46 | 2.54 |
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 37.19 | 1 | 14.22 | 2.54 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 58.42 | 2 | 32.03 | 2.54 |
| 148 | Квартира | 3 | 4 | 59.93 | 2 | 30.76 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 45.45 | 2 | 17.82 | 2.54 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 57.93 | 2 | 29.12 | 2.54 |
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 35.37 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 44.74 | 2 | 15.64 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 3 | 4 | 35.37 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 3 | 4 | 38.15 | 1 | 14.81 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 3 | 4 | 38.43 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 156 | Квартира | 3 | 4 | 60.68 | 2 | 32.81 | 2.54 |
| 157 | Квартира | 4 | 4 | 59.93 | 2 | 30.76 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 4 | 4 | 45.45 | 2 | 17.82 | 2.54 |
| 159 | Квартира | 4 | 4 | 57.93 | 2 | 29.12 | 2.54 |
| 160 | Квартира | 4 | 4 | 35.37 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 161 | Квартира | 4 | 4 | 44.74 | 2 | 15.64 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 4 | 4 | 35.37 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 163 | Квартира | 4 | 4 | 38.15 | 1 | 14.81 | 2.54 |
| 164 | Квартира | 4 | 4 | 38.43 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 4 | 4 | 60.68 | 2 | 32.81 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 5 | 4 | 59.93 | 2 | 30.76 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 45.45 | 2 | 17.82 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 57.93 | 2 | 29.12 | 2.54 |
| 169 | Квартира | 5 | 4 | 35.37 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 170 | Квартира | 5 | 4 | 44.74 | 2 | 15.64 | 2.54 |
| 171 | Квартира | 5 | 4 | 35.37 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 172 | Квартира | 5 | 4 | 38.15 | 1 | 14.81 | 2.54 |
| 173 | Квартира | 5 | 4 | 38.43 | 1 | 14.57 | 2.54 |
| 174 | Квартира | 5 | 4 | 60.68 | 2 | 32.81 | 2.54 |
| 175 | Квартира | 1 | 5 | 58.82 | 2 | 29.68 | 2.54 |
| 176 | Квартира | 1 | 5 | 43.84 | 2 | 16.77 | 2.54 |
| 177 | Квартира | 1 | 5 | 55.77 | 2 | 28.40 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 1 | 5 | 34.02 | 1 | 13.87 | 2.54 |
| 179 | Квартира | 1 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 180 | Квартира | 1 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 181 | Квартира | 1 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 182 | Квартира | 1 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 183 | Квартира | 1 | 5 | 42.59 | 2 | 8.84  | 2.54 |
| 184 | Квартира | 1 | 5 | 51.04 | 2 | 26.79 | 2.54 |
| 185 | Квартира | 1 | 5 | 39.99 | 1 | 18.44 | 2.54 |
| 186 | Квартира | 2 | 5 | 37.88 | 1 | 13.73 | 2.54 |
| 187 | Квартира | 2 | 5 | 37.88 | 1 | 13.73 | 2.54 |
| 188 | Квартира | 2 | 5 | 43.84 | 2 | 16.77 | 2.54 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира | 2 | 5 | 56.50 | 2 | 28.45 | 2.54 |
| 190 | Квартира | 2 | 5 | 34.02 | 1 | 13.87 | 2.54 |
| 191 | Квартира | 2 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 192 | Квартира | 2 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 2 | 5 | 34.01 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 194 | Квартира | 2 | 5 | 33.95 | 1 | 13.96 | 2.54 |
| 195 | Квартира | 2 | 5 | 42.66 | 2 | 8.84  | 2.54 |
| 196 | Квартира | 2 | 5 | 51.04 | 2 | 26.79 | 2.54 |
| 197 | Квартира | 2 | 5 | 40.01 | 1 | 17.54 | 2.54 |
| 198 | Квартира | 3 | 5 | 39.19 | 1 | 14.11 | 2.54 |
| 199 | Квартира | 3 | 5 | 39.18 | 1 | 14.11 | 2.54 |
| 200 | Квартира | 3 | 5 | 44.64 | 2 | 17.14 | 2.54 |
| 201 | Квартира | 3 | 5 | 57.88 | 2 | 29.12 | 2.54 |
| 202 | Квартира | 3 | 5 | 35.32 | 1 | 14.21 | 2.54 |
| 203 | Квартира | 3 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 204 | Квартира | 3 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 205 | Квартира | 3 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 206 | Квартира | 3 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 207 | Квартира | 3 | 5 | 46.05 | 2 | 9.62  | 2.54 |
| 208 | Квартира | 3 | 5 | 53.95 | 2 | 28.58 | 2.54 |
| 209 | Квартира | 3 | 5 | 41.56 | 2 | 17.97 | 2.54 |
| 210 | Квартира | 4 | 5 | 39.19 | 1 | 14.11 | 2.54 |
| 211 | Квартира | 4 | 5 | 39.18 | 1 | 14.11 | 2.54 |
| 212 | Квартира | 4 | 5 | 44.64 | 2 | 17.14 | 2.54 |
| 213 | Квартира | 4 | 5 | 57.88 | 2 | 29.12 | 2.54 |
| 214 | Квартира | 4 | 5 | 35.32 | 1 | 14.21 | 2.54 |
| 215 | Квартира | 4 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 216 | Квартира | 4 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 4 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 218 | Квартира | 4 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 219 | Квартира | 4 | 5 | 46.05 | 2 | 9.62  | 2.54 |
| 220 | Квартира | 4 | 5 | 53.95 | 2 | 28.58 | 2.54 |
| 221 | Квартира | 4 | 5 | 41.56 | 2 | 17.97 | 2.54 |
| 222 | Квартира | 5 | 5 | 39.19 | 1 | 14.11 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 5 | 5 | 39.18 | 1 | 14.11 | 2.54 |
| 224 | Квартира | 5 | 5 | 44.64 | 2 | 17.14 | 2.54 |
| 225 | Квартира | 5 | 5 | 57.88 | 2 | 29.12 | 2.54 |
| 226 | Квартира | 5 | 5 | 35.32 | 1 | 14.21 | 2.54 |
| 227 | Квартира | 5 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 228 | Квартира | 5 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 229 | Квартира | 5 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 230 | Квартира | 5 | 5 | 35.33 | 1 | 14.31 | 2.54 |
| 231 | Квартира | 5 | 5 | 46.05 | 2 | 9.62  | 2.54 |
| 232 | Квартира | 5 | 5 | 53.95 | 2 | 28.58 | 2.54 |
| 233 | Квартира | 5 | 5 | 41.56 | 2 | 17.97 | 2.54 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                       |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 239.94         | Демонстрационный зал, тамбур, санузел | 239.94         | 2.60                |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 191.96         | Демонстрационный зал, тамбур, санузел | 191.96         | 2.60                |
| 3                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 105.48         | Демонстрационный зал, тамбур, санузел | 105.48         | 2.60                |
| 4                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 74.37          | Демонстрационный зал, санузел         | 74.37          | 2.60                |
| 5                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 61.02          | Демонстрационный зал, санузел         | 61.02          | 2.60                |
| 6                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 109.37         | Демонстрационный зал, санузел         | 109.37         | 2.60                |
| 7                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2              | 19.77          | Коридор                               | 19.77          | 2.60                |
| 1                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 4.39           | Кладовая                              | 4.39           | 2.60                |
| 2                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 5.16           | Кладовая                              | 5.16           | 2.60                |
| 3                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 5.16           | Кладовая                              | 5.16           | 2.60                |
| 4                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 5.17           | Кладовая                              | 5.17           | 2.60                |
| 5                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 6.91           | Кладовая                              | 6.91           | 2.60                |
| 6                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 4.32           | Кладовая                              | 4.32           | 2.60                |
| 7                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 3.74           | Кладовая                              | 3.74           | 2.60                |
| 8                                        | Нежилое помещение                                 | -1                | 3              | 6.00           | Кладовая                              | 6.00           | 2.60                |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.06 | Кладовая | 6.06 | 2.60 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.60 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.60 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 2.60 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.44 | Кладовая | 4.44 | 2.60 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | 2.60 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 2.60 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | 2.60 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | 2.60 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.60 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.60 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | 2.60 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.60 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | 2.60 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | 2.60 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 2.60 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.60 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.60 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.44 | Кладовая | 7.44 | 2.60 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.60 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | 2.60 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.60 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.60 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 2.60 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.60 |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | 2.60 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.60 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | 2.60 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | 2.60 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | 2.60 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.23 | Кладовая | 5.23 | 2.60 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | 2.60 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.69 | Кладовая | 5.69 | 2.60 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | 2.60 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.69 | Кладовая | 5.69 | 2.60 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | 2.60 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 2.60 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.60 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 2.60 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.60 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.24 | Кладовая | 5.24 | 2.60 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | 2.60 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.09 | Кладовая | 5.09 | 2.60 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.38 | Кладовая | 5.38 | 2.60 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.19 | Кладовая | 5.19 | 2.60 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | 2.60 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | 2.60 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | 2.60 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | 2.60 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.60 |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.60 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.60 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.60 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 2.60 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 2.60 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | 2.60 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.27 | Кладовая | 5.27 | 2.60 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.33 | Кладовая | 5.33 | 2.60 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | 2.60 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.60 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | 2.60 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | 2.60 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | 2.60 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.61 | Кладовая | 4.61 | 2.60 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.60 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 2.60 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 2.60 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | 2.60 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | 2.60 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.60 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.60 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 2.60 |

