

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"	по ОКПО	50138927		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4414009735		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
156521, Костромская обл, Костромской р-н, Кузнецово с, дом № 68

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	84	64	48
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 030	16 691	9 443
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	412 668	171 398	79 847
	Итого по разделу I	1100	427 782	188 153	89 338
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	40 344	75 195	28 395
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	129 083	121 714	64 548
	в том числе:				
	задолженность по ДДУ		111 880	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	117
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 565	28 736	30 138
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	236 992	225 645	123 198
	БАЛАНС	1600	664 774	413 798	212 536

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 006	29 409	16 280
	Итого по разделу III	1300	80 006	69 409	56 280
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	149 366	-
	Итого по разделу IV	1400	-	149 366	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	79 712	61 656	37 351
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	505 057	133 367	118 905
	Итого по разделу V	1500	584 769	195 023	156 256
	БАЛАНС	1700	664 774	413 798	212 536

Руководитель

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	12	2020
50138927		
4414009735		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	3 342	13 949
	Себестоимость продаж	2120	(91)	(10 904)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 251	3 045
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 251	3 045
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	493	1 537
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	19 007	12 595
	Прочие расходы	2350	(9 005)	(3 646)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 746	13 531
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3 149)	(401)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 597	13 130

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 597	13 130
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.