

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания"	по ОКПО	92118962		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1435245110		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 677007, Саха /Якутия/ респ, Якутск г, Красноярова ул, д. № 1, оф. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудит Консалтинг"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН	1435120880
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП	1021401065080

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 132	12 128	12 570
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	106 409	92 046	31 696
	Итого по разделу I	1100	118 540	104 174	44 266
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	51 818	33 162	63 828
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 740	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 048	7 409	182 184
	в том числе:				
	Выполненные этапы по незавершенным работам		2 446	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 377	12 955	52 273
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	64 983	53 526	298 285
	БАЛАНС	1600	183 523	157 700	342 551

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 012	10 012	10 012
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	141 210	141 944	113 011
	Итого по разделу III	1300	151 222	151 956	123 023
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 916	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 938	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 362	5 744	3 615
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	215 912
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 362	5 744	219 528
	БАЛАНС	1700	183 523	157 700	342 551



Руководитель

(подпись)

Поскачин Николай
Антонович

(расшифровка подписи)

5 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Жилищно-строительная компания"	по ОКПО	92118962		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1435245110		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	2 446	1 297
	Себестоимость продаж	2120	(2 446)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 297
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	1 297
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(40)	(649)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(40)	648
	Налог на прибыль	2410	(618)	(39)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(595)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(23)	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(658)	609

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(658)	609
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Поскачин Николай
Антонович**

(расшифровка подписи)

5 мая 2020 г.