

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000649 от 27.04.2023

Многоквартирный жилой дом в районе ул. Басаргина, 2 в г. Владивостоке

Дата первичного размещения: 13.01.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Миля" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Миля"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>690091                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Приморский край                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Владивосток                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                  |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкинская</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17А</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Квартира: 1</b>                                                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(423)239-35-55</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>milya.sz@mail.ru</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://masterstroydv.ru">https://masterstroydv.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лобанов</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Миля"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2536298946</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2536298946</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162536091695</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.10.2016</b>                                                                                                             |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                    |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мастерстрой-ДВ»</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2539054320</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лобанов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>75 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>122-612-712 12</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253900530853</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лобанов</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>122-612-712 12</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253900530853</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>25% уставного капитала ООО "СЗ МИЛЯ" принадлежит ООО "Мастерстрой-ДВ", 100% уставного капитала которого принадлежит Лобанову Михаилу Юрьевичу</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ПасификБЭЙ</b>                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543121259</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182536001889</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2539054320</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022502125007</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Приморский</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Можайская</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой дом Можайский</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом с отдельно стоящей многоуровневой автостоянкой в районе ул.Можайская в городе Владивостоке</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02.07.2021</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25-RU25304000-44-2021</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Владивостока</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-6 268,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 732,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19 143,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство осуществляется в пределах одного разрешения на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                                                                           |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Сочинская</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>17                                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>13                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>17                                                                                                                                                |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24 805,6 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Автостоянка</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Сочинская</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>17</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:<br><b>2</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                 |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7 001,77 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 655,52 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 362,92 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 018,44 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 024,30 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 024,30 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-511/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.03.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.07.2020,06.04.2021,04.06.2021,12.10.2021,03.12.2021</b>                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геодез ДВ</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Твой Проект</b>                         |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543108988</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеальный город</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2540260494</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.07.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-3-044502-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-072906-2022</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс МИЛЯ</b>                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                         |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-28-115-2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5-26/837</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>29.07.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                          | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:030014:1319</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 075,00 м²</b>                                                                                                                                              |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детских площадках устанавливаются малые архитектурные формы компании «КСИЛ»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивных площадках устанавливаются малые архитектурные формы компании «КСИЛ»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусматривается одна площадка для установки 5-и мусорных контейнеров V=1100 л и местом для складирования КГО объемом 3,4 м3. Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от окон жилого дома с дополнительным соблюдением санитарно-противоэпидемических мероприятий при эксплуатации (СП 2.1.3684-21, ч. II, п. 4, Приложение 1). Площадка имеет ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м (СП 2.1.3684-21, ч. II, п. 3), навес. Максимальная доступность от входов в подъезды до мусорной площадки не более 100 м (Местные нормативы градостроительного проектирования ВГО, табл. 1.10.1) |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение участка предусматривает посадку саженцев деревьев и кустарников, посев газонов на участках, разбивка цветников на участках не занятых сооружениями и покрытиями. Используются влаголюбивые деревья и кустарники, газон устраивается на слое растительной земли (выс. 0,2 м). Габионные конструкции в подпорных стенах выполняются с элементами озеленения</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены визуальные и тактильные средства информации, соответствующие требованиям ГОСТ Р 51671-2015, а также НПБ 104-03. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для пользования маломобильными группами населения, не превышают: продольный-5%, поперечный-1-2%. В местах сопряжения проездов с дорожками внутреннего благоустройства запроектировано устройство пониженного бортового камня шириной не менее 1,5м, высота не превышает 0,014м. Ширина пути движения на территории проектируемого объекта при встречном движении инвалидов на креслах-колясках принята 1,5м с учетом габаритных размеров кресел-колясок согласно ГОСТ Р 50602-93 «Кресла-коляски». Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для пользования маломобильными группами населения, не превышают: продольный-5%, поперечный-1-2%. В местах сопряжения проездов с дорожками внутреннего благоустройства запроектировано устройство пониженного бортового камня шириной не менее 1,5м, высота не превышает 0,014м</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Уличное освещение на участке – от светильников, расположенных на опорах и на стенах жилого дома и здания автостоянки</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Проектом предусмотрены встроенные помещения дошкольной образовательной организации (ДОО) общего типа на 90 мест, 4 группы (возраст от 3-х до 5-и лет).Для регулирования движения автотранспорта на нижней террасе в районе жилого дома на въездах-выездах устанавливаются шлагбаумы |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Акционерное общество                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>Оборонэнерго                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>7704726225                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>239</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 589 859,18 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-80</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 796,02 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-81</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 140,72 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная генерирующая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1434031363</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.7-14-1301</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 712 626,08 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27796/1у/6</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк бизнес</b>                                                              |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2543089679</b>                                                                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк бизнес</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2543089679</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>304</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 53.79                | 1                 | 27.43                      | 2.60                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 37.73                | 1                 | 13.59                      | 2.60                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 37.34                | 1                 | 11.95                      | 2.60                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 58.80                | 1                 | 29.49                      | 2.60                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира-студия | 2 | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 9  | Квартира-студия | 3 | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 6 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 41 | Квартира-студия | 7 | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 43 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 7 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 7 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 8 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 8 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 8 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 53 | Квартира-студия | 8  | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 8  | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 55 | Квартира-студия | 8  | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 56 | Квартира-студия | 8  | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 57 | Квартира-студия | 9  | 1 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 58 | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 59 | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 60 | Квартира-студия | 9  | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 61 | Квартира-студия | 9  | 1 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 62 | Квартира-студия | 9  | 1 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 63 | Квартира-студия | 9  | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 9  | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 67 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 68 | Квартира-студия | 10 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 69  | Квартира-студия | 10 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 70  | Квартира-студия | 10 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 71  | Квартира-студия | 10 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 72  | Квартира-студия | 10 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 2,6 | Квартира-студия | 11 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 74  | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 75  | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 76  | Квартира-студия | 11 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 77  | Квартира-студия | 11 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 78  | Квартира-студия | 11 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 79  | Квартира-студия | 11 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 80  | Квартира-студия | 11 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 81  | Квартира-студия | 12 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 82  | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 83  | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 84  | Квартира-студия | 12 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира-студия | 12 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 12 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 12 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 88  | Квартира-студия | 12 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 89  | Квартира-студия | 13 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 90  | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 91  | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 92  | Квартира-студия | 13 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 93  | Квартира-студия | 13 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 94  | Квартира-студия | 13 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 95  | Квартира-студия | 13 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 96  | Квартира-студия | 13 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 97  | Квартира-студия | 14 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 98  | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 14 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира-студия | 14 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 102 | Квартира-студия | 14 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 14 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 14 | 1 | 59.83 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 15 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 106 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 107 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 108 | Квартира-студия | 15 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 15 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 15 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 111 | Квартира-студия | 15 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 112 | Квартира-студия | 15 | 1 | 59.86 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 16 | 1 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 114 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.73 | 1 | 13.59 | 2.60 |
