

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис" | по ОКПО | 50138927 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 4414009735 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство зданий | по ОКВЭД 2 | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / частная | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

Местонахождение (адрес)

156521, Костромская обл, Костромской р-н, Кузнецово с, дом № 68

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 84 | 84 | 64 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 12 846 | 15 030 | 16 691 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 459 854 | 412 668 | 171 398 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 472 785 | 427 782 | 188 153 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 37 968 | 40 344 | 75 195 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 169 201 | 129 083 | 121 714 |
| | в том числе: | | | | |
| | по договорам долевого участия | | 142 792 | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 57 368 | 67 565 | 28 736 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 264 536 | 236 992 | 225 645 |
| | БАЛАНС | 1600 | 737 321 | 664 774 | 413 798 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 000 | 40 000 | 40 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 37 267 | 40 006 | 29 409 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 77 267 | 80 006 | 69 409 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | 149 366 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | 149 366 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 75 618 | 79 712 | 61 656 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 584 436 | 505 057 | 133 367 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 660 054 | 584 769 | 195 023 |
| | БАЛАНС | 1700 | 737 321 | 664 774 | 413 798 |

Руководитель _____

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис" | ИНН | 50138927 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 4414009735 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство зданий | по ОКПОФ / ОКФС | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / частная | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2021 г. | За Январь - Март 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 1 283 | 677 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (10) | (11) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 273 | 666 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 273 | 666 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 135 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 3 697 | 23 |
| | Прочие расходы | 2350 | (7 705) | (793) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (2 735) | 31 |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (2 735) | 31 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2021 г. | За Январь - Март 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (2 735) | 31 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.

