

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001337 от 28.03.2024

**Восьмисекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями  
общественного назначения. Литера 19.1.**

**Дата первичного размещения: 11.01.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А-19"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "А-19"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620014</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Хохрякова</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>51</b>                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (861) 255-52-22</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@develug.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.develug.ru</b>                                            |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 222-22-55</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mpopenko@mail.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Попенко</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владиславович</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А-19"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5260472702</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260472702</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200028990</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.07.2020</b>                                                                            |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Девелопмент-НН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260472212</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                          |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>58 %</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>048-261-761 67</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231001791739</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Иванову Сергею Петровичу принадлежит доля 60% в уставном капитале ООО "Новый город-4" которому принадлежит 95% в уставном капитале ООО "Девелопмент-НН" который является единственным участником ООО СЗ "А-19"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня 3"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310222180</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300066396</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Центральный"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310221525</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300057376</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня 4"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310222173</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300066352</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"</b>                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308034775</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301199865</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня 1"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310221518</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300057266</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Симфония"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308146775</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082308007231</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня"</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310151444</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102310007580</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радуга-2"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310147381</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102310003740</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новый город-4"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310147374</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102310003730</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Девелопмент-НН"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260472212</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200025910</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технический заказчик "Девелопмент-НН"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260472710</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200028989</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ирбис-Урал"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671205303</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226600006599</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                       |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>618,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                            |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>39 734,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 768,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии с разрешением на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплексная застройка в районе "Академический" г.Екатеринбурга, квартал 19, 1 этап, Литера 19.1 (восьмисекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения).</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>В пределах улиц Академика Ландау, Академика Вавилова, Академика Курчатова</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>19.1</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 908,28 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литера 19.1. Восьмисекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>В пределах улиц Академика Ландау, Академика Вавилова, Академика Курчатова</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>19.1</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26 591,86 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литера 19.1. Восьмисекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>В пределах улиц Академика Ландау, Академика Вавилова, Академика Курчатова</b>                                                                          |
|                                                              | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:<br><b>19.1</b>                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8 965,8 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 291,79 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>963,50 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 255,29 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 187,57 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 141,20 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 328,77 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 543,30 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>104,60 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 647,90 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УралТИСИЗ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АР</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.09.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-069628-2022</b>                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «А Плюс»</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-363-2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-363-2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>УИ-ДН/1206-001</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:14391</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 402,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>125</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в контейнеры, установленные в мусорные камеры жилых домов. Проектом принято общее число контейнеров равное 16 шт.</b> |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение, укрепленный газон</b>                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрена установка уличного освещения при норме освещенности на земле 10 лк. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками с соответствующей степенью защиты от воздействий окружающей среды. Проектом предусматривается архитектурная подсветка сооружений, электрооснабжение групп архитектурной подсветки выполняется при помощи автотаймера. Освещение входов в подъезды выполняются светильниками, установленными на кронштейнах</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрен вариант благоустройства «Двор без машин». Благоустройство территории предусматривает: -посадку древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав; -устройство проездов из асфальтобетона (конструкция дорожных покрытий предусматривает нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта); -установку бордюрных камней, ограничивающих пешеходные тротуары от проездов</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электрооснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электросетевая компания</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2021</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-740</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2025</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79 423 209,93 руб.</b>                                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65425/21</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>910 683,34 руб.</b>                                                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-274/ВС</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 161 828,28 руб.</b>                                                                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-274/ВО</b>                                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 187 154,53 руб.</b>                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтмонтаж-1</b>       |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>181</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>48</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| К-1-2-1        | Квартира        | 2                 | 1              | 80.40                | 3                 | 38.50                      | 2.75                |
| К-1-2-2        | Квартира        | 2                 | 1              | 46.65                | 1                 | 12.20                      | 2.75                |
| К-1-2-3        | Квартира        | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 12.20                      | 2.75                |
| К-1-2-4        | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.15                | 1                 | 10.70                      | 2.75                |
| К-1-2-5        | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.55                | 1                 | 10.60                      | 2.75                |
| К-1-2-6        | Квартира        | 2                 | 1              | 43.40                | 1                 | 12.90                      | 2.75                |
| К-1-2-7        | Квартира        | 2                 | 1              | 77.90                | 2                 | 33.50                      | 2.75                |
| К-1-3-1        | Квартира        | 3                 | 1              | 80.20                | 3                 | 38.50                      | 2.75                |
| К-1-3-2        | Квартира        | 3                 | 1              | 46.45                | 1                 | 12.20                      | 2.75                |
| К-1-3-3        | Квартира        | 3                 | 1              | 39.70                | 1                 | 12.20                      | 2.75                |
| К-1-3-4        | Квартира-студия | 3                 | 1              | 33.00                | 1                 | 10.70                      | 2.75                |
| К-1-3-5        | Квартира-студия | 3                 | 1              | 33.20                | 1                 | 10.60                      | 2.75                |
| К-1-3-6        | Квартира        | 3                 | 1              | 42.90                | 1                 | 12.90                      | 2.75                |
| К-1-3-7        | Квартира        | 3                 | 1              | 77.00                | 2                 | 33.50                      | 2.75                |
| К-1-4-1        | Квартира        | 4                 | 1              | 80.20                | 3                 | 38.50                      | 2.75                |
| К-1-4-2        | Квартира        | 4                 | 1              | 46.45                | 1                 | 12.20                      | 2.75                |
| К-1-4-3        | Квартира        | 4                 | 1              | 39.70                | 1                 | 12.20                      | 2.75                |
| К-1-4-4        | Квартира-студия | 4                 | 1              | 33.00                | 1                 | 10.70                      | 2.75                |

|         |                 |   |   |       |   |       |      |
|---------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| К-1-4-5 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-4-6 | Квартира        | 4 | 1 | 42.90 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-4-7 | Квартира        | 4 | 1 | 77.00 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-5-1 | Квартира        | 5 | 1 | 80.20 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-5-2 | Квартира        | 5 | 1 | 46.45 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-5-3 | Квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-5-4 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-5-5 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-5-6 | Квартира        | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-5-7 | Квартира        | 5 | 1 | 77.00 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-6-1 | Квартира        | 6 | 1 | 80.20 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-6-2 | Квартира        | 6 | 1 | 46.45 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-6-3 | Квартира        | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-6-4 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-6-5 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-6-6 | Квартира        | 6 | 1 | 42.90 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-6-7 | Квартира        | 6 | 1 | 77.00 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-7-1 | Квартира        | 7 | 1 | 80.20 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-7-2 | Квартира        | 7 | 1 | 46.45 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-7-3 | Квартира        | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-7-4 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-7-5 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-7-6 | Квартира        | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-7-7 | Квартира        | 7 | 1 | 77.00 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-8-1 | Квартира        | 8 | 1 | 80.20 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-8-2 | Квартира        | 8 | 1 | 46.45 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-8-3 | Квартира        | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-8-4 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.00 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-8-5 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-8-6 | Квартира        | 8 | 1 | 42.90 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-8-7 | Квартира        | 8 | 1 | 77.00 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-9-1 | Квартира        | 9 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-9-2 | Квартира        | 9 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-9-3 | Квартира        | 9 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-9-4 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.70 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-9-5 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.90 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-9-6 | Квартира        | 9 | 1 | 42.70 | 1 | 12.90 | 2.75 |