| 115 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 116 | Квартира-студия | 16 | 1 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира-студия | 16 | 1 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 118 | Квартира-студия | 16 | 1 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 16 | 1 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 120 | Квартира-студия | 16 | 1 | 59.86 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 121 | Квартира-студия | 17 | 1 | 53.26 | 1 | 28.64 | 4.30 |
| 122 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.62 | 1 | 12.56 | 4.30 |
| 123 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.13 | 1 | 13.14 | 4.30 |
| 124 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.00 | 1 | 29.15 | 4.30 |
| 125 | Квартира-студия | 17 | 1 | 55.34 | 1 | 26.04 | 4.30 |
| 126 | Квартира-студия | 17 | 1 | 69.98 | 1 | 44.60 | 4.30 |
| 127 | Квартира-студия | 17 | 1 | 56.83 | 1 | 29.12 | 4.30 |
| 128 | Квартира-студия | 17 | 1 | 58.10 | 1 | 24.66 | 4.30 |
| 129 | Квартира-студия | 2  | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 2  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 2  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 132 | Квартира-студия | 2  | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира-студия | 3 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 134 | Квартира-студия | 3 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 135 | Квартира-студия | 3 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 3 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 137 | Квартира-студия | 4 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 4 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 4 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 140 | Квартира-студия | 4 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 141 | Квартира-студия | 5 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 5 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 5 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 144 | Квартира-студия | 5 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 145 | Квартира-студия | 6 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 146 | Квартира-студия | 6 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 147 | Квартира-студия | 6 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 6 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира-студия | 7  | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 150 | Квартира-студия | 7  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 151 | Квартира-студия | 7  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 7  | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 153 | Квартира-студия | 8  | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 154 | Квартира-студия | 8  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 8  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 156 | Квартира-студия | 8  | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 157 | Квартира-студия | 9  | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 9  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 159 | Квартира-студия | 9  | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 160 | Квартира-студия | 9  | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 10 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 162 | Квартира-студия | 10 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 163 | Квартира-студия | 10 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 10 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира-студия | 11 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 166 | Квартира-студия | 11 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 167 | Квартира-студия | 11 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 168 | Квартира-студия | 11 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 12 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 12 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 12 | 2 | 77.25 | 1 | 49.82 | 2.60 |
| 172 | Квартира-студия | 12 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 2.60 |
| 173 | Квартира-студия | 13 | 2 | 70.80 | 1 | 42.03 | 4.60 |
| 174 | Квартира-студия | 13 | 2 | 76.41 | 1 | 48.67 | 4.60 |
| 175 | Квартира-студия | 13 | 2 | 76.41 | 1 | 48.67 | 4.60 |
| 176 | Квартира-студия | 13 | 2 | 81.66 | 1 | 46.75 | 4.60 |
| 177 | Квартира-студия | 2  | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 178 | Квартира-студия | 2  | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 179 | Квартира-студия | 2  | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 180 | Квартира-студия | 2  | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира-студия | 2 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 2 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 2 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 184 | Квартира-студия | 2 | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 185 | Квартира-студия | 3 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 186 | Квартира-студия | 3 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 187 | Квартира-студия | 3 | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 188 | Квартира-студия | 3 | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 189 | Квартира-студия | 3 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 190 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 191 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 192 | Квартира-студия | 3 | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 193 | Квартира-студия | 4 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 194 | Квартира-студия | 4 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 195 | Квартира-студия | 4 | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 196 | Квартира-студия | 4 | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира-студия | 4 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 198 | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 199 | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 200 | Квартира-студия | 4 | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 201 | Квартира-студия | 5 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 202 | Квартира-студия | 5 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 203 | Квартира-студия | 5 | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 204 | Квартира-студия | 5 | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 205 | Квартира-студия | 5 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 206 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 207 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 208 | Квартира-студия | 5 | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 209 | Квартира-студия | 6 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 210 | Квартира-студия | 6 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 211 | Квартира-студия | 6 | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 212 | Квартира-студия | 6 | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 213 | Квартира-студия | 6 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 214 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 215 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 216 | Квартира-студия | 6 | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 217 | Квартира-студия | 7 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 218 | Квартира-студия | 7 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 219 | Квартира-студия | 7 | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 220 | Квартира-студия | 7 | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 221 | Квартира-студия | 7 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 222 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 223 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 224 | Квартира-студия | 7 | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 225 | Квартира-студия | 8 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 226 | Квартира-студия | 8 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 227 | Квартира-студия | 8 | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 228 | Квартира-студия | 8 | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира-студия | 8  | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 230 | Квартира-студия | 8  | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 231 | Квартира-студия | 8  | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 232 | Квартира-студия | 8  | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 233 | Квартира-студия | 9  | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 234 | Квартира-студия | 9  | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 235 | Квартира-студия | 9  | 3 | 73.37 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 236 | Квартира-студия | 9  | 3 | 58.54 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 237 | Квартира-студия | 9  | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 238 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 239 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 240 | Квартира-студия | 9  | 3 | 53.79 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 241 | Квартира-студия | 10 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 242 | Квартира-студия | 10 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 243 | Квартира-студия | 10 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 244 | Квартира-студия | 10 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира-студия | 10 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 246 | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 247 | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 248 | Квартира-студия | 10 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 249 | Квартира-студия | 11 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 250 | Квартира-студия | 11 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 251 | Квартира-студия | 11 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 252 | Квартира-студия | 11 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 253 | Квартира-студия | 11 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 254 | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 255 | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 256 | Квартира-студия | 11 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 257 | Квартира-студия | 12 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 258 | Квартира-студия | 12 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 259 | Квартира-студия | 12 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 260 | Квартира-студия | 12 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 261 | Квартира-студия | 12 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 262 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 263 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 264 | Квартира-студия | 12 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 265 | Квартира-студия | 13 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 266 | Квартира-студия | 13 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 267 | Квартира-студия | 13 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 268 | Квартира-студия | 13 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 269 | Квартира-студия | 13 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 270 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 271 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 272 | Квартира-студия | 13 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 273 | Квартира-студия | 14 | 3 | 59.38 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 274 | Квартира-студия | 14 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 275 | Квартира-студия | 14 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 276 | Квартира-студия | 14 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 277 | Квартира-студия | 14 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 278 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 279 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 280 | Квартира-студия | 14 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 281 | Квартира-студия | 15 | 3 | 59.42 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 282 | Квартира-студия | 15 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 283 | Квартира-студия | 15 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 284 | Квартира-студия | 15 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 285 | Квартира-студия | 15 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 286 | Квартира-студия | 15 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 287 | Квартира-студия | 15 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 288 | Квартира-студия | 15 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 289 | Квартира-студия | 16 | 3 | 59.42 | 1 | 26.10 | 2.60 |
| 290 | Квартира-студия | 16 | 3 | 58.65 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 291 | Квартира-студия | 16 | 3 | 73.18 | 1 | 47.57 | 2.60 |
| 292 | Квартира-студия | 16 | 3 | 58.36 | 1 | 27.49 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 293 | Квартира-студия | 16 | 3 | 58.80 | 1 | 29.49 | 2.60 |
| 294 | Квартира-студия | 16 | 3 | 37.34 | 1 | 11.95 | 2.60 |
| 295 | Квартира-студия | 16 | 3 | 37.73 | 1 | 12.05 | 2.60 |
| 296 | Квартира-студия | 16 | 3 | 53.64 | 1 | 27.43 | 2.60 |
| 297 | Квартира-студия | 17 | 3 | 57.65 | 1 | 24.66 | 4.30 |
| 298 | Квартира-студия | 17 | 3 | 56.83 | 1 | 29.12 | 4.30 |
| 299 | Квартира-студия | 17 | 3 | 69.98 | 1 | 44.60 | 4.30 |
| 300 | Квартира-студия | 17 | 3 | 55.34 | 1 | 26.04 | 4.30 |
| 301 | Квартира-студия | 17 | 3 | 57.00 | 1 | 29.15 | 4.30 |
| 302 | Квартира-студия | 17 | 3 | 36.13 | 1 | 13.14 | 4.30 |
| 303 | Квартира-студия | 17 | 3 | 36.62 | 1 | 13.59 | 4.30 |
| 304 | Квартира-студия | 17 | 3 | 53.26 | 1 | 28.64 | 4.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-н                                      | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 1362.92        | Тамбур                            | 5.16           | 3.00                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.84           |                     |

