

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Огни Ямала»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 8913007106

полное наименование организации – для юридических лиц),

629830, ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ

ОКРУГ, Г. ГУБКИНСКИЙ, ТЕР ПАНЕЛЬ 3

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

(изменения внесены 28.10.2022 на основании
заявления ООО «Огни Ямала» от 27.10.2022
№ 2242549957, ст. 21.10 Градостроительного
Кодекса РФ)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «11» августа 2022 г.

№ 89-RU89301000-013-2022

Администрация города Губкинского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХИДЕЯ ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 89-2-1-3-055059-2022 от 05.08.2022

	экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:14:010107:2;
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		89:14:010107
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU89301000-2020-070 от 12 августа 2020 г., выдан Администрацией города Губкинского
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «Сфера», шифр СФ-22-12, 2022 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв. м.):	2209,27	Площадь участка (кв. м.): 2108,00
	Объем (куб. м.):	11518,59	в том числе подземной части (куб. м.) 1287,61
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): —
	Количество подземных этажей (шт.):	—	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м.):	601,61	
	Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) - 1779,95 кв.м.; Количество квартир (шт) - 34; из них: Количество 1-комнатных (шт) - 24; Количество 2-комнатных (шт) - 5;	

		Количество 3-комнатных (шт) – 5.
5.	Адрес (местоположение объекта):	Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Городской округ город Губкинский, город Губкинский, микрорайон №7, земельный участок № 43, на основании постановления Администрации города Губкинского от 27.08.2020 № 1379 «О присвоении адресов объектам адресации»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до «11» августа 2026 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе «Проект организации строительства» проектной документации.

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
Администрации города
Губкинского

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5eafb6094b5582f8981abfeca9d0a3d
Владелец Утученков Игорь Васильевич
Действителен с 24.10.22 18:15:00 по 17.01.24 18:15:00

(подпись)

И. В. Утученков

(расшифровка подписи)

«28» октября 2022 г.

М.П.