|          |                 |    |   |       |   |       |      |
|----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-1-9-7  | Квартира        | 9  | 1 | 76.90 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-10-1 | Квартира        | 10 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-10-2 | Квартира        | 10 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-10-3 | Квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-10-4 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.70 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-10-5 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.90 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-10-6 | Квартира        | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-10-7 | Квартира        | 10 | 1 | 76.90 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-11-1 | Квартира        | 11 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-11-2 | Квартира        | 11 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-11-3 | Квартира        | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-11-4 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.70 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-11-5 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.90 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-11-6 | Квартира        | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-11-7 | Квартира        | 11 | 1 | 76.90 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-12-1 | Квартира        | 12 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-12-2 | Квартира        | 12 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-12-3 | Квартира        | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-12-4 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.70 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-12-5 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.90 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-12-6 | Квартира        | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-12-7 | Квартира        | 12 | 1 | 76.90 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-13-1 | Квартира        | 13 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-13-2 | Квартира        | 13 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-13-3 | Квартира        | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-13-4 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-13-5 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.90 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-13-6 | Квартира        | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-13-7 | Квартира        | 13 | 1 | 76.90 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-14-1 | Квартира        | 14 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-14-2 | Квартира        | 14 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-14-3 | Квартира        | 14 | 1 | 39.70 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-14-4 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.70 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-14-5 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.90 | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-14-6 | Квартира        | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-14-7 | Квартира        | 14 | 1 | 76.90 | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-15-1 | Квартира        | 15 | 1 | 79.90 | 3 | 38.50 | 2.75 |
| К-1-15-2 | Квартира        | 15 | 1 | 46.25 | 1 | 12.20 | 2.75 |

|          |                 |    |   |        |   |       |      |
|----------|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| К-1-15-3 | Квартира        | 15 | 1 | 39.70  | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-1-15-4 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.70  | 1 | 10.70 | 2.75 |
| К-1-15-5 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.90  | 1 | 10.60 | 2.75 |
| К-1-15-6 | Квартира        | 15 | 1 | 42.70  | 1 | 12.90 | 2.75 |
| К-1-15-7 | Квартира        | 15 | 1 | 76.90  | 2 | 33.50 | 2.75 |
| К-1-16-1 | Квартира        | 16 | 1 | 79.70  | 3 | 38.50 | 3.05 |
| К-1-16-2 | Квартира        | 16 | 1 | 46.05  | 1 | 12.20 | 3.05 |
| К-1-16-3 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60  | 1 | 12.20 | 3.05 |
| К-1-16-4 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.60  | 1 | 10.70 | 3.05 |
| К-1-16-5 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.70  | 1 | 10.60 | 3.05 |
| К-1-16-6 | Квартира        | 16 | 1 | 111.38 | 3 | 52.10 | 3.05 |
| К-2-2-1  | Квартира        | 2  | 2 | 80.95  | 3 | 38.30 | 2.75 |
| К-2-2-2  | Квартира        | 2  | 2 | 39.85  | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-2-3  | Квартира        | 2  | 2 | 41.30  | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-2-4  | Квартира        | 2  | 2 | 36.70  | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-2-5  | Квартира        | 2  | 2 | 67.35  | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-2-6  | Квартира-студия | 2  | 2 | 35.40  | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-2-7  | Квартира        | 2  | 2 | 64.85  | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-3-1  | Квартира        | 3  | 2 | 80.50  | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-3-2  | Квартира        | 3  | 2 | 39.45  | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-3-3  | Квартира        | 3  | 2 | 41.30  | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-3-4  | Квартира        | 3  | 2 | 36.70  | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-3-5  | Квартира        | 3  | 2 | 67.35  | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-3-6  | Квартира-студия | 3  | 2 | 35.40  | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-3-7  | Квартира        | 3  | 2 | 64.85  | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-4-1  | Квартира        | 4  | 2 | 80.60  | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-4-2  | Квартира        | 4  | 2 | 39.45  | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-4-3  | Квартира        | 4  | 2 | 41.30  | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-4-4  | Квартира        | 4  | 2 | 36.70  | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-4-5  | Квартира        | 4  | 2 | 67.62  | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-4-6  | Квартира-студия | 4  | 2 | 35.67  | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-4-7  | Квартира        | 4  | 2 | 64.85  | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-5-1  | Квартира        | 5  | 2 | 80.60  | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-5-2  | Квартира        | 5  | 2 | 39.45  | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-5-3  | Квартира        | 5  | 2 | 41.30  | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-5-4  | Квартира        | 5  | 2 | 36.70  | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-5-5  | Квартира        | 5  | 2 | 67.62  | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-5-6  | Квартира-студия | 5  | 2 | 35.67  | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-5-7  | Квартира        | 5  | 2 | 64.85  | 2 | 27.70 | 2.75 |

|          |                 |    |   |       |   |       |      |
|----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-2-6-1  | Квартира        | 6  | 2 | 80.60 | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-6-2  | Квартира        | 6  | 2 | 39.45 | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-6-3  | Квартира        | 6  | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-6-4  | Квартира        | 6  | 2 | 36.70 | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-6-5  | Квартира        | 6  | 2 | 67.62 | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-6-6  | Квартира-студия | 6  | 2 | 35.67 | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-6-7  | Квартира        | 6  | 2 | 64.85 | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-7-1  | Квартира        | 7  | 2 | 80.60 | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-7-2  | Квартира        | 7  | 2 | 39.45 | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-7-3  | Квартира        | 7  | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-7-4  | Квартира        | 7  | 2 | 36.70 | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-7-5  | Квартира        | 7  | 2 | 67.62 | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-7-6  | Квартира-студия | 7  | 2 | 35.67 | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-7-7  | Квартира        | 7  | 2 | 64.85 | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-8-1  | Квартира        | 8  | 2 | 80.40 | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-8-2  | Квартира        | 8  | 2 | 39.25 | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-8-3  | Квартира        | 8  | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-8-4  | Квартира        | 8  | 2 | 36.70 | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-8-5  | Квартира        | 8  | 2 | 67.62 | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-8-6  | Квартира-студия | 8  | 2 | 35.27 | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-8-7  | Квартира        | 8  | 2 | 64.85 | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-9-1  | Квартира        | 9  | 2 | 80.40 | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-9-2  | Квартира        | 9  | 2 | 39.25 | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-9-3  | Квартира        | 9  | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-9-4  | Квартира        | 9  | 2 | 36.70 | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-9-5  | Квартира        | 9  | 2 | 67.62 | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-9-6  | Квартира-студия | 9  | 2 | 35.27 | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-9-7  | Квартира        | 9  | 2 | 64.85 | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-10-1 | Квартира        | 10 | 2 | 80.40 | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-10-2 | Квартира        | 10 | 2 | 39.25 | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-10-3 | Квартира        | 10 | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-10-4 | Квартира        | 10 | 2 | 36.70 | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-10-5 | Квартира        | 10 | 2 | 67.62 | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-10-6 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.27 | 1 | 19.90 | 2.75 |
| К-2-10-7 | Квартира        | 10 | 2 | 64.85 | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-11-1 | Квартира        | 11 | 2 | 80.40 | 3 | 38.00 | 2.75 |
| К-2-11-2 | Квартира        | 11 | 2 | 39.25 | 1 | 15.70 | 2.75 |
| К-2-11-3 | Квартира        | 11 | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-2-11-4 | Квартира        | 11 | 2 | 36.70 | 1 | 11.50 | 2.75 |
| К-2-11-5 | Квартира        | 11 | 2 | 67.62 | 2 | 29.70 | 2.75 |
| К-2-11-6 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.27 | 1 | 19.90 | 2.75 |

