

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛЯ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	690091, Приморский край, Владивосток г, Пушкинская ул, дом 17А, квартира 1	по ОКПО		
		ИНН		
		по ОКВЭД 2		
		12300	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	90 240	91 147	100 233
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	90 240	91 147	100 233
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 107 222	1 052 304	739 885
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	109 847	77 539	65 236
	Дебиторская задолженность	1230	36 129	31 758	14 523
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 736	344 736	4 736
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	496 669	89 445	49 019
	Прочие оборотные активы	1260	-	85	161
	Итого по разделу II	1200	1 754 603	1 595 867	873 561
	БАЛАНС	1600	1 844 843	1 687 014	973 794

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	42	42	42
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 147 569	1 077 208	613 133
	Итого по разделу III	1300	1 147 611	1 077 250	613 175
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	649 521	459 421	358 884
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	649 521	459 421	358 884
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 711	150 343	1 735
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	47 711	150 343	1 735
	БАЛАНС	1700	1 844 843	1 687 014	973 794

Руководитель

(подпись)

Лобанов Михаил Юрьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛЯ"	ИНН	05379837		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2536298946		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	174 869	4 500
	Себестоимость продаж	2120	(103 258)	(3 888)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	71 611	612
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 336)	(1 864)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 275	(1 252)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 822	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 896)	(5 016)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	72 201	(6 268)
	Налог на прибыль	2410	(1 840)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	70 361	(6 268)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	70 361	(6 268)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Лобанов Михаил Юрьевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.