|     |                   |    |   |      |          |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 84  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | 2.60 |
| 85  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.08 | Кладовая | 5.08 | 2.60 |
| 86  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.52 | Кладовая | 5.52 | 2.60 |
| 87  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | 2.60 |
| 88  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.09 | Кладовая | 5.09 | 2.60 |
| 89  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 2.60 |
| 90  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.43 | Кладовая | 5.43 | 2.60 |
| 91  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | 2.60 |
| 92  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.60 |
| 93  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 94  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.12 | Кладовая | 4.12 | 2.60 |
| 95  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.60 |
| 96  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.60 |
| 97  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.60 |
| 98  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.47 | Кладовая | 4.47 | 2.60 |
| 99  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.43 | Кладовая | 4.43 | 2.60 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.60 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.60 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.12 | Кладовая | 4.12 | 2.60 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | 2.60 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | 2.60 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.15 | Кладовая | 6.15 | 2.60 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.60 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.98 | Кладовая | 5.98 | 2.60 |
| 108 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.13 | Кладовая | 6.13 | 2.60 |

|     |                   |    |   |      |          |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 109 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.60 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.60 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.60 |
| 112 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 113 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 2.60 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 2.60 |
| 115 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 116 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 117 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | 2.60 |
| 118 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.56 | Кладовая | 5.56 | 2.60 |
| 119 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.37 | Кладовая | 5.37 | 2.60 |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.56 | Кладовая | 5.56 | 2.60 |
| 121 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.93 | Кладовая | 4.93 | 2.60 |
| 122 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.60 |
| 123 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.60 |
| 124 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.44 | Кладовая | 4.44 | 2.60 |
| 125 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 2.60 |
| 126 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.60 |
| 127 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | 2.60 |
| 128 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | 2.60 |
| 129 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | 2.60 |
| 130 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | 2.60 |
| 131 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.44 | Кладовая | 4.44 | 2.60 |
| 132 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.60 |
| 133 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | 2.60 |

|     |                   |    |   |      |          |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 134 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | 2.60 |
| 135 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.44 | Кладовая | 4.44 | 2.60 |
| 136 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.60 |
| 137 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.60 |
| 138 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.83 | Кладовая | 4.83 | 2.60 |
| 139 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 2.60 |
| 140 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | 2.60 |
| 141 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.60 |
| 142 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.60 |
| 143 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | 2.60 |
| 144 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.43 | Кладовая | 2.43 | 2.60 |
| 145 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.09 | Кладовая | 4.09 | 2.60 |
| 146 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | 2.60 |
| 147 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.60 |
| 148 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | 2.60 |
| 149 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | 2.60 |
| 150 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | 2.60 |
| 151 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.89 | Кладовая | 3.89 | 2.60 |
| 152 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 2.60 |
| 153 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | 2.60 |
| 154 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | 2.60 |
| 155 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | 2.60 |
| 156 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.05 | Кладовая | 4.05 | 2.60 |
| 157 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 2.54 |
| 158 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 2.54 |

|     |                   |   |   |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| 159 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 2.54 |
| 160 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | 2.54 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, подземный этаж             | Общественное         | 12.2           |
| 2     | КУИ                   | Подъезд 1, подземный этаж             | Техническое          | 3.4            |
| 3     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.8           |
| 4     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.8           |
| 5     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.4            |
| 6     | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 31.2           |
| 7     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 16.3           |
| 8     | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 31.2           |
| 9     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 16.9           |
| 10    | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 31.2           |
| 11    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 16.9           |
| 12    | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 31.2           |
| 13    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 16.9           |
| 14    | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 31.2           |
| 15    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, крыша                      | Общественное         | 16.9           |
| 16    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, подземный этаж             | Общественное         | 12.4           |
| 17    | КУИ                   | Подъезд 2, подземный этаж             | Техническое          | 3.3            |
| 18    | Водомерный узел       | Подъезд 2, подземный этаж             | Техническое          | 5.6            |
| 19    | Тамбур                | Подъезд 2, подземный этаж             | Общественное         | 6.7            |
| 20    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.8           |
| 21    | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.5           |
| 22    | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.0            |
| 23    | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 27.4           |
| 24    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 16.3           |
| 25    | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 27.4           |
| 26    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 16.9           |
| 27    | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 27.4           |
| 28    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 16.9           |