|          |                 |    |   |       |   |       |      |
|----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-2-11-7 | Квартира        | 11 | 2 | 64.85 | 2 | 27.70 | 2.75 |
| К-2-12-1 | Квартира        | 12 | 2 | 80.30 | 3 | 38.00 | 3.05 |
| К-2-12-2 | Квартира        | 12 | 2 | 39.25 | 1 | 15.70 | 3.05 |
| К-2-12-3 | Квартира        | 12 | 2 | 41.30 | 1 | 11.90 | 3.05 |
| К-2-12-4 | Квартира        | 12 | 2 | 36.60 | 1 | 11.50 | 3.05 |
| К-2-12-5 | Квартира        | 12 | 2 | 67.42 | 2 | 29.70 | 3.05 |
| К-2-12-6 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.07 | 1 | 19.80 | 3.05 |
| К-2-12-7 | Квартира        | 12 | 2 | 64.75 | 2 | 27.70 | 3.05 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Л-1-1-1        | Кладовая          | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| Л-1-1-2        | Кладовая          | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| Л-1-1-3        | Кладовая          | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           |                     |
| Л-1-1-4        | Кладовая          | -1                | 1              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           |                     |
| Л-1-1-5        | Кладовая          | -1                | 1              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |
| Л-1-1-6        | Кладовая          | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| Л-1-1-7        | Кладовая          | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |
| Л-1-1-8        | Кладовая          | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| Л-1-1-9        | Кладовая          | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| Л-1-1-10       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| Л-1-1-11       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| Л-1-1-12       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| Л-1-1-13       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| Л-1-1-14       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| Л-1-1-15       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| Л-1-1-16       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |
| Л-1-1-17       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| Л-1-1-18       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| Л-1-1-19       | Кладовая          | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           |                     |
| Л-1-1-20       | Кладовая          | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| Л-1-1-21       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| Л-1-1-22       | Кладовая          | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| Л-1-1-23       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| Л-1-1-24       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| Л-1-1-25       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |
| Л-1-1-26       | Кладовая          | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| Л-1-1-27       | Кладовая          | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           |                     |
| Л-1-1-28       | Кладовая          | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           |                     |
| О-1-1-1        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 57.10          | Офисное помещение                 | 49.60          | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 2.50           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 5.00           |                     |

|          |                   |    |   |        |                   |        |      |
|----------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| О-1-1-2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 41.80  | Офисное помещение | 37.30  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.50   |      |
| О-1-1-3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 51.90  | Офисное помещение | 47.30  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.60   |      |
| О-1-1-4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 85.60  | Офисное помещение | 79.20  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.40   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 2.00   |      |
| О-1-1-5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 73.70  | Офисное помещение | 67.10  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.00   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 2.60   |      |
| Л-2-1-1  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.30   | Кладовая          | 4.30   |      |
| Л-2-1-2  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.90   | Кладовая          | 4.90   |      |
| Л-2-1-3  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.50   | Кладовая          | 4.50   |      |
| Л-2-1-4  | Кладовая          | -1 | 2 | 5.90   | Кладовая          | 5.90   |      |
| Л-2-1-5  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.60   | Кладовая          | 4.60   |      |
| Л-2-1-6  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.80   | Кладовая          | 4.80   |      |
| Л-2-1-7  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40   | Кладовая          | 4.40   |      |
| Л-2-1-8  | Кладовая          | -1 | 2 | 3.00   | Кладовая          | 3.00   |      |
| Л-2-1-9  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   |      |
| Л-2-1-10 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.40   | Кладовая          | 5.40   |      |
| Л-2-1-11 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.70   | Кладовая          | 3.70   |      |
| Л-2-1-12 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.80   | Кладовая          | 3.80   |      |
| О-2-1-1  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 287.30 | Офисное помещение | 280.60 | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.80   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 1.90   |      |
| О-2-1-2  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 102.20 | Офисное помещение | 95.20  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 3.90   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 3.10   |      |
| О-2-1-3  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 86.00  | Офисное помещение | 79.20  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.10   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 2.70   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Тамбур                | Секция 19.1.1, технический этаж       |  |  | Техническое          | 9.6            |  |
| 2                                    | Техническое помещение | Секция 19.1.1, технический этаж       |  |  | Техническое          | 200.5          |  |

|    |                    |                                 |              |      |
|----|--------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 3  | НТП                | Секция 19.1.1, технический этаж | Техническое  | 19.9 |
| 4  | Электрощитовая     | Секция 19.1.1, технический этаж | Техническое  | 24.5 |
| 5  | ИТП                | Секция 19.1.1, технический этаж | Техническое  | 58.7 |
| 6  | Тамбур             | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 6.1  |
| 7  | Тамбур 2           | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 17   |
| 8  | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 13.4 |
| 9  | Тамбур 2           | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 13   |
| 10 | Тамбур             | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 5.6  |
| 11 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 17.7 |
| 12 | Колясочная         | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 18.5 |
| 13 | Мусорокамера       | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Общественное | 20.5 |
| 14 | КУИ                | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Техническое  | 3.5  |
| 15 | Лестница в техэтаж | Секция 19.1.1, 1 этаж           | Техническое  | 4.5  |
| 16 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 2 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 17 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 2 этаж           | Общественное | 19   |
| 18 | Коридор            | Секция 19.1.1, 2 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 19 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 3 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 20 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 3 этаж           | Общественное | 19   |
| 21 | Коридор            | Секция 19.1.1, 3 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 22 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 4 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 23 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 4 этаж           | Общественное | 19   |
| 24 | Коридор            | Секция 19.1.1, 4 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 25 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 5 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 26 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 5 этаж           | Общественное | 19   |
| 27 | Коридор            | Секция 19.1.1, 5 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 28 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 6 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 29 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 6 этаж           | Общественное | 19   |
| 30 | Коридор            | Секция 19.1.1, 6 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 31 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 7 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 32 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 7 этаж           | Общественное | 19   |
| 33 | Коридор            | Секция 19.1.1, 7 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 34 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 8 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 35 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 8 этаж           | Общественное | 19   |
| 36 | Коридор            | Секция 19.1.1, 8 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 37 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 9 этаж           | Общественное | 14.3 |
| 38 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 9 этаж           | Общественное | 19   |
| 39 | Коридор            | Секция 19.1.1, 9 этаж           | Общественное | 34.8 |
| 40 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 10 этаж          | Общественное | 14.3 |
| 41 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 10 этаж          | Общественное | 19   |
| 42 | Коридор            | Секция 19.1.1, 10 этаж          | Общественное | 34.8 |
| 43 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 11 этаж          | Общественное | 14.3 |
| 44 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 11 этаж          | Общественное | 19   |
| 45 | Коридор            | Секция 19.1.1, 11 этаж          | Общественное | 34.8 |
| 46 | Лестничная клетка  | Секция 19.1.1, 12 этаж          | Общественное | 14.3 |
| 47 | Лифтовой холл      | Секция 19.1.1, 12 этаж          | Общественное | 19   |
| 48 | Коридор            | Секция 19.1.1, 12 этаж          | Общественное | 34.8 |