|  |  |  |  |                                              |       |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Тамбур                                       | 5.19  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                       | 4.88  |  |
|  |  |  |  | Сан.узел для персонала                       | 3.68  |  |
|  |  |  |  | Кладовая уборочного инвентаря                | 4.10  |  |
|  |  |  |  | Кабинет заведующей                           | 14.45 |  |
|  |  |  |  | Методический кабинет                         | 13.00 |  |
|  |  |  |  | Комната охраны                               | 10.03 |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                       | 2.02  |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                       | 2.25  |  |
|  |  |  |  | Хозяйственная кладовая                       | 4.34  |  |
|  |  |  |  | Коридор                                      | 2.77  |  |
|  |  |  |  | Бытовые помещения персонала                  | 9.02  |  |
|  |  |  |  | Душевая                                      | 1.52  |  |
|  |  |  |  | Сан.узел для персонала                       | 2.20  |  |
|  |  |  |  | Спортивный зал                               | 82.90 |  |
|  |  |  |  | Тренерская                                   | 9.93  |  |
|  |  |  |  | Кладовая спортивного инвентаря               | 6.34  |  |
|  |  |  |  | Музыкальный зал                              | 82.92 |  |
|  |  |  |  | Помещение преподавателя при музыкальном зале | 9.02  |  |
|  |  |  |  | Кладовая музыкального инвентаря              | 7.24  |  |
|  |  |  |  | Кабинет логопеда                             | 19.48 |  |
|  |  |  |  | Коридор                                      | 14.15 |  |
|  |  |  |  | Холл                                         | 87.21 |  |
|  |  |  |  | Коридор                                      | 13.30 |  |
|  |  |  |  | Холл                                         | 87.20 |  |
|  |  |  |  | Коридор                                      | 92.27 |  |
|  |  |  |  | Групповое помещение                          | 74.14 |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                                 | 29.83 |  |
|  |  |  |  | Туалетная                                    | 16.32 |  |

|  |  |  |  |                                                         |       |  |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Сан.узел для персонала                                  | 2.60  |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                                | 4.59  |  |
|  |  |  |  | Групповое помещение                                     | 73.55 |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                                            | 16.98 |  |
|  |  |  |  | Туалетная                                               | 17.37 |  |
|  |  |  |  | Сан.узел для персонала                                  | 2.62  |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                                | 4.89  |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                                            | 16.98 |  |
|  |  |  |  | Туалетная                                               | 17.64 |  |
|  |  |  |  | Групповое помещение                                     | 73.55 |  |
|  |  |  |  | Сан.узел для персонала                                  | 2.62  |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                                | 4.91  |  |
|  |  |  |  | Раздевальная                                            | 29.83 |  |
|  |  |  |  | Групповое помещение                                     | 74.14 |  |
|  |  |  |  | Туалетная                                               | 16.59 |  |
|  |  |  |  | Сан.узел для персонала                                  | 2.60  |  |
|  |  |  |  | Буфетная                                                | 4.59  |  |
|  |  |  |  | Универсальное кружковое помещение-класс                 | 32.27 |  |
|  |  |  |  | Подсобное помещение                                     | 10.51 |  |
|  |  |  |  | Комната преподавателей                                  | 13.24 |  |
|  |  |  |  | Процедурный кабинет                                     | 14.20 |  |
|  |  |  |  | Изолятор                                                | 12.60 |  |
|  |  |  |  | Приемная изолятора                                      | 10.26 |  |
|  |  |  |  | Сан.узел с местом для приготовления дезинфекц. раствора | 6.08  |  |
|  |  |  |  | Мед кабинет                                             | 13.73 |  |
|  |  |  |  | Тамбур                                                  | 1.72  |  |
|  |  |  |  | Коридор                                                 | 8.45  |  |
|  |  |  |  | Кладовая сухих продуктов                                | 5.28  |  |

|  |  |  |  |  |                                                      |       |  |
|--|--|--|--|--|------------------------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Помещение холодильников                              | 7.60  |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая уборочного инвентаря                        | 2.56  |  |
|  |  |  |  |  | Помещение обработки яиц                              | 5.61  |  |
|  |  |  |  |  | Моечная кухонного инвентаря                          | 4.49  |  |
|  |  |  |  |  | Доготовочная                                         | 19.95 |  |
|  |  |  |  |  | Холодный цех                                         | 4.81  |  |
|  |  |  |  |  | Раздаточная                                          | 4.80  |  |
|  |  |  |  |  | Моечная обменной тары                                | 9.41  |  |
|  |  |  |  |  | Тамбур                                               | 1.35  |  |
|  |  |  |  |  | Тамбур                                               | 1.31  |  |
|  |  |  |  |  | Коридор                                              | 14.53 |  |
|  |  |  |  |  | Помещение зав. производством                         | 8.11  |  |
|  |  |  |  |  | Комната персонала                                    | 7.45  |  |
|  |  |  |  |  | Преддушевая                                          | 2.44  |  |
|  |  |  |  |  | Душевая                                              | 1.96  |  |
|  |  |  |  |  | Сан.узел                                             | 3.28  |  |
|  |  |  |  |  | Загрузочная                                          | 9.40  |  |
|  |  |  |  |  | Стиральная                                           | 14.26 |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая грязного белья/сортировка<br>грязного белья | 5.04  |  |
|  |  |  |  |  | Гладильная                                           | 10.48 |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая чистого белья                               | 5.11  |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая уборочного инвентаря                        | 2.88  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1 |                                       |  |                      |  |                |
|--------------------------------------|----------------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения        |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | техническое подполье |        | техническое подполье 1 подъезда       |  | техническое          |  | 73.27          |
| 2                                    | тех.канал            |        | техническое подполье 1 подезда        |  | техническое          |  | 36.09          |

|    |                         |                   |              |       |
|----|-------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 3  | тамбур                  | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.67  |
| 4  | тамбур                  | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.84  |
| 5  | вестибюль               | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 26.12 |
| 6  | техническое помещение   | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 4.41  |
| 7  | колясочная              | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.36  |
| 8  | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 12.65 |
| 9  | техническое помещение   | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 6.97  |
| 10 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 9.41  |
| 11 | тамбур                  | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 4.22  |
| 12 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 12.11 |
| 13 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 24.00 |
| 14 | коридор                 | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 42.05 |
| 15 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 9.41  |
| 16 | тамбур                  | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.22  |
| 17 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 12.11 |
| 18 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 24.00 |
| 19 | коридор                 | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 42.05 |
| 20 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 9.41  |
| 21 | тамбур                  | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.22  |
| 22 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 12.11 |
| 23 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 24.00 |
| 24 | коридор                 | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 42.05 |
| 25 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 9.41  |
| 26 | тамбур                  | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.22  |
| 27 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 12.11 |
| 28 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 24.00 |
| 29 | коридор                 | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 42.05 |
| 30 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 9.41  |
| 31 | тамбур                  | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.22  |
| 32 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 12.11 |

|    |                         |                    |              |       |
|----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 33 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 24.00 |
| 34 | коридор                 | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 42.05 |
| 35 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 9.41  |
| 36 | тамбур                  | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 4.22  |
| 37 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 12.11 |
| 38 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 24.00 |
| 39 | коридор                 | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 42.05 |
| 40 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 9.41  |
| 41 | тамбур                  | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 4.22  |
| 42 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 12.11 |
| 43 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 24.00 |
| 44 | коридор                 | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 42.05 |
| 45 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 9.41  |
| 46 | тамбур                  | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 4.22  |
| 47 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 12.11 |
| 48 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 24.00 |
| 49 | коридор                 | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 42.05 |
| 50 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 9.41  |
| 51 | тамбур                  | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 4.22  |
| 52 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 12.11 |
| 53 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 24.00 |
| 54 | коридор                 | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 41.40 |
| 55 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 9.41  |
| 56 | тамбур                  | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 4.22  |
| 57 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 12.11 |
| 58 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 24.00 |
| 59 | коридор                 | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 41.40 |
| 60 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 9.41  |
| 61 | тамбур                  | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 4.22  |
| 62 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 12.11 |

|    |                         |                                 |              |        |
|----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 63 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 12 этаж              | общественное | 24.00  |
| 64 | коридор                 | 1 подъезд, 12 этаж              | общественное | 41.40  |
| 65 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 13 этаж              | общественное | 9.41   |
| 66 | тамбур                  | 1 подъезд, 13 этаж              | общественное | 4.22   |
| 67 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 13 этаж              | общественное | 12.11  |
| 68 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 13 этаж              | общественное | 24.00  |
| 69 | коридор                 | 1 подъезд, 13 этаж              | общественное | 41.40  |
| 70 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 14 этаж              | общественное | 9.41   |
| 71 | тамбур                  | 1 подъезд, 14 этаж              | общественное | 4.22   |
| 72 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 14 этаж              | общественное | 12.11  |
| 73 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 14 этаж              | общественное | 24.00  |
| 74 | коридор                 | 1 подъезд, 14 этаж              | общественное | 41.40  |
| 75 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 15 этаж              | общественное | 9.79   |
| 76 | тамбур                  | 1 подъезд, 15 этаж              | общественное | 4.22   |
| 77 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 15 этаж              | общественное | 12.10  |
| 78 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 15 этаж              | общественное | 23.99  |
| 79 | коридор                 | 1 подъезд, 15 этаж              | общественное | 41.38  |
| 80 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 16 этаж              | общественное | 9.79   |
| 81 | тамбур                  | 1 подъезд, 16 этаж              | общественное | 4.22   |
| 82 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 16 этаж              | общественное | 12.10  |
| 83 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 16 этаж              | общественное | 23.99  |
| 84 | коридор                 | 1 подъезд, 16 этаж              | общественное | 41.38  |
| 85 | наружная воздушная зона | 1 подъезд, 17 этаж              | общественное | 9.80   |
| 86 | тамбур                  | 1 подъезд, 17 этаж              | общественное | 4.20   |
| 87 | лестничная клетка Н1    | 1 подъезд, 17 этаж              | общественное | 12.11  |
| 88 | лифтовой холл           | 1 подъезд, 17 этаж              | общественное | 24.01  |
| 89 | коридор                 | 1 подъезд, 17 этаж              | общественное | 41.39  |
| 90 | технический чердак      | отм. + 51,020, 1 подъезд        | техническое  | 89.92  |
| 91 | техническое подполье    | техническое подполье 2 подъезда | техническое  | 278.77 |
| 92 | ИТП                     | техническое подполье 2 подъезда | техническое  | 46.35  |

|     |                                |                                 |              |       |
|-----|--------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 93  | водомерный узел                | техническое подполье 2 подъезда | техническое  | 23.61 |
| 94  | помещение уборочного инвентаря | техническое подполье 2 подъезда | техническое  | 12.33 |
| 95  | тамбур                         | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.96  |
| 96  | тамбур                         | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 17.15 |
| 97  | вестибюль                      | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 22.3  |
| 98  | узел связи                     | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 4     |
| 99  | лестничная клетка Н1           | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 12.65 |
| 100 | электрощитовая                 | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 5.25  |
| 101 | помещение дежурного персонала  | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 12.69 |
| 102 | сан узел                       | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 3.35  |
| 103 | электрощитовая (ДОО)           | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 5.51  |
| 104 | тамбур                         | 2 подъезд, 2 этаж               | общественное | 4.00  |
| 105 | пожаробезопасная зона          | 2 подъезд, 2 этаж               | общественное | 5.52  |
| 104 | коридор                        | 2 подъезд, 2 этаж               | общественное | 26.78 |
| 105 | лестничная клетка Н1           | 2 подъезд, 2 этаж               | общественное | 12.10 |
| 106 | тамбур                         | 2 подъезд, 3 этаж               | общественное | 4.00  |
| 107 | пожаробезопасная зона          | 2 подъезд, 3 этаж               | общественное | 5.52  |
| 108 | коридор                        | 2 подъезд, 3 этаж               | общественное | 26.78 |
| 109 | лестничная клетка Н1           | 2 подъезд, 3 этаж               | общественное | 12.10 |
| 110 | тамбур                         | 2 подъезд, 4 этаж               | общественное | 4.00  |
| 111 | пожаробезопасная зона          | 2 подъезд, 4 этаж               | общественное | 5.52  |
| 112 | коридор                        | 2 подъезд, 4 этаж               | общественное | 26.78 |
| 113 | лестничная клетка Н1           | 2 подъезд, 4 этаж               | общественное | 12.10 |
| 114 | тамбур                         | 2 подъезд, 5 этаж               | общественное | 4.00  |
| 115 | пожаробезопасная зона          | 2 подъезд, 5 этаж               | общественное | 5.52  |
| 116 | коридор                        | 2 подъезд, 5 этаж               | общественное | 26.78 |
| 117 | лестничная клетка Н1           | 2 подъезд, 5 этаж               | общественное | 12.10 |
| 118 | тамбур                         | 2 подъезд, 6 этаж               | общественное | 4.00  |
| 119 | пожаробезопасная зона          | 2 подъезд, 6 этаж               | общественное | 5.52  |
| 120 | коридор                        | 2 подъезд, 6 этаж               | общественное | 26.78 |

|     |                       |                         |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 121 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 6 этаж       | общественное | 12.10 |
| 122 | тамбур                | 2 подъезд, 7 этаж       | общественное | 4.00  |
| 123 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 7 этаж       | общественное | 5.52  |
| 124 | коридор               | 2 подъезд, 7 этаж       | общественное | 26.78 |
| 125 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 7 этаж       | общественное | 12.10 |
| 126 | тамбур                | 2 подъезд, 8 этаж       | общественное | 4.00  |
| 127 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 8 этаж       | общественное | 5.52  |
| 128 | коридор               | 2 подъезд, 8 этаж       | общественное | 26.78 |
| 129 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 8 этаж       | общественное | 12.10 |
| 130 | тамбур                | 2 подъезд, 9 этаж       | общественное | 4.00  |
| 131 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 9 этаж       | общественное | 5.52  |
| 132 | коридор               | 2 подъезд, 9 этаж       | общественное | 26.78 |
| 133 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 9 этаж       | общественное | 12.10 |
| 134 | тамбур                | 2 подъезд, 10 этаж      | общественное | 4.00  |
| 135 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 10 этаж      | общественное | 5.52  |
| 136 | коридор               | 2 подъезд, 10 этаж      | общественное | 26.78 |
| 137 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 10 этаж      | общественное | 12.10 |
| 138 | тамбур                | 2 подъезд, 11 этаж      | общественное | 4.00  |
| 139 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 11 этаж      | общественное | 5.52  |
| 140 | коридор               | 2 подъезд, 11 этаж      | общественное | 26.78 |
| 141 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 11 этаж      | общественное | 12.10 |
| 142 | тамбур                | 2 подъезд, 12 этаж      | общественное | 4.00  |
| 143 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 12 этаж      | общественное | 5.52  |
| 144 | коридор               | 2 подъезд, 12 этаж      | общественное | 26.78 |
| 145 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 12 этаж      | общественное | 12.10 |
| 146 | тамбур                | 2 подъезд, 13 этаж      | общественное | 4.00  |
| 147 | пожаробезопасная зона | 2 подъезд, 13 этаж      | общественное | 5.52  |
| 148 | коридор               | 2 подъезд, 13 этаж      | общественное | 26.78 |
| 149 | лестничная клетка Н1  | 2 подъезд, 13 этаж      | общественное | 12.10 |
| 150 | технический чердак    | отм. +39,420, 2 подъезд | техническое  | 78.45 |

|     |                         |                                 |              |       |
|-----|-------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 151 | техническое подполье    | техническое подполье 3 подъезда | техническое  | 73.96 |
| 152 | тех. канал              | техническое подполье 3 подъезда | техническое  | 36.09 |
| 153 | тамбур                  | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 5.28  |
| 154 | тамбур                  | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 5.3   |
| 155 | вестибюль               | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 26.12 |
| 156 | техническое помещение   | 3 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 4.42  |
| 157 | колясочная              | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 4.35  |
| 158 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 12.65 |
| 159 | техническое помещение   | 3 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 6.97  |
| 160 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 2 этаж               | общественное | 8.91  |
| 161 | тамбур                  | 3 подъезд, 2 этаж               | общественное | 4.24  |
| 162 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 2 этаж               | общественное | 12.11 |
| 163 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 2 этаж               | общественное | 23.99 |
| 164 | коридор                 | 3 подъезд, 2 этаж               | общественное | 41.86 |
| 165 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 3 этаж               | общественное | 8.91  |
| 166 | тамбур                  | 3 подъезд, 3 этаж               | общественное | 4.24  |
| 167 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 3 этаж               | общественное | 12.11 |
| 168 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 3 этаж               | общественное | 23.99 |
| 169 | коридор                 | 3 подъезд, 3 этаж               | общественное | 41.86 |
| 170 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 4 этаж               | общественное | 8.91  |
| 171 | тамбур                  | 3 подъезд, 4 этаж               | общественное | 4.24  |
| 172 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 4 этаж               | общественное | 12.11 |
| 173 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 4 этаж               | общественное | 23.99 |
| 174 | коридор                 | 3 подъезд, 4 этаж               | общественное | 41.86 |
| 175 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 5 этаж               | общественное | 8.91  |
| 176 | тамбур                  | 3 подъезд, 5 этаж               | общественное | 4.24  |
| 177 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 5 этаж               | общественное | 12.11 |
| 178 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 5 этаж               | общественное | 23.99 |
| 179 | коридор                 | 3 подъезд, 5 этаж               | общественное | 41.86 |
| 180 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 6 этаж               | общественное | 8.91  |

|     |                         |                    |              |       |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 181 | тамбур                  | 3 подъезд, 6 этаж  | общественное | 4.24  |
| 182 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 6 этаж  | общественное | 12.11 |
| 183 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 6 этаж  | общественное | 23.99 |
| 184 | коридор                 | 3 подъезд, 6 этаж  | общественное | 41.86 |
| 185 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 8.91  |
| 186 | тамбур                  | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 4.24  |
| 187 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 12.11 |
| 188 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 23.99 |
| 189 | коридор                 | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 41.86 |
| 190 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 8.91  |
| 191 | тамбур                  | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 4.24  |
| 192 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 12.11 |
| 193 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 23.99 |
| 194 | коридор                 | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 41.86 |
| 195 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 8.91  |
| 196 | тамбур                  | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 4.24  |
| 197 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 12.11 |
| 198 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 23.99 |
| 199 | коридор                 | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 41.86 |
| 200 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 8.91  |
| 201 | тамбур                  | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 4.24  |
| 202 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 12.11 |
| 203 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 23.99 |
| 204 | коридор                 | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 41.14 |
| 205 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 8.91  |
| 206 | тамбур                  | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 4.24  |
| 207 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 12.11 |
| 208 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 23.99 |
| 209 | коридор                 | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 41.14 |
| 210 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 12 этаж | общественное | 8.91  |

|     |                         |                          |              |       |
|-----|-------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 211 | тамбур                  | 3 подъезд, 12 этаж       | общественное | 4.24  |
| 212 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 12 этаж       | общественное | 12.11 |
| 213 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 12 этаж       | общественное | 23.99 |
| 214 | коридор                 | 3 подъезд, 12 этаж       | общественное | 41.14 |
| 215 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 13 этаж       | общественное | 8.91  |
| 216 | тамбур                  | 3 подъезд, 13 этаж       | общественное | 4.24  |
| 217 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 13 этаж       | общественное | 12.11 |
| 218 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 13 этаж       | общественное | 23.99 |
| 219 | коридор                 | 3 подъезд, 13 этаж       | общественное | 41.14 |
| 220 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 14 этаж       | общественное | 8.91  |
| 221 | тамбур                  | 3 подъезд, 14 этаж       | общественное | 4.24  |
| 222 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 14 этаж       | общественное | 12.11 |
| 223 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 14 этаж       | общественное | 23.99 |
| 224 | коридор                 | 3 подъезд, 14 этаж       | общественное | 41.14 |
| 225 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 15 этаж       | общественное | 9.28  |
| 226 | тамбур                  | 3 подъезд, 15 этаж       | общественное | 4.24  |
| 227 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 15 этаж       | общественное | 12.11 |
| 228 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 15 этаж       | общественное | 23.99 |
| 229 | коридор                 | 3 подъезд, 15 этаж       | общественное | 41.14 |
| 230 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 16 этаж       | общественное | 9.28  |
| 231 | тамбур                  | 3 подъезд, 16 этаж       | общественное | 4.24  |
| 232 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 16 этаж       | общественное | 12.11 |
| 233 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 16 этаж       | общественное | 23.99 |
| 234 | коридор                 | 3 подъезд, 16 этаж       | общественное | 41.14 |
| 235 | наружная воздушная зона | 3 подъезд, 17 этаж       | общественное | 9.80  |
| 236 | тамбур                  | 3 подъезд, 17 этаж       | общественное | 4.24  |
| 237 | лестничная клетка Н1    | 3 подъезд, 17 этаж       | общественное | 12.11 |
| 238 | лифтовой холл           | 3 подъезд, 17 этаж       | общественное | 23.99 |
| 239 | коридор                 | 3 подъезд, 17 этаж       | общественное | 41.15 |
| 240 | технический чердак      | отм. + 51,020, 3 подъезд | техническое  | 90.10 |

|                                                                                                                                       |                                    |                                                                                          |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                    | 16.2.1                                                                                   |                               |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения        | Вид оборудования                                                                         | Назначение                    |
| 1                                                                                                                                     | Надземная часть здания. Секция 1   | Лифты грузопассажирские грузоподъемностью до 1000кг                                      | Вертикальный транспорт        |
| 2                                                                                                                                     | Надземная часть здания. Секция 2   | Лифт пассажирский грузоподъемностью до 400кг                                             | Вертикальный транспорт        |
| 3                                                                                                                                     | Надземная часть здания. Секция 2   | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000кг                                       | Вертикальный транспорт        |
| 4                                                                                                                                     | Надземная часть здания. Секция 3   | Лифты грузопассажирские грузоподъемностью до 1000кг                                      | Вертикальный транспорт        |
| 5                                                                                                                                     | Надземная часть здания.            | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3                                                                      | Электроснабжение              |
| 6                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть здания | Щиты - ЩГП, ЩГП1, ППУ, ПСПЗ, ЩС, ЩС1-ЩС5, ЩВ, ЩВ1-ЩВ4, ЩО1, ЩР1-ЩР3,ЩАО1-ЩАО3, ЩЭ        | Электроснабжение              |
| 7                                                                                                                                     | Подземная часть здания             | Водомерный узел. ВУ.                                                                     | Водоснабжение                 |
| 8                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть здания | Сети водоснабжения В1, В2, В1.2, Т3, Т3.2, Т4, Т4.2                                      | Водоснабжение                 |
| 9                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть здания | Сети водоснабжения В2                                                                    | Противопожарное водоснабжение |
| 10                                                                                                                                    | Подземная и надземная часть здания | Система хозяйственно бытового и ливневого водоотведения К1, К1.2, К2.                    | Водоотведение                 |
| 11                                                                                                                                    | Подземная часть здания             | Индивидуальный тепловой пункт. ИТП                                                       | Отопление                     |
| 12                                                                                                                                    | Надземная часть здания             | Система водяного отопления 1. Система водяного отопления 2.                              | Отопление                     |
| 13                                                                                                                                    | Надземная часть здания             | Системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением П1...П11. | Вентиляция                    |
| 14                                                                                                                                    | Подземная и надземная часть здания | Системы вентиляции дымоудаления. ДВ1, ДВ2.                                               | Противопожарная вентиляция    |

|    |                                    |                                                     |                            |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|
| 15 | Подземная и надземная часть здания | Системы вентиляции дымозащиты ДП1...ДП15            | Противопожарная вентиляция |
| 16 | Технический чердак, кровля         | Вентиляторы противодымной, приточной вентиляции     | Противопожарная вентиляция |
| 17 | Подземная и надземная часть здания | Система пожаротушения. Автоматизация.               | Пожаротушение              |
| 18 | Подземная и надземная часть здания | Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | Оповещение о пожаре        |
| 19 | Подземная и надземная часть здания | Узел связи, сети связи                              | Связь                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 540 257 735,57 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>25:28:030014:1319</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810850000029754</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>272143001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02785100                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>27                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 336,46 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>183 397 060 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>42 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-511/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.03.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.07.2020,06.04.2021,04.06.2021,12.10.2021,03.12.2021</b>                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геодез ДВ</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Твой Проект</b>                         |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543108988</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеальный город</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2540260494</b>                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.07.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-3-044502-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-072906-2022</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс МИЛЯ</b>                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                         |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-28-115-2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5-26/837</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>29.07.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                          | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:030014:1319</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 075,00 м²</b>                                                                                                                                              |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детских площадках устанавливаются малые архитектурные формы компании «КСИЛ»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке устанавливаются малые архитектурные формы компании «КСИЛ»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусматривается одна площадка для установки 5-и мусорных контейнеров V=1100 л и местом для складирования КГО объемом 3,4 м3. Площадка для установки мусорных контейнеров располагается на расстоянии 20 м от окон жилого дома с дополнительным соблюдением санитарно-противоэпидемических мероприятий при эксплуатации (СП 2.1.3684-21, ч. II, п. 4, Приложение 1). Площадка имеет ограждение с трех сторон высотой не менее 1 м (СП 2.1.3684-21, ч. II, п. 3), навес. Максимальная доступность от входов в подъезды до мусорной площадки не более 100 м (Местные нормативы градостроительного проектирования ВГО, табл. 1.10.1) |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение участка предусматривает посадку саженцев деревьев и кустарников, посев газонов на участках, разбивка цветников на участках не занятых сооружениями и покрытиями.Используются влаголюбивые деревья и кустарники, газон устраивается на слое растительной земли (выс.0,2 м).Габионные конструкции в подпорных стенах выполняются с элементами озеленения</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены визуальные и тактильные средства информации, соответствующие требованиям ГОСТ Р 51671-2015, а также НПБ 104-03.Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для пользования маломобильными группами населения, не превышают:продольный-5%, поперечный-1-2%.В местах сопряжения проездов с дорожками внутреннего благоустройства запроектировано устройство пониженного бортового камня шириной не менее 1,5м, высота не превышает 0,014м.Ширина пути движения на территории проектируемого объекта при встречном движении инвалидов на креслах-колясках принята 1,5м с учетом габаритных размеров кресел-колясок согласно ГОСТ Р 50602-93 «Кресла-коляски».Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для пользования маломобильными группами населения, не превышают:продольный-5%, поперечный-1-2%.В местах сопряжения проездов с дорожками внутреннего благоустройства запроектировано устройство пониженного бортового камня шириной не менее 1,5м, высота не превышает 0,014м</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Уличное освещение на участке – от светильников, расположенных на опорах и на стенах жилого дома и здания автостоянки</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для регулирования движения автотранспорта на нижней террасе в районе жилого дома на въездах-выездах устанавливаются шлагбаумы</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оборонэнерго</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7704726225</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>239</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 589 859,18 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-80</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 796,02 руб.</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-81</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 140,72 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная генерирующая компания</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1434031363</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2022</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.7-14-1301</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 712 626,08 руб.</b>                                                                                                                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27796/1у/6</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>152</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>152</b>                                                                                                                      |

|                                          | 15.1.2.2                                                                                           | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1                                                                                             | Жилые помещения отсутствуют              |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1                                                                                             |                                          |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                                                                                         | Этаж расположения                        | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                                                                    |                                          |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1                                      | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 23.52          |                                   | 23.52          |                     |
| 1.2                                      | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 16.00          |                                   | 16.00          |                     |
| 1.3                                      | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 23.44          |                                   | 23.44          |                     |
| 1.4                                      | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 16.00          |                                   | 16.00          |                     |
| 1.5                                      | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.72          |                                   | 19.72          |                     |
| 1.6                                      | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.72          |                                   | 19.72          |                     |
| 1.7                                      | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.72          |                                   | 19.72          |                     |
| 1.8                                      | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.72          |                                   | 19.72          |                     |
| 1.9                                      | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.72          |                                   | 19.72          |                     |
| 1.10                                     | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.76          |                                   | 19.76          |                     |
| 1.11                                     | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.76          |                                   | 19.76          |                     |
| 1.12                                     | Машино-место                                                                                       | 1                                        | 1              | 19.22          |                                   | 19.22          |                     |
| 1.13                                     | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 24.56          |                                   | 24.56          |                     |
| 1.14                                     | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 16.00          |                                   | 16.00          |                     |
| 1.15                                     | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1                                        | 1              | 23.44          |                                   | 23.44          |                     |

|      |                                                                                                    |   |   |       |  |       |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 1.16 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 16.00 |  | 16.00 |  |
| 1.17 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.18 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.19 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.20 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 18.61 |  | 18.61 |  |
| 1.21 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 24.56 |  | 24.56 |  |
| 1.22 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 16.00 |  | 16.00 |  |
| 1.23 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.24 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.25 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.26 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.27 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.28 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 18.61 |  | 18.61 |  |
| 1.29 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 24.56 |  | 24.56 |  |
| 1.30 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 16.00 |  | 16.00 |  |
| 1.31 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 23.44 |  | 23.44 |  |
| 1.32 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 16.00 |  | 16.00 |  |
| 1.33 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.34 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.35 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.36 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 1.37 | Машино-место                                                                                       | 1 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |

|      |              |   |   |       |  |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 1.38 | Машино-место | 1 | 1 | 19.22 |  | 19.22 |  |
| 2.1  | Машино-место | 2 | 1 | 19.80 |  | 19.80 |  |
| 2.2  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.3  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.4  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.5  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.6  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.7  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.8  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.9  | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.10 | Машино-место | 2 | 1 | 19.76 |  | 19.76 |  |
| 2.11 | Машино-место | 2 | 1 | 19.76 |  | 19.76 |  |
| 2.12 | Машино-место | 2 | 1 | 19.22 |  | 19.22 |  |
| 2.13 | Машино-место | 2 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 2.14 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.15 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.16 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.17 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.18 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.19 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.20 | Машино-место | 2 | 1 | 18.60 |  | 18.60 |  |
| 2.21 | Машино-место | 2 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 2.22 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.23 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.24 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.25 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.26 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.27 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.28 | Машино-место | 2 | 1 | 18.60 |  | 18.60 |  |
| 2.29 | Машино-место | 2 | 1 | 22.81 |  | 22.81 |  |

|      |              |   |   |       |  |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 2.30 | Машино-место | 2 | 1 | 20.38 |  | 20.38 |  |
| 2.31 | Машино-место | 2 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 2.32 | Машино-место | 2 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 2.33 | Машино-место | 2 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 2.34 | Машино-место | 2 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 2.35 | Машино-место | 2 | 1 | 21.08 |  | 21.08 |  |
| 2.36 | Машино-место | 2 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 2.37 | Машино-место | 2 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 2.38 | Машино-место | 2 | 1 | 20.59 |  | 20.59 |  |
| 3.1  | Машино-место | 3 | 1 | 24.56 |  | 24.56 |  |
| 3.2  | Машино-место | 3 | 1 | 16.00 |  | 16.00 |  |
| 3.3  | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.4  | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.5  | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.6  | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.7  | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.8  | Машино-место | 3 | 1 | 19.76 |  | 19.76 |  |
| 3.9  | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.10 | Машино-место | 3 | 1 | 19.22 |  | 19.22 |  |
| 3.11 | Машино-место | 3 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 3.12 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.13 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.14 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.15 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.16 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.17 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.18 | Машино-место | 3 | 1 | 18.60 |  | 18.60 |  |
| 3.19 | Машино-место | 3 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 3.20 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.21 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |

|      |              |   |   |       |  |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 3.22 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.23 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.24 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.25 | Машино-место | 3 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 3.26 | Машино-место | 3 | 1 | 18.60 |  | 18.60 |  |
| 3.27 | Машино-место | 3 | 1 | 22.60 |  | 22.60 |  |
| 3.28 | Машино-место | 3 | 1 | 20.42 |  | 20.42 |  |
| 3.29 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.30 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.31 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.32 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.33 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.34 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.35 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.36 | Машино-место | 3 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 3.37 | Машино-место | 3 | 1 | 18.84 |  | 18.84 |  |
| 4.1  | Машино-место | 4 | 1 | 20.38 |  | 20.38 |  |
| 4.2  | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.3  | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.4  | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.5  | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.6  | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.7  | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.8  | Машино-место | 4 | 1 | 21.08 |  | 21.08 |  |
| 4.9  | Машино-место | 4 | 1 | 20.92 |  | 20.92 |  |
| 4.10 | Машино-место | 4 | 1 | 19.22 |  | 19.22 |  |
| 4.11 | Машино-место | 4 | 1 | 20.17 |  | 20.17 |  |
| 4.12 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.13 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.14 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |

|      |              |   |   |       |  |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 4.15 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.16 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.17 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.18 | Машино-место | 4 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 4.19 | Машино-место | 4 | 1 | 20.19 |  | 20.19 |  |
| 4.20 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.21 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.22 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.23 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.24 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.25 | Машино-место | 4 | 1 | 19.72 |  | 19.72 |  |
| 4.26 | Машино-место | 4 | 1 | 20.84 |  | 20.84 |  |
| 4.27 | Машино-место | 4 | 1 | 23.11 |  | 23.11 |  |
| 4.28 | Машино-место | 4 | 1 | 20.42 |  | 20.42 |  |
| 4.29 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.30 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.31 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.32 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.33 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.34 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.35 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.36 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.37 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.38 | Машино-место | 4 | 1 | 19.96 |  | 19.96 |  |
| 4.39 | Машино-место | 4 | 1 | 19.47 |  | 19.47 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|       |               |                                       |                      |                |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

|    |                        |                        |              |         |
|----|------------------------|------------------------|--------------|---------|
| 1  | тамбур                 | подвальный этаж        | общественное | 5.64    |
| 2  | тамбур                 | подвальный этаж        | общественное | 5.64    |
| 3  | лестничная клетка      | подвальный этаж        | общественное | 15.75   |
| 4  | венткамера             | подвальный этаж        | техническое  | 9.59    |
| 5  | тамбур                 | 1 этаж                 | общественное | 5.64    |
| 6  | тамбур                 | 1 этаж                 | общественное | 5.64    |
| 7  | лестничная клетка      | 1 этаж                 | общественное | 15.75   |
| 8  | водомерный узел        | 1 этаж                 | техническое  | 15.85   |
| 9  | тамбур                 | 2 этаж                 | общественное | 5.64    |
| 10 | тамбур                 | 2 этаж                 | общественное | 5.64    |
| 11 | лестничная клетка      | 2 этаж                 | общественное | 15.75   |
| 12 | венткамера             | 2 этаж                 | техническое  | 38.33   |
| 13 | тамбур                 | 3 этаж                 | общественное | 5.64    |
| 14 | тамбур                 | 3 этаж                 | общественное | 5.64    |
| 15 | лестничная клетка      | 3 этаж                 | общественное | 15.75   |
| 16 | венткамера             | 3 этаж                 | техническое  | 9.35    |
| 17 | лестничная клетка      | эксплуатируемая кровля | общественное | 15.75   |
| 18 | эксплуатируемая кровля | эксплуатируемая кровля | общественное | 1378.94 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования              | Назначение                    |
|-------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1     | Надземная часть здания.            | ВРУ                           | Электроснабжение              |
| 2     | Подземная и надземная часть здания | Щиты - ППУ, ЩВ, ЩО            | Электроснабжение              |
| 3     | Подземная и надземная часть здания | Противопожарный водопровод В2 | Противопожарное водоснабжение |

|    |                                    |                                                                                                 |                            |
|----|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 4  | Подземная и надземная часть здания | Система внутренних водостоков и аварийная канализация К2                                        | Водоотведение              |
| 5  | Надземная часть здания.            | Электроконвектор.                                                                               | Отопление                  |
| 6  | Подземная и надземная часть здания | Системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением П1...П4, В1..В4. | Вентиляция                 |
| 7  | Подземная и надземная часть здания | Системы вентиляции дымоудаления. ДВ1...ДВ4                                                      | Противопожарная вентиляция |
| 8  | Подземная и надземная часть здания | Системы вентиляции дымозащиты ДП1...ДП2                                                         | Противопожарная вентиляция |
| 9  | Подземная и надземная часть здания | Система пожаротушения. Автоматизация.                                                           | Пожаротушение              |
| 10 | Подземная и надземная часть здания | Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре                                             | Оповещение о пожаре        |
| 11 | Подземная и надземная часть здания | Узел связи, сети связи                                                                          | Связь                      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>206 503 682,89 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                            |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>25:28:030014:1319</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810850000029754</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>272143001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02785100                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>42 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 100928089468914199844356600931902903442

Владелец: Кильдяшев Станислав Вячеславович, Кильдяшев Станислав  
Вячеславович, undefined

Действителен: с 21.11.2022 по 24.12.2023