

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	31 03 2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания"	по ОКПО		92118962
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1435245110
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 677005, Саха /Якутия/ респ, Якутск г, Свердлова ул, д. № 3/3, оф. 1			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТ КОНСАЛТИНГ"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		1435120880
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		1021401065080

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 489	11 602	11 799
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	415 285	304 390	298 163
	Итого по разделу I	1100	426 774	315 992	309 962
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	106 600	167 590	67 827
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	6 349
	Дебиторская задолженность	1230	75 150	45 747	33 141
	в том числе: выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	10 835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 933	27 436	1 414
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	202 683	240 773	108 731
	БАЛАНС	1600	629 457	556 765	418 693

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 012	10 012	10 012
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	187 006	186 267	137 026
	Итого по разделу III	1300	197 018	196 279	147 038
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	344 937	252 625	210 773
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	14
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	344 937	252 625	210 787
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	87 502	107 860	60 867
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	87 502	107 860	60 867
	БАЛАНС	1700	629 457	556 765	418 693




 Руководитель (подпись) Поскачин Николай Антонович
 (расшифровка подписи)

4 мая 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2022
		92118962		
		1435245110		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	43 739	17 519
	Себестоимость продаж	2120	(40 957)	(28 532)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 782	(11 013)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 782	(11 013)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	164	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(24)	(763)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 922	(11 776)
	Налог на прибыль	2410	(2 184)	(547)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 184)	(547)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	738	(12 323)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	738	(12 323)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Поскачин Николай
Антонович

(расшифровка подписи)

4 мая 2022 г.