

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"	по ОКПО	50138927		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4414009735		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	156521, Костромская обл, Костромской р-н, Кузнецово с, дом № 68				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	48	48	48
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 806	9 443	8 987
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	165 013	79 847	39 025
	Итого по разделу I	1100	181 867	89 338	48 060
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	67 341	28 395	11 685
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	127 438	64 548	66 012
	в том числе:				
	по ДДУ		73 575	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	117	117	200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 134	30 138	19 882
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	214 031	123 198	97 779
	БАЛАНС	1600	395 898	212 536	145 839

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 234	16 280	46 844
	Итого по разделу III	1300	60 234	56 280	46 854
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 915	37 351	22 801
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	303 748	118 905	76 184
	Итого по разделу V	1500	335 663	156 256	98 985
	БАЛАНС	1700	395 898	212 536	145 839



Руководитель Монахов Юрий Витальевич
(подпись) (расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"		50138927		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4414009735		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	10 177	4 883
	Себестоимость продаж	2120	(4 894)	(636)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 283	4 247
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 283	4 247
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	713	602
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	578	195
	Прочие расходы	2350	(2 620)	(1 090)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 954	3 954
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 954	3 954

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 954	3 954
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Монахов Юрий Витальевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 октября 2019 г.