|    |                           |                                 |              |       |
|----|---------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 49 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.1, 13 этаж          | Общественное | 14.3  |
| 50 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.1, 13 этаж          | Общественное | 19    |
| 51 | Коридор                   | Секция 19.1.1, 13 этаж          | Общественное | 34.8  |
| 52 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.1, 14 этаж          | Общественное | 14.3  |
| 53 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.1, 14 этаж          | Общественное | 19    |
| 54 | Коридор                   | Секция 19.1.1, 14 этаж          | Общественное | 34.8  |
| 55 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.1, 15 этаж          | Общественное | 14.3  |
| 56 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.1, 15 этаж          | Общественное | 19    |
| 57 | Коридор                   | Секция 19.1.1, 15 этаж          | Общественное | 34.8  |
| 58 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.1, 16 этаж          | Общественное | 14.3  |
| 59 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.1, 16 этаж          | Общественное | 19    |
| 60 | Коридор                   | Секция 19.1.1, 16 этаж          | Общественное | 35.4  |
| 61 | Лестница выхода на кровлю | Секция 19.1.1, кровля           | Техническое  | 14.5  |
| 62 | Машинное помещение        | Секция 19.1.1, кровля           | Техническое  | 28.8  |
| 63 | Лестница                  | Секция 19.1.2, технический этаж | Техническое  | 4.9   |
| 64 | Техническое помещение     | Секция 19.1.2, технический этаж | Техническое  | 373.8 |
| 65 | Электрощитовая            | Секция 19.1.2, технический этаж | Техническое  | 13.1  |
| 66 | Тамбур                    | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 8.7   |
| 67 | Тамбур                    | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 20.8  |
| 68 | Тамбур                    | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 8.6   |
| 69 | Колясочная                | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 25.4  |
| 70 | ПУИ                       | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Техническое  | 3.9   |
| 71 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 9.7   |
| 72 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 17.1  |
| 73 | Лестница в техэтаж        | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Техническое  | 6.6   |
| 74 | Мусорокамера              | Секция 19.1.2, 1 этаж           | Общественное | 19.2  |
| 75 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 2 этаж           | Общественное | 16.8  |
| 76 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 2 этаж           | Общественное | 18.9  |
| 77 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 2 этаж           | Общественное | 43.1  |
| 78 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 3 этаж           | Общественное | 16.8  |
| 79 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 3 этаж           | Общественное | 18.9  |
| 80 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 3 этаж           | Общественное | 43.1  |
| 81 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 4 этаж           | Общественное | 16.8  |
| 82 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 4 этаж           | Общественное | 18.9  |
| 83 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 4 этаж           | Общественное | 43.1  |
| 84 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 5 этаж           | Общественное | 16.8  |
| 85 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 5 этаж           | Общественное | 18.9  |
| 86 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 5 этаж           | Общественное | 43.1  |
| 87 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 6 этаж           | Общественное | 16.8  |
| 88 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 6 этаж           | Общественное | 18.9  |
| 89 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 6 этаж           | Общественное | 43.1  |
| 90 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 7 этаж           | Общественное | 16.8  |
| 91 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 7 этаж           | Общественное | 18.9  |
| 92 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 7 этаж           | Общественное | 43.1  |
| 93 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 8 этаж           | Общественное | 16.8  |

|     |                           |                        |              |      |
|-----|---------------------------|------------------------|--------------|------|
| 94  | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 8 этаж  | Общественное | 18.9 |
| 95  | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 8 этаж  | Общественное | 43.1 |
| 96  | Лестница                  | Секция 19.1.2, 9 этаж  | Общественное | 16.8 |
| 97  | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 9 этаж  | Общественное | 18.9 |
| 98  | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 9 этаж  | Общественное | 43.1 |
| 99  | Лестница                  | Секция 19.1.2, 10 этаж | Общественное | 16.8 |
| 100 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 10 этаж | Общественное | 18.9 |
| 101 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 10 этаж | Общественное | 43.1 |
| 102 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 11 этаж | Общественное | 16.8 |
| 103 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 11 этаж | Общественное | 18.9 |
| 104 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 11 этаж | Общественное | 43.1 |
| 105 | Лестница                  | Секция 19.1.2, 12 этаж | Общественное | 16.8 |
| 106 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.2, 12 этаж | Общественное | 18.9 |
| 107 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.2, 12 этаж | Общественное | 43.1 |
| 108 | Лестница выхода на кровлю | Секция 19.1.2, кровля  | Общественное | 17.1 |
| 109 | Машинное помещение        | Секция 19.1.2, кровля  | Общественное | 29.9 |
| 110 | Тамбур                    | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 8.7  |
| 111 | Тамбур                    | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 20.8 |
| 112 | Тамбур                    | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 8.6  |
| 113 | Колясочная                | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 25.4 |
| 114 | ПУИ                       | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Техническое  | 3.9  |
| 115 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 9.7  |
| 116 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 17.1 |
| 117 | Лестница в техэтаж        | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Техническое  | 6.6  |
| 118 | Мусорокамера              | Секция 19.1.3, 1 этаж  | Общественное | 19.2 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                             | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть, все секции                | Лифты, 13 шт                                                                                                                                                                                                                 | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть                            | Вводное распределительное устройство ВРУ-0,4 кВ                                                                                                                                                                              | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть                            | Приборы учета установлены в вводных устройствах ВРУ, в панелях противопожарных устройств ППУ, в этажных щитах ЩЭ на питание ЩК каждой квартиры                                                                               | Электроснабжение       |
| 4     | Кровля                                     | Молниезащита выполняется по СО 153-34.21.122-2003                                                                                                                                                                            | Молниезащита           |
| 5     | Подземная часть, помещене водомерного узла | На вводах водопровода предусмотрены водомерные узлы В1-1 со счетчиком многоструйным с импульсным выходом и с обводной линией для пропуска противопожарного расхода. На обводной линии установлена задвижка с электроприводом | Водоснабжение          |

