



ИНН 1 1 0 1 0 6 0 8 2 6 - -

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код) 3 1

Отчетный год 2 0 1 9

ООО ' ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ' 'ТИМАН' '

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

3 0 . 0 7 . 2 0 1 9

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

7 1 . 1 2 . 2 -

Код по ОКПО

9 7 1 3 9 8 9 7

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

6 5 - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 1 1 страницах

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительЗАБРОВСКИЙ  
МИХАИЛ  
ЕФИМОВИЧ(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись [ ] Дата 3 0 . 0 7 . 2 0 1 9

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя\* Отчество при наличии  
\*\* При наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представленном документе

Данный документ представлен (код) [ ]

на [ ] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 [ ] 0710002 [ ]

0710003 [ ] 0710004 [ ]

0710005 [ ] 0710006 [ ]

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Дата представления документа [ ] . [ ] . [ ]

Зарегистрирован за № [ ]

Фамилия, И. О.\*

Подпись



ИНН 1 1 0 1 0 6 0 8 2 6 - -

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

### Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 1 6 7 0 0 0

Субъект Российской Федерации (код) 1 1

Район

Город С Ы К Т Ы В К А Р Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) К у р а т о в а у л

Номер дома (владения) 8 5

Номер корпуса (строения)

Номер офиса





ИНН 1 1 0 1 0 6 0 8 2 6 - -

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	80746	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	607625	-	-
-	Итого по разделу I	1100	688371	0	0
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	22570	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	142609	-	-
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4992	-	-
-	Прочие оборотные активы	1260	68155	-	-
-	Итого по разделу II	1200	238326	0	0
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	926697	0	0



ИНН 1 1 0 1 0 6 0 8 2 6 - -

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150000	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	300915	-	-
-	Итого по разделу III	1300	450915	0	0
<b>III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	0



ИНН 1 1 0 1 0 6 0 8 2 6 - -  
КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	5119	-	-
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	470663	-	-
-	Итого по разделу V	1500	475782	0	0
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	926697	0	0

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями



ИНН 1 1 0 1 0 6 0 8 2 6 - -

КПП 1 1 0 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
			4	5
1	2	3		
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	0	0
-	Себестоимость продаж	2120	(0)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	0
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(2493)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2493)	0
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	2723	-
-	Прочие расходы	2350	(3486)	(-)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	(3256)	0
-	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	(3256)	0
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	(3256)	0
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода»