

Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Смоленск
(место составления)

« 18 » января 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью
специализированный застройщик «Никольские ворота – 2000»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1026701445396 ИНН 6730036219 Юридический адрес: 214018, г. Смоленск, пр-т
Гагарина, д.19А, оф.3

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Фактический адрес: 214018, г. Смоленск, бульвар Гагарина, д.10, оф.2

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
тел. (4812) 33-98-48, 64-56-72, 32-54-06, e-mail: nikolskie2000@gmail.com

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

4-х этажный 40-ка квартирный жилой дом, расположенный по адресу:
Смоленская область, Смоленский район, с. Печерск, ул. Школьная, д.19
(стр.)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Смоленская область, Смоленский район, с. Печерск, ул. Школьная, д.19
(стр.)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

67-18-2-2023 от 10.01.2023 г. выдано Администрацией муниципального образования
«Смоленский район» Смоленской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

19 ЯНВ 2023

Р.к. № 43-3

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СмолГеоТехПроект» № 67-2-1-2-010442-2022 от 25. 02. 2022 г., ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СмолГеоТехПроект» № 67-2-1-2-089533-2022 от 19. 12. 2022 г. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" № 67-2-1-1-008180-2022 от 15.02.2022 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

20. 01. 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

09. 11 . 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Никольские ворота – 2000»

10. Приложения:

1. Договор купли-продажи земельного участка от 17. 03. 2021 г.,
2. технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях № 008/2021-ИГИ,
3. Отчёт об инженерно-геодезических испытаниях № 25/10-ИГДИ,
4. Градостроительный план земельного участка № рф-67-4-18-0-00-2021-7468 от 25. 05. 2021 г.,
5. Сводный план сетей,
6. Технические условия на присоединение к газораспределительной сети объекта капитального строительства №22-2-4/2195 от 23.08.2021 г.,
7. технические условия для присоединения к электрическим сетям № 20683276 «03» августа 2021 г.,
8. Условия типового договора № 42127455 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям,
9. дополнительное соглашение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 42127455 от 13.08.2021 г.,
10. Приложение к дополнительному соглашению № 1 к Договору № 42127455 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
11. Изменения № 1 в Технические условия от «03» августа 2021 г. № 20683276, технические условия № 32 от 27. 10 .2021 г.
12. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 67-2-1-2-010442-2022 от 25. 02. 2022 г.,
13. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 67-2-1-2-089533-2022 от 19. 12. 2022 г.,

14. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 67-2-1-1-008180-2022 от 15.02.2022 г.

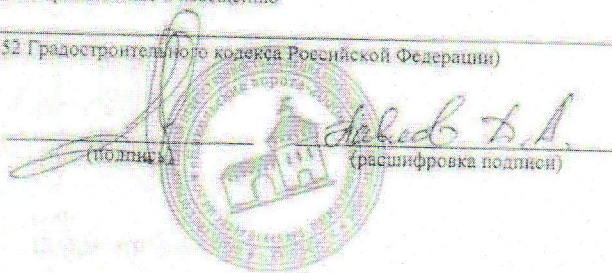
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ:

1. Раздел 1. Пояснительная записка,
2. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка,
3. Раздел 3. Архитектурные решения, Раздел 4.
4. Конструктивные и объемно-планировочные решения,
5. Раздел 6. Проект организации строительства,
6. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
7. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов,
8. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)


(подпись) (расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.