|    |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 6  | Подземная часть, помещене водомерного узла | Для учета воды встроенных административных помещений устанавливается водомерный узел В11-1 (безобводной линии) со счетчиком многоструйным "Пульсар-М" (Ду15, Qn=1,5 м3/час; L=165мм; с импульсным выходом, класс точности"В")                                                                                                                     | Водоснабжение             |
| 7  | Подземная часть, помещене насосной         | Установка повышения давления (повысительная насосная установка) секций 19.1.1-19.1.2-19.1.3 ANTARUS MULTI DRIVE 3 MLV6-7с                                                                                                                                                                                                                         | Водоснабжение             |
| 8  | Подземная часть, помещене насосной         | Установка моноблочных насосных станций для пожаротушения секций 19.1.1-19.1.2-19.1.3-19.1.4-19.1.5-19.1-6 ANTARUS F-Drive 2 MPH15-40-DS                                                                                                                                                                                                           | Водоснабжение             |
| 9  | Подземная часть, помещене ИТП              | Горячее водоснабжение осуществляется от пластинчатых водоводяных подогревателей, включенных в сеть по одноступенчатой схеме                                                                                                                                                                                                                       | Водоснабжение             |
| 10 | Подземная и надземная часть                | Для циркуляции в системе горячего водоснабжения устанавливаются циркуляционные насосы (1 рабочий, 1 резервный), в повышенных точках устанавливаются автоматические воздухоотводчики, для опорожнения систем горячего водоснабжения в основании стояков предусмотрены спускные краны; в циркуляционных стояках установлены балансировочные клапаны | Водоснабжение             |
| 11 | Надземная часть                            | Внутреннее пожаротушение здания. Пожарные краны приняты диаметром 50 мм, среднерасходные (расход свыше 1,5 л/с). Запорные клапана ПК-с с рукавами длиной 20 м, диаметр выходного отверстия пожарного ствола 16 мм                                                                                                                                 | Водоснабжение             |
| 12 | Кровля                                     | Водосборные воронки с электрообогревом марки HL62.1 (потребляемая мощность воронки 30Вт)., внутренний водосток                                                                                                                                                                                                                                    | Водоотведение             |
| 13 | Подземная часть                            | На вводе в здание и на подпитку предусмотрен узел учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                                                                                          | Отопление                 |
| 14 | Подземная часть, 19.1.1, помещене ИТП      | ИТП1 (секции 19.1.1, 19.1.2, 19.1.3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Отопление                 |
| 15 | Подземная часть, 19.1.4, помещене ИТП      | ИТП2 (секции 19.1.4, 19.1.5, 19.1.6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Отопление                 |
| 16 | Подземная часть, 19.1.8, помещене ИТП      | ИТП3 (секции 19.1.7, 19.1.8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Отопление                 |
| 17 | Наземная часть, 1 эт., мусорокамеры        | Вытяжка 5-ти кратная механическая с выбросом на кровлю в отдельном вентиляционном канале                                                                                                                                                                                                                                                          | Вентиляция / дымоудаление |

