

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Классификация экономической деятельности		по ОКПО	50138927		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	ИНН	4414009735		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.2		
Место нахождения (адрес)	6521, Костромская обл, Костромской р-н, Кузнецово с, дом № 68	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Содержания	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	48	48	34
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 443	8 987	11 988
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	79 847	39 025	76 348
	Итого по разделу I	1100	89 338	48 060	88 370
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	28 395	11 685	12 059
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	64 548	66 012	34 824
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	117	200	878
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30 138	19 882	5 458
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	123 198	97 779	53 219
	<b>БАЛАНС</b>	1600	212 536	145 839	141 589

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 280	46 844	44 902
	Итого по разделу III	1300	56 280	46 854	44 912
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	5 668
	Кредиторская задолженность	1520	37 351	22 801	3 477
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	118 905	76 184	87 532
	Итого по разделу V	1500	156 256	98 985	96 677
	<b>БАЛАНС</b>	1700	212 536	145 839	141 589



Руководитель

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

14 июня 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Экономической деятельности  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
 Общество с ограниченной ответственностью / частная  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)  
 Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ / ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2018
50138927		
4414009735		
41.2		
65	16	
384		

Сокращения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	8 794	1 947
	Себестоимость продаж	2120	(5 860)	(1 715)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 934	232
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(5 304)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 934	(5 072)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	710	384
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 178	11 572
	Прочие расходы	2350	(5 552)	(4 497)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 270	2 387
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(844)	(445)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 426	1 942

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 426	1 942
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

14 июня 2019 г.

Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды	
0710003	
31	12 2018
50138927	
4414009735	
41.2	
65	16
384	

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	10	-	-	-	44 902	44 912
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	1 942	1 942
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 942	1 942
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Переопределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	X
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	10	-	-	-	46 844	46 854
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	9 426	9 426
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	9 426
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	X
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	40 000	-	-	-	16 280	56 280

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	44 912	1 942	-	46 854
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	44 912	1 942	-	46 854
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	44 902	1 942	-	46 844
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	44 902	1 942	-	46 844
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	56 280	46 854	44 912


  
 Руководитель Монахов Юрий Витальевич (подпись)
   
 (расшифровка подписи)
   
 14 июня 2019 г.

Монахов Юрий Витальевич
   
 (расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710004	31	12	2018
Вид экономической деятельности			по ОКПО	50138927		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная		ИНН	4414009735		
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.2		
			по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
			по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	218 860	132 273
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 117	129 634
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления по договорам долевого участия	4114	212 567	-
прочие поступления	4119	1 176	2 639
Платежи - всего	4120	(208 844)	(118 094)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(198 477)	(110 208)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 268)	(2 995)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(4 099)	(4 891)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	10 016	14 179
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	7 840	245
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	7 840	245
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(7 600)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(7 600)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	240	245

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	10 256	14 424
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	19 882	5 458
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	30 138	19 882
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Монахов Юрий Витальевич

(расшифровка подписи)

14 июня 2019 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (год, месяц, число)	0710006		
	2018	12	31
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"</u>	по ОКПО 50138927		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4414009735		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель  **Монахов Юрий Витальевич**  
(подпись) (расшифровка подписи)



14 июня 2019 г.

## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Мегаполис"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	48	48	34
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	9 443	8 987	11 988
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	79 847	39 025	76 348
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28 395	11 685	12 059
Дебиторская задолженность*	1230	-	-	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	64 548	66 012	34 824
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117	200	878
Прочие оборотные активы	1260	30 138	19 882	5 458
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>212 536</b>	<b>145 839</b>	<b>141 589</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	37 351	22 801	5 668
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	3 477
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>118 905</b>	<b>76 184</b>	<b>87 532</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>156 256</b>	<b>98 985</b>	<b>96 677</b>
		<b>56 280</b>	<b>46 854</b>	<b>44 912</b>

\* За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период		
НИОКР - всего	5140	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-

## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2018 г.	-	-	-	-
	5170	за 2017 г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2018 г.	-	-	-	-
	5171	за 2017 г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2018 г.	48	-	-	48
	5190	за 2017 г.	34	14	-	48
в том числе:	5181	за 2018 г.	48	-	-	48
	5191	за 2017 г.	34	14	-	48



Монахов Юрий  
Витальевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

14 июня 2019 г.





## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2018 г.	39 024	213 229	(170 038)	(2 368)	79 848
	5250	за 2017 г.	76 347	136 195	(173 518)	-	39 024
в том числе:							
Жилой дом 7-я Рабочая	5241	за 2018 г.	-	21 052	-	-	21 052
	5251	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Жилой дом НОВЫЙ ГОРОД литер А	5242	за 2018 г.	-	44 918	-	-	44 918
	5252	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Молодеево	5243	за 2018 г.	70	-	-	-	70
	5253	за 2017 г.	70	-	-	-	70
Жилой дом ул. Ленина , 76 2 очередь	5244	за 2018 г.	49	-	-	-	49
	5254	за 2017 г.	-	49	-	-	49
Жилой дом ул. Старо-Караваевская 12	5245	за 2018 г.	14 945	77 720	92 729	-	(63)
	5255	за 2017 г.	-	14 945	-	-	14 945
Жилой дом ул. Индустриальная 18	5246	за 2018 г.	18 898	51 448	63 309	-	7 036
	5256	за 2017 г.	-	18 898	-	-	18 898
Жилой дом ул. Калиновская д. 72	5247	за 2018 г.	5 062	345	-	-	5 407
	5257	за 2017 г.	-	5 062	-	-	5 062
Жилой дом НОВЫЙ ГОРОД литер Б (оси 6-7)	5248	за 2018 г.	-	912	-	-	912
	5258	за 2017 г.	-	-	-	-	-
Жилой дом НОВЫЙ ГОРОД литер Б	5249	за 2018 г.	-	467	-	-	467
	5259	за 2017 г.	-	-	-	-	-
автомобиль Mazda CX-5		за 2018 г.	-	2 123	-	2 123	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
автомобиль ЗИЛ 45085		за 2018 г.	-	245	-	245	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
квартира по адресу: г. Кострома ул. Рабочая 7-я д. 19/61 кв.1		за 2018 г.	-	3 500	3 500	-	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
квартира по адресу: г. Кострома ул. Рабочая 7-я д. 17 кв.1		за 2018 г.	-	3 500	3 500	-	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
квартира по адресу: г. Кострома ул. Рабочая 8-я д. 20 кв.1		за 2018 г.	-	3 500	3 500	-	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
квартира по адресу: г. Кострома ул. Рабочая 8-я д. 22/63 кв.1		за 2018 г.	-	3 500	3 500	-	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
Жилой дом ул. Ленина , 76		за 2018 г.	-	92 241	168 510	-	-
		за 2017 г.	76 269	-	-	-	-
Жилой дом ул. Ленина , 88		за 2018 г.	-	-	-	-	-
		за 2017 г.	8	-	8	-	-
жилой дом ул. Калиновская д.72		за 2018 г.	-	-	-	-	-
		за 2017 г.	-	3 000	3 000	-	-
земельный участок ул. Калиновская д. 72		за 2018 г.	-	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2018 г.	за 2017 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-


  
 Руководитель (подпись) \_\_\_\_\_

Монахов Юрий  
 Витальевич  
 (расшифровка подписи)

14 июня 2019 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2018 г.	200	-	7 600	7 683	-	-	-	117	-
	5315	за 2017 г.	878	-	-	678	-	-	-	200	-
в том числе:											
	5306	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2018 г.	200	-	7 600	7 683	-	-	-	117	-
	5310	за 2017 г.	878	-	-	678	-	-	-	200	-

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321 ;	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель  
**Монахов Юрий  
 Витальевич**  
 (расшифровка подписи)

(подпись)  
**14 июня 2019 г.**



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



**Монахов Юрий  
Витальевич**  
(расшифровка подписи)

**Руководитель**  
(подпись)  
**14 июня 2019 г.**

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода			
			Учетная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление					погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло											
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2018 г.	66 012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2017 г.	34 824	-	47 383	-	-	(48 905)	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
в том числе:	5511	за 2018 г.	9 491	-	52 577	-	-	(21 543)	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
	5531	за 2017 г.	7 278	-	1 007	-	-	(143)	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2018 г.	4 712	-	2 991	-	-	(779)	-	-	-	-	-	-	115	-	-	-
	5532	за 2017 г.	9 181	-	10 029	-	-	(3 659)	-	-	-	-	-	-	39	-	-	-
Авансы выданные	5513	за 2018 г.	51 809	-	3 597	-	-	(8 066)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2017 г.	18 365	-	36 347	-	-	(45 102)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5514	за 2018 г.	-	-	45 990	-	-	(12 700)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58	-	-	-
Итого	5500	за 2018 г.	66 012	-	47 383	-	-	(48 905)	-	-	-	-	-	-	115	-	-	-
	5520	за 2017 г.	34 824	-	52 577	-	-	(21 543)	-	-	-	-	-	-	39	-	-	-