

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Ижевск
(место составления)

« 30 » Августа 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик Холмы 2» 426039, г. Ижевск, ул. Буммашевская, 7а., оф 24

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1121831008628 ИНН/КПП 1831157316/184001001. Морзлов С.А.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ООО «Специализированный застройщик Холмы 2» 426039, г. Ижевск, ул. Буммашевская, 7а., оф 24

ОГРН 1121831008628 ИНН/КПП 1831157316/184001001. Морзлов С.А.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс расположенный по ул. Постольская в Ленинском районе города Ижевска на
земельных участках с кадастровыми номерами 18:26:041065:495, 18:26:041065:498. Жилой дом
№1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь 10926,25м2 Площадь участка 6062,00 и 3792,00 Объем 33800,19 м3 Количество
этажей 18, Высота 50,43, Площадь застройки 590,73 Количество секций-1 Общая площадь
квартир 7270,21 м2 количество квартир-222

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

ул. Постольская в Ленинском районе города Ижевска на земельных участках с кадастровыми
номерами 18:26:041065:495, 18:26:041065:498 (почтовый или строительный адрес объекта капитального
строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

разрешение на строительство № 18-гп18303000-68-2021 от 28/12/2021г. Удмуртская
Республика, Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 18-2-1-2-07 9764-2021 от 20.12.2021г. ООО «Экспертный Центр в Строительстве » (номер и дата
выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

УПРАВЛЕНИЕ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. № 14607
06 09 2022

Не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

6.09.2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

24.12.2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Договор Генерального подряда № ГИ/2 от 29.08.2022 ООО «Генстрой» СРО «Строитель»

ИНН 1831133548 ОГРН 109180000269

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство № 18-гн 18303000-24-2021 от 8/06/2021г. Удмуртская Республика, Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР ; комплект проектной документации № 22/19, журнал общих работ №1, положительное заключение экспертизы № 18-2-1-2-012057-2021 от 17.03.2021г. ООО «Экспертный Центр в Строительстве»
(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(рашифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.