|    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |
|----|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 18 | Надземная часть             | На вентиляционных каналах систем вытяжной противодымной вентиляции обслуживающих коридоры, предусмотрены поэтажные стеновые противопожарные нормально закрытые клапаны с нормируемым пределом огнестойкости EI 60. В системе компенсации дымоудаления из коридоров приняты противопожарные нормально закрытые клапаны с нормируемым пределом огнестойкости EI60. В системах подпора в шахту пассажирского лифта, в незадымляемые лестничные клетки типа Н2, лифтовые холлы (пожаробезопасные зоны для ММГН) - EI60. В вентиляционном канале системы приточной противодымной вентиляции обслуживающей шахту лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» при пересечении строительных конструкций шахты установлен нормально закрытый противопожарный клапан с нормируемым пределом огнестойкости EI 120. Все клапаны на системах противодымной вентиляции имеют автоматически и дистанционно управляемые электроприводы | Вентиляция / дымоудаление |
| 19 | Надземная часть             | Вентиляторы подпора устанавливаются на расстоянии более 5 м от вентиляторов дымоудаления. Все системы дымоудаления и подпора воздуха при пожаре запроектированы с осевыми и радиальными вентиляторами фирмы «ВЕЗА» (или аналог), расположенными на кровле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вентиляция / дымоудаление |
| 20 | Подземная и надземная часть | Предусмотрено оснащение внутренними сетями телефонной связи, эфирного телевидения с установкой на кровле эфирных антенн, локальной диспетчеризацией лифтового оборудования, видеодомофонной связи и охраны входов, локального охранного видеонаблюдения, охранно-тревожной сигнализации встроенных технологических помещений, контроля и управления доступом в технологические и служебные помещения, структурированной кабельной и локальной вычислительной системы, автоматизации и локальной диспетчеризации инженерного и технологического оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Сети связи                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>972 720 663,09 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500650013565</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>957 665 555,67 руб.</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>257 531 074,99 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>700 134 480,68 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>98</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 453,96 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>488,3 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>575 827 959 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>74 420 696 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В связи с технической невозможностью в разделе 17.1 указать точную дату , указана дата ввода в эксплуатацию III квартал 2025 года, по ДДУ срок ввода в эксплуатацию не позднее "30" июля 2025 г</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УралТИСИЗ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АР</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-069070-2022</b>                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «А Плюс»</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-363-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-363-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>УИ-ДН/1206-001</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:14391</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 402,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>125</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в контейнеры, установленные в мусорные камеры жилых домов.Проектом принято общее число контейнеров, равное 17 шт</b> |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение ,укрепленный газон</b>                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для освещения прилегающей территории запроектировано наружное освещение. Предусмотрена установка уличного освещения при норме освещенности на земле 10 лк. Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками с соответствующей степенью защиты от воздействий окружающей среды. Проектом предусматривается архитектурная подсветка сооружений, электроснабжение групп архитектурной подсветки выполняется при помощи автотаймера. Освещение входов в подъезды выполняются светильниками, установленными на кронштейнах</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрен вариант благоустройства «Двор без машин». Благоустройство территории предусматривает: -посадку древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав; -устройство проездов из асфальтобетона (конструкция дорожных покрытий предусматривает нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта); -установку бордюрных камней, ограничивающих пешеходные тротуары от проездов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электросетевая компания</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2021</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-740</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2025</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79 423 209,93 руб.</b>                                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65425/21</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>910 683,34 руб.</b>                                                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-274/ВС</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 161 828,28 руб.</b>                                                                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-274/ВО</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 187 154,53 руб.</b>                                                                                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтмонтаж-1</b>                                                                           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                                                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b>                                                                     |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                                                                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>344</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>46</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>46</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| К-4-2-1        | Квартира   | 2                 | 4              | 67.40                | 2                 | 26.30                      | 2.75                |
| К-4-2-2        | Квартира   | 2                 | 4              | 52.85                | 2                 | 26.50                      | 2.75                |
| К-4-2-3        | Квартира   | 2                 | 4              | 55.30                | 2                 | 22.90                      | 2.75                |
| К-4-2-4        | Квартира   | 2                 | 4              | 55.65                | 2                 | 22.90                      | 2.75                |
| К-4-2-5        | Квартира   | 2                 | 4              | 47.35                | 1                 | 13.70                      | 2.75                |
| К-4-2-6        | Квартира   | 2                 | 4              | 41.25                | 1                 | 12.10                      | 2.75                |
| К-4-3-1        | Квартира   | 3                 | 4              | 66.80                | 2                 | 26.30                      | 2.75                |
| К-4-3-2        | Квартира   | 3                 | 4              | 52.15                | 2                 | 26.50                      | 2.75                |
| К-4-3-3        | Квартира   | 3                 | 4              | 55.30                | 2                 | 22.90                      | 2.75                |
| К-4-3-4        | Квартира   | 3                 | 4              | 55.25                | 2                 | 22.90                      | 2.75                |
| К-4-3-5        | Квартира   | 3                 | 4              | 46.55                | 1                 | 13.70                      | 2.75                |
| К-4-3-6        | Квартира   | 3                 | 4              | 40.95                | 1                 | 12.10                      | 2.75                |
| К-4-4-1        | Квартира   | 4                 | 4              | 66.80                | 2                 | 26.30                      | 2.75                |
| К-4-4-2        | Квартира   | 4                 | 4              | 52.15                | 2                 | 26.50                      | 2.75                |
| К-4-4-3        | Квартира   | 4                 | 4              | 55.30                | 2                 | 22.90                      | 2.75                |
| К-4-4-4        | Квартира   | 4                 | 4              | 55.25                | 2                 | 22.90                      | 2.75                |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-4-4-5  | Квартира | 4  | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-4-6  | Квартира | 4  | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-5-1  | Квартира | 5  | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-5-2  | Квартира | 5  | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-5-3  | Квартира | 5  | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-5-4  | Квартира | 5  | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-5-5  | Квартира | 5  | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-5-6  | Квартира | 5  | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-6-1  | Квартира | 6  | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-6-2  | Квартира | 6  | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-6-3  | Квартира | 6  | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-6-4  | Квартира | 6  | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-6-5  | Квартира | 6  | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-6-6  | Квартира | 6  | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-7-1  | Квартира | 7  | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-7-2  | Квартира | 7  | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-7-3  | Квартира | 7  | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-7-4  | Квартира | 7  | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-7-5  | Квартира | 7  | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-7-6  | Квартира | 7  | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-8-1  | Квартира | 8  | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-8-2  | Квартира | 8  | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-8-3  | Квартира | 8  | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-8-4  | Квартира | 8  | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-8-5  | Квартира | 8  | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-8-6  | Квартира | 8  | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-9-1  | Квартира | 9  | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-9-2  | Квартира | 9  | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-9-3  | Квартира | 9  | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-9-4  | Квартира | 9  | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-9-5  | Квартира | 9  | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-9-6  | Квартира | 9  | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-10-1 | Квартира | 10 | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-10-2 | Квартира | 10 | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-10-3 | Квартира | 10 | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-10-4 | Квартира | 10 | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-10-5 | Квартира | 10 | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-10-6 | Квартира | 10 | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-11-1 | Квартира | 11 | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-11-2 | Квартира | 11 | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-11-3 | Квартира | 11 | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-11-4 | Квартира | 11 | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-11-5 | Квартира | 11 | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-11-6 | Квартира | 11 | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-12-1 | Квартира | 12 | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-12-2 | Квартира | 12 | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-4-12-3 | Квартира | 12 | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-12-4 | Квартира | 12 | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-12-5 | Квартира | 12 | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-12-6 | Квартира | 12 | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-13-1 | Квартира | 13 | 4 | 66.80 | 2 | 26.30 | 2.75 |
| К-4-13-2 | Квартира | 13 | 4 | 52.15 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-13-3 | Квартира | 13 | 4 | 55.30 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-13-4 | Квартира | 13 | 4 | 55.25 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-13-5 | Квартира | 13 | 4 | 46.55 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-13-6 | Квартира | 13 | 4 | 40.95 | 1 | 12.10 | 2.75 |
| К-4-14-1 | Квартира | 14 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-14-2 | Квартира | 14 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-14-3 | Квартира | 14 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-14-4 | Квартира | 14 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-14-5 | Квартира | 14 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-14-6 | Квартира | 14 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-15-1 | Квартира | 15 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-15-2 | Квартира | 15 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-15-3 | Квартира | 15 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-15-4 | Квартира | 15 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-15-5 | Квартира | 15 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-15-6 | Квартира | 15 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-16-1 | Квартира | 16 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-16-2 | Квартира | 16 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-16-3 | Квартира | 16 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-16-4 | Квартира | 16 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-16-5 | Квартира | 16 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-16-6 | Квартира | 16 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-17-1 | Квартира | 17 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-17-2 | Квартира | 17 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-17-3 | Квартира | 17 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-17-4 | Квартира | 17 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-17-5 | Квартира | 17 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-17-6 | Квартира | 17 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-18-1 | Квартира | 18 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-18-2 | Квартира | 18 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-18-3 | Квартира | 18 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-18-4 | Квартира | 18 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-18-5 | Квартира | 18 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-18-6 | Квартира | 18 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-19-1 | Квартира | 19 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-19-2 | Квартира | 19 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-19-3 | Квартира | 19 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-19-4 | Квартира | 19 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-19-5 | Квартира | 19 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-19-6 | Квартира | 19 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-4-20-1 | Квартира | 20 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-20-2 | Квартира | 20 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-20-3 | Квартира | 20 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-20-4 | Квартира | 20 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-20-5 | Квартира | 20 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-20-6 | Квартира | 20 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-21-1 | Квартира | 21 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-21-2 | Квартира | 21 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-21-3 | Квартира | 21 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-21-4 | Квартира | 21 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-21-5 | Квартира | 21 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-21-6 | Квартира | 21 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-22-1 | Квартира | 22 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-22-2 | Квартира | 22 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-22-3 | Квартира | 22 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-22-4 | Квартира | 22 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-22-5 | Квартира | 22 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-22-6 | Квартира | 22 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-23-1 | Квартира | 23 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-23-2 | Квартира | 23 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-23-3 | Квартира | 23 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-23-4 | Квартира | 23 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-23-5 | Квартира | 23 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-23-6 | Квартира | 23 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-24-1 | Квартира | 24 | 4 | 66.60 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-24-2 | Квартира | 24 | 4 | 51.85 | 2 | 26.50 | 2.75 |
| К-4-24-3 | Квартира | 24 | 4 | 55.40 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-24-4 | Квартира | 24 | 4 | 55.05 | 2 | 22.90 | 2.75 |
| К-4-24-5 | Квартира | 24 | 4 | 46.05 | 1 | 13.70 | 2.75 |
| К-4-24-6 | Квартира | 24 | 4 | 40.65 | 1 | 12.20 | 2.75 |
| К-4-25-1 | Квартира | 25 | 4 | 77.01 | 2 | 25.90 | 3.05 |
| К-4-25-2 | Квартира | 25 | 4 | 87.15 | 3 | 36.90 | 3.05 |
| К-4-25-3 | Квартира | 25 | 4 | 55.70 | 1 | 12.60 | 3.05 |
| К-4-25-4 | Квартира | 25 | 4 | 79.50 | 2 | 25.30 | 3.05 |
| К-5-2-1  | Квартира | 2  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-2-2  | Квартира | 2  | 5 | 68.05 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-2-3  | Квартира | 2  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-2-4  | Квартира | 2  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-2-5  | Квартира | 2  | 5 | 70.20 | 2 | 30.10 | 2.75 |
| К-5-2-6  | Квартира | 2  | 5 | 37.40 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-2-7  | Квартира | 2  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-3-1  | Квартира | 3  | 5 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-3-2  | Квартира | 3  | 5 | 67.85 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-3-3  | Квартира | 3  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-3-4  | Квартира | 3  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-3-5  | Квартира | 3  | 5 | 70.00 | 2 | 30.00 | 2.75 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-5-3-6  | Квартира | 3  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-3-7  | Квартира | 3  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-4-1  | Квартира | 4  | 5 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-4-2  | Квартира | 4  | 5 | 67.85 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-4-3  | Квартира | 4  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-4-4  | Квартира | 4  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-4-5  | Квартира | 4  | 5 | 70.00 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-4-6  | Квартира | 4  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-4-7  | Квартира | 4  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-5-1  | Квартира | 5  | 5 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-5-2  | Квартира | 5  | 5 | 67.85 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-5-3  | Квартира | 5  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-5-4  | Квартира | 5  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-5-5  | Квартира | 5  | 5 | 70.00 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-5-6  | Квартира | 5  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-5-7  | Квартира | 5  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-6-1  | Квартира | 6  | 5 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-6-2  | Квартира | 6  | 5 | 67.85 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-6-3  | Квартира | 6  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-6-4  | Квартира | 6  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-6-5  | Квартира | 6  | 5 | 70.00 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-6-6  | Квартира | 6  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-6-7  | Квартира | 6  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-7-1  | Квартира | 7  | 5 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-7-2  | Квартира | 7  | 5 | 67.85 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-7-3  | Квартира | 7  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-7-4  | Квартира | 7  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-7-5  | Квартира | 7  | 5 | 70.00 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-7-6  | Квартира | 7  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-7-7  | Квартира | 7  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-8-1  | Квартира | 8  | 5 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-8-2  | Квартира | 8  | 5 | 67.85 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-8-3  | Квартира | 8  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-8-4  | Квартира | 8  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-8-5  | Квартира | 8  | 5 | 70.00 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-8-6  | Квартира | 8  | 5 | 37.10 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-8-7  | Квартира | 8  | 5 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-9-1  | Квартира | 9  | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-9-2  | Квартира | 9  | 5 | 67.45 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-9-3  | Квартира | 9  | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-9-4  | Квартира | 9  | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-9-5  | Квартира | 9  | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-9-6  | Квартира | 9  | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-9-7  | Квартира | 9  | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-10-1 | Квартира | 10 | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-10-2 | Квартира | 10 | 5 | 67.45 | 2 | 29.80 | 2.75 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-5-10-3 | Квартира | 10 | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-10-4 | Квартира | 10 | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-10-5 | Квартира | 10 | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-10-6 | Квартира | 10 | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-10-7 | Квартира | 10 | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-11-1 | Квартира | 11 | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-11-2 | Квартира | 11 | 5 | 67.45 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-11-3 | Квартира | 11 | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-11-4 | Квартира | 11 | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-11-5 | Квартира | 11 | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-11-6 | Квартира | 11 | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-11-7 | Квартира | 11 | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-12-1 | Квартира | 12 | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-12-2 | Квартира | 12 | 5 | 67.45 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-12-3 | Квартира | 12 | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-12-4 | Квартира | 12 | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-12-5 | Квартира | 12 | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-12-6 | Квартира | 12 | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-12-7 | Квартира | 12 | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-13-1 | Квартира | 13 | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-13-2 | Квартира | 13 | 5 | 67.45 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-13-3 | Квартира | 13 | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-13-4 | Квартира | 13 | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-13-5 | Квартира | 13 | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-13-6 | Квартира | 13 | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-13-7 | Квартира | 13 | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-14-1 | Квартира | 14 | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-14-2 | Квартира | 14 | 5 | 67.45 | 2 | 29.80 | 2.75 |
| К-5-14-3 | Квартира | 14 | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 2.75 |
| К-5-14-4 | Квартира | 14 | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 2.75 |
| К-5-14-5 | Квартира | 14 | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 2.75 |
| К-5-14-6 | Квартира | 14 | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-5-14-7 | Квартира | 14 | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-5-15-1 | Квартира | 15 | 5 | 36.65 | 1 | 12.00 | 3.05 |
| К-5-15-2 | Квартира | 15 | 5 | 67.45 | 2 | 29.70 | 3.05 |
| К-5-15-3 | Квартира | 15 | 5 | 61.95 | 2 | 26.40 | 3.05 |
| К-5-15-4 | Квартира | 15 | 5 | 55.00 | 2 | 23.80 | 3.05 |
| К-5-15-5 | Квартира | 15 | 5 | 69.50 | 2 | 30.00 | 3.05 |
| К-5-15-6 | Квартира | 15 | 5 | 36.95 | 1 | 12.00 | 3.05 |
| К-5-15-7 | Квартира | 15 | 5 | 36.40 | 1 | 11.90 | 3.05 |
| К-6-2-1  | Квартира | 2  | 6 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-2-2  | Квартира | 2  | 6 | 67.95 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-2-3  | Квартира | 2  | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-2-4  | Квартира | 2  | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-2-5  | Квартира | 2  | 6 | 70.20 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-2-6  | Квартира | 2  | 6 | 37.10 | 1 | 11.90 | 2.75 |