|    |                       |                           |              |      |
|----|-----------------------|---------------------------|--------------|------|
| 29 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж         | Общественное | 27.4 |
| 30 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж         | Общественное | 16.9 |
| 30 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж         | Общественное | 27.4 |
|    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, крыша          | Общественное | 16.6 |
| 16 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 8.4  |
| 17 | КУИ                   | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 4.3  |
| 18 | Техническое помещение | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 7.8  |
| 19 | Насосная              | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 6.4  |
| 20 | Техническое подполье  | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 24.2 |
| 21 | Техническое подполье  | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 41.9 |
| 22 | Электрощитовая        | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 6.4  |
| 23 | Коридор               | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 23.1 |
| 24 | Коридор               | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 31.8 |
| 25 | Коридор               | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 40.5 |
| 26 | Коридор               | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 41.1 |
| 27 | Коридор               | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное | 30.6 |
| 28 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 15.5 |
| 29 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 13.8 |
| 30 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 9.3  |
| 31 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 20.4 |
| 32 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 3.4  |
| 33 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 17.1 |
| 34 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 2 этаж         | Общественное | 16.0 |
| 35 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж         | Общественное | 42.1 |
| 36 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 3 этаж         | Общественное | 16.6 |
| 37 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж         | Общественное | 42.1 |
| 38 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 4 этаж         | Общественное | 16.6 |
| 39 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж         | Общественное | 42.1 |
| 40 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 5 этаж         | Общественное | 16.6 |
| 41 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж         | Общественное | 42.1 |
| 42 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, крыша          | Общественное | 16.3 |
| 43 | Тамбур                | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 16.3 |
| 44 | КУИ                   | Подъезд 4, подземный этаж | Техническое  | 8.7  |
| 45 | Техническое подполье  | Подъезд 4, подземный этаж | Техническое  | 33.6 |
| 46 | Коридор               | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 34.0 |
| 47 | Коридор               | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 40.7 |
| 48 | Коридор               | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 28.4 |
| 49 | Коридор               | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 26.8 |

|    |                       |                           |              |      |
|----|-----------------------|---------------------------|--------------|------|
| 50 | Коридор               | Подъезд 4, подземный этаж | Общественное | 32.9 |
| 51 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 16.3 |
| 52 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 14.8 |
| 53 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 8.4  |
| 54 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 55 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 2 этаж         | Общественное | 16.3 |
| 56 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 57 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 3 этаж         | Общественное | 16.9 |
| 58 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 59 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 4 этаж         | Общественное | 16.9 |
| 60 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, 5 этаж         | Общественное | 16.9 |
| 62 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 63 | Лестничная клетка     | Подъезд 4, крыша          | Общественное | 16.6 |
| 64 | Тамбур                | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 16.3 |
| 65 | КУИ                   | Подъезд 5, подземный этаж | Техническое  | 8.7  |
| 66 | Техническое подполье  | Подъезд 5, подземный этаж | Техническое  | 45.4 |
| 67 | ИТП                   | Подъезд 5, подземный этаж | Техническое  | 14.6 |
| 68 | Коридор               | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 38.7 |
| 69 | Коридор               | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 40.5 |
| 70 | Коридор               | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 45.3 |
| 71 | Коридор               | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 33.6 |
| 72 | Коридор               | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 23.0 |
| 73 | Коридор               | Подъезд 5, подземный этаж | Общественное | 16.2 |
| 74 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 1 этаж         | Общественное | 16.3 |
| 75 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж         | Общественное | 11.0 |
| 76 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж         | Общественное | 6.2  |
| 77 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 5, 1 этаж         | Общественное | 9.5  |
| 78 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 1 этаж         | Общественное | 17.5 |
| 79 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 1 этаж         | Общественное | 17.5 |
| 80 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 2 этаж         | Общественное | 16.3 |
| 81 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 5, 2 этаж         | Общественное | 5.2  |
| 82 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 2 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 83 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 2 этаж         | Общественное | 34.0 |
| 84 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 3 этаж         | Общественное | 16.9 |
| 85 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 5, 3 этаж         | Общественное | 5.2  |
| 86 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 3 этаж         | Общественное | 17.6 |

