



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
Здания и сооружения											
1	Жилой дом №1 (проект)	18	1	225	225	590,73	590,73	10000,98	10000,98	33800,19	33800,19
2	Жилой дом №2 (ранее проект)	18	1	323	323	1078,32	1078,32	19676,98	19676,98	65432,78	65432,78
ДП	Детская площадка										
СП	Спортивная площадка										
ПО	Площадка для отдыха										
ПК	Площадка для ТБО										
ХП	Хозяйственная площадка										
АС1	Гостевая парковка на 44 м/м										
АС2	Гостевая парковка на 33 м/м										

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО РАЗДЕЛУ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	В границе отвода		За границей отвода	
			ЖД1	ЖД2	ЖД1	ЖД2
1	Площадь участка	м²	9854,00		65,00	822,32
2	Используемая площадь	м²	3268,00	6586,00	-	-
3	Площадь застройки	м²	597,73	1078,32	-	-
4	Площадь проездов и парковок	м²	850,00	2375,00	0,00	310,00
5	Площадь тротуаров и отмостки	м²	740,00	900,00	0,00	0,00
6	Площадь площадок	м²	0,00	1155,00	-	0,00
7	Площадь экобрусчатки	м²	210,00	0,00	45,00	0,00
8	Площадь озеленения	м²	847,27	1077,68	5,00	402,32
9	Площадь водоотвода	м²	23,00	0,00	15,00	110,00
	Процент застройки		10,9			

- Граница отвода земельного участка
- Граница допустимой застройки
- Граница благоустройства 1 этапа (ЖД №2)
- Граница благоустройства 2 этапа (ЖД №1)
- Граница участка аренды 1 этапа (ЖД №2)
- Граница благоустройства 2 этапа (ЖД №1)

Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

14-03-21-ПЗУ.ГЧ					
1	-	зам	11-21		11.21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бутолина				9.21
Проверил	Петухов				9.21
«Жилой комплекс расположенный по ул. Постольская в Ленинском районе города Ижевска на земельных участках с кадастровыми номерами 18:26:04.1065:495, 18:26:04.1065:498». Жилой дом № 1					
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
				П	2
План расположения зданий и сооружений М 1:500					
				Студия ПЛАНЕР	
Н.контроль	Петухов				9.21
ГИП	Торба				9.21