

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баал Кулик"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	06	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	39750697		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7104082145		
Местонахождение (адрес)	300024, Тульская обл, Тула г, Ханинский проезд, дом № 25, литера над ЕЖЖ1, офис 4		71.12.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 065 447	753 860	521 264
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	211	135	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 065 658	753 995	521 264
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 630	44 341	9 253
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	256	253	13 636
	Дебиторская задолженность	1230	182 203	115 887	156 362
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 022 148	342 423	333 677
	Прочие оборотные активы	1260	1 138	1 414	2 169
	Итого по разделу II	1200	1 229 376	504 318	515 097
	БАЛАНС	1600	2 295 033	1 258 313	1 036 361

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 015	4 227	(50)
	Итого по разделу III	1300	4 025	4 237	(40)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 165 439	1 135 453	1 019 059
	Отложенные налоговые обязательства	1420	120	93	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 165 559	1 135 546	1 019 059
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 091	15 170	11 128
	Кредиторская задолженность	1520	106 358	103 360	6 214
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 449	118 530	17 342
	БАЛАНС	1700	2 295 033	1 258 313	1 036 361



Руководитель

Подпись

Лунчев Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баал Кулик"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
39750697		
7104082145		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	5 500	354 340
	Себестоимость продаж	2120	(2 702)	(352 384)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 798	1 956
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 857)	(501)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(59)	1 455
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2 378
	Проценты к уплате	2330	-	(2 721)
	Прочие доходы	2340	76	323
	Прочие расходы	2350	(278)	(138)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(261)	1 297
	Налог на прибыль	2410	49	(693)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(693)
	отложенный налог на прибыль	2412	49	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(212)	604

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(212)	604
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



27 июля 2023 г.

Лунчев Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)