|         |          |   |   |       |   |       |      |
|---------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| К-6-2-7 | Квартира | 2 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-3-1 | Квартира | 3 | 6 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-3-2 | Квартира | 3 | 6 | 67.35 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-3-3 | Квартира | 3 | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-3-4 | Квартира | 3 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-3-5 | Квартира | 3 | 6 | 69.50 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-3-6 | Квартира | 3 | 6 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-3-7 | Квартира | 3 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-4-1 | Квартира | 4 | 6 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-4-2 | Квартира | 4 | 6 | 67.35 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-4-3 | Квартира | 4 | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-4-4 | Квартира | 4 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-4-5 | Квартира | 4 | 6 | 69.80 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-4-6 | Квартира | 4 | 6 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-4-7 | Квартира | 4 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-5-1 | Квартира | 5 | 6 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-5-2 | Квартира | 5 | 6 | 67.35 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-5-3 | Квартира | 5 | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-5-4 | Квартира | 5 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-5-5 | Квартира | 5 | 6 | 69.80 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-5-6 | Квартира | 5 | 6 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-5-7 | Квартира | 5 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-6-1 | Квартира | 6 | 6 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-6-2 | Квартира | 6 | 6 | 67.35 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-6-3 | Квартира | 6 | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-6-4 | Квартира | 6 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-6-5 | Квартира | 6 | 6 | 69.80 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-6-6 | Квартира | 6 | 6 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-6-7 | Квартира | 6 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-7-1 | Квартира | 7 | 6 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-7-2 | Квартира | 7 | 6 | 67.35 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-7-3 | Квартира | 7 | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-7-4 | Квартира | 7 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-7-5 | Квартира | 7 | 6 | 69.80 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-7-6 | Квартира | 7 | 6 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-7-7 | Квартира | 7 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-8-1 | Квартира | 8 | 6 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-8-2 | Квартира | 8 | 6 | 67.35 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-8-3 | Квартира | 8 | 6 | 61.85 | 2 | 26.20 | 2.75 |
| К-6-8-4 | Квартира | 8 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-8-5 | Квартира | 8 | 6 | 69.80 | 3 | 32.40 | 2.75 |
| К-6-8-6 | Квартира | 8 | 6 | 36.70 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-8-7 | Квартира | 8 | 6 | 36.35 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-9-1 | Квартира | 9 | 6 | 36.20 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-9-2 | Квартира | 9 | 6 | 67.05 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-9-3 | Квартира | 9 | 6 | 61.75 | 2 | 26.10 | 2.75 |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-6-9-4  | Квартира | 9  | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-9-5  | Квартира | 9  | 6 | 69.30 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-9-6  | Квартира | 9  | 6 | 36.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-9-7  | Квартира | 9  | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-10-1 | Квартира | 10 | 6 | 36.30 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-10-2 | Квартира | 10 | 6 | 36.20 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-10-3 | Квартира | 10 | 6 | 67.05 | 2 | 26.10 | 2.75 |
| К-6-10-4 | Квартира | 10 | 6 | 61.75 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-10-5 | Квартира | 10 | 6 | 55.15 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-10-6 | Квартира | 10 | 6 | 69.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-10-7 | Квартира | 10 | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-11-1 | Квартира | 11 | 6 | 36.20 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-11-2 | Квартира | 11 | 6 | 67.05 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-11-3 | Квартира | 11 | 6 | 61.75 | 2 | 26.10 | 2.75 |
| К-6-11-4 | Квартира | 11 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-11-5 | Квартира | 11 | 6 | 69.30 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-11-6 | Квартира | 11 | 6 | 36.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-11-7 | Квартира | 11 | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-12-1 | Квартира | 12 | 6 | 36.20 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-12-2 | Квартира | 12 | 6 | 67.05 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-12-3 | Квартира | 12 | 6 | 61.75 | 2 | 26.10 | 2.75 |
| К-6-12-4 | Квартира | 12 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-12-5 | Квартира | 12 | 6 | 69.30 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-12-6 | Квартира | 12 | 6 | 36.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-12-7 | Квартира | 12 | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-13-1 | Квартира | 13 | 6 | 36.20 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-13-2 | Квартира | 13 | 6 | 67.05 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-13-3 | Квартира | 13 | 6 | 61.75 | 2 | 26.10 | 2.75 |
| К-6-13-4 | Квартира | 13 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-13-5 | Квартира | 13 | 6 | 69.30 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-13-6 | Квартира | 13 | 6 | 36.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-13-7 | Квартира | 13 | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-14-1 | Квартира | 14 | 6 | 36.20 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-14-2 | Квартира | 14 | 6 | 67.05 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-14-3 | Квартира | 14 | 6 | 61.75 | 2 | 26.10 | 2.75 |
| К-6-14-4 | Квартира | 14 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-14-5 | Квартира | 14 | 6 | 69.30 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-14-6 | Квартира | 14 | 6 | 36.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-14-7 | Квартира | 14 | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |
| К-6-15-1 | Квартира | 15 | 6 | 36.20 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| К-6-15-2 | Квартира | 15 | 6 | 67.05 | 2 | 29.60 | 2.75 |
| К-6-15-3 | Квартира | 15 | 6 | 61.75 | 2 | 26.10 | 2.75 |
| К-6-15-4 | Квартира | 15 | 6 | 55.15 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| К-6-15-5 | Квартира | 15 | 6 | 69.30 | 3 | 30.70 | 2.75 |
| К-6-15-6 | Квартира | 15 | 6 | 36.30 | 1 | 11.90 | 2.75 |
| К-6-15-7 | Квартира | 15 | 6 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.75 |