|    |                       |                   |              |      |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 16.0 |
| 88 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 16.9 |
| 89 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 5.2  |
| 90 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 17.6 |
| 91 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 16.0 |
| 92 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 16.9 |
| 93 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 5.2  |
| 94 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 17.6 |
| 95 | Межквартирный коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 16.0 |
| 96 | Лестничная клетка     | Подъезд 5, крыша  | Общественное | 16.6 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                                                    | Назначение                         |
|-------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1     | Подвал 3 Подъезд электрощитовая         | Счетчик электроснабжения, вводно-распределительное устройство                       | Электроснабжение                   |
| 2     | Подвал                                  | Электрооборудование, освещение                                                      | Электроснабжение, электроосвещение |
| 3     | Надземная часть с первого по пятый этаж | Сети электрооборудования, освещение                                                 | Электроснабжение, электроосвещение |
| 4     | Подвал 5 Подъезд ИТП                    | Теплообменное оборудование, насосное оборудование, запорная и регулирующая арматура | Теплоснабжение                     |
| 5     | Подвал 3 Подъезд Насосная               | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                              | Водоснабжение                      |
| 6     | Надземная часть с первого по пятый этаж | Сети связи, пожарная сигнализация                                                   | Сети связи, пожарная сигнализация  |
| 7     | Фасад здания первый этаж                | сети газоснабжения                                                                  | Газоснабжение                      |
| 7     | Подвал 2 Подъезд водомерный узел        | Общедомовой счетчик воды                                                            | Водоснабжение                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>715 000 000,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810068000032288</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>602 667 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>602 667 000,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.01.2026</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>91</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 725,89 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>57,29 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>296 706 650 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 619 750 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Общая площадь квартир указана с учетом понижающего коэффициента, который составляет для балконов-0,3, для лоджий-0,5. В доме запроектировано горячее водоснабжение с нижней разводкой подающих магистралей, циркуляция предусмотрена по циркуляционному стояку. Приготовление горячей воды выполняется в ИТП. Расчетная температура горячей воды в системе — 65 °С. Дождевые и талые воды с кровли здания отводятся системой внутренних водостоков на отмостку. На кровле здания запроектированы водосточные воронки диаметром 100 мм. Все водосточные воронки и выпуски предусмотрены с электрообогревом. Система отвода ливневых стоков — самотечная. Согласно сведениям Администрации Муниципального Образования "Завьяловский район" в с. Октябрьский магистральные сети ливневого водоотведения отсутствуют. Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у ПАО "Сбербанк России" (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195)</b> |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                  |
|---|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1 | 10.08.2023 | 919-21-АР                                   | Откорректирован состав наружной стены               |
|   |            |                                             | с заменой облицовочного кирпича на оштукатуривание  |
|   |            |                                             | по минераловатному утеплителю с                     |
|   |            |                                             | последующей окраской                                |
| 2 | 10.08.2023 | 919-21-АР                                   | Выполнена перегородка, разделяющая демонстрационный |
|   |            |                                             | зал на два демонстрационных зала.                   |
|   |            |                                             | В новое помещение добавлен санузел и входная группа |
| 1 | 10.08.2023 | 919-21-КР                                   | Откорректирован состав наружной стены               |
|   |            |                                             | с заменой облицовочного кирпича на оштукатуривание  |
|   |            |                                             | по минераловатному утеплителю с                     |
|   |            |                                             | последующей окраской                                |
| 2 | 10.08.2023 | 919-21-КР                                   | Выполнена замена класса бетона В25 F150 W4 на       |
|   |            |                                             | класс бетона В15 F150 W4, в следствии уменьшения    |
|   |            |                                             | нагрузки на фундамент. Данное корректировка         |
|   |            |                                             | касается секций 1,2                                 |
| 1 | 18.12.2023 | 919-21-АР                                   | Выполнены перегородки, разделяющие демонстрационный |
|   |            |                                             | зал на четыре демонстрационных зала.                |
|   |            |                                             | В новые помещения добавлены санузлы                 |

|  |  |                                                 |
|--|--|-------------------------------------------------|
|  |  | В одно новое помещение добавлена входная группа |
|--|--|-------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

513496193501797523713821859301973852525

Владелец: **ООО СЗ "ЭТАЖИ", Лысенко Василий  
Викторович, Город Ижевск, г Ижевск**

Действителен: с 25.09.2023 по 25.12.2024