|          |                                 |    |   |       |   |       |      |
|----------|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-6-16-1 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 6 | 78.80 | 2 | 51.40 | 3.05 |
| К-6-16-2 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 6 | 64.30 | 1 | 40.90 | 3.05 |
| К-6-16-3 | Квартира на двух и более этажах | 16 | 6 | 84.85 | 2 | 55.50 | 3.05 |
| К-6-16-4 | Квартира                        | 16 | 6 | 56.05 | 1 | 13.60 | 3.05 |
| К-6-16-5 | Квартира                        | 16 | 6 | 87.16 | 2 | 31.50 | 3.05 |
| К-6-16-6 | Квартира                        | 16 | 6 | 52.80 | 1 | 11.20 | 3.05 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Л-4-1-1        | Кладовая          | -1                | 4              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| Л-4-1-2        | Кладовая          | -1                | 4              | 9.40           | Кладовая                          | 9.40           |                     |
| Л-4-1-3        | Кладовая          | -1                | 4              | 9.80           | Кладовая                          | 9.80           |                     |
| Л-4-1-4        | Кладовая          | -1                | 4              | 7.50           | Кладовая                          | 7.50           |                     |
| Л-4-1-5        | Кладовая          | -1                | 4              | 7.20           | Кладовая                          | 7.20           |                     |
| Л-4-1-6        | Кладовая          | -1                | 4              | 8.30           | Кладовая                          | 8.30           |                     |
| Л-4-1-7        | Кладовая          | -1                | 4              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           |                     |
| Л-4-1-8        | Кладовая          | -1                | 4              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           |                     |
| Л-4-1-9        | Кладовая          | -1                | 4              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| Л-4-1-10       | Кладовая          | -1                | 4              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| Л-4-1-11       | Кладовая          | -1                | 4              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| Л-4-1-12       | Кладовая          | -1                | 4              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| Л-4-1-13       | Кладовая          | -1                | 4              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| Л-4-1-14       | Кладовая          | -1                | 4              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| Л-4-1-15       | Кладовая          | -1                | 4              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| О-4-1-1        | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 62.70          | Офисное помещение                 | 58.20          | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.50           |                     |
| О-4-1-2        | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 44.50          | Офисное помещение                 | 39.90          | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.60           |                     |
| О-4-1-3        | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 71.50          | Офисное помещение                 | 63.60          | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.30           |                     |
| О-4-1-4        | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 93.50          | Офисное помещение                 | 87.00          | 3.92                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.60           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.90           |                     |
| Л-5-1-1        | Кладовая          | -1                | 5              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |

|          |                   |    |   |        |                   |        |      |
|----------|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| Л-5-1-2  | Кладовая          | -1 | 5 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-5-1-3  | Кладовая          | -1 | 5 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   |      |
| Л-5-1-4  | Кладовая          | -1 | 5 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-5-1-5  | Кладовая          | -1 | 5 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-5-1-6  | Кладовая          | -1 | 5 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   |      |
| Л-5-1-7  | Кладовая          | -1 | 5 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   |      |
| Л-5-1-8  | Кладовая          | -1 | 5 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   |      |
| Л-5-1-9  | Кладовая          | -1 | 5 | 3.70   | Кладовая          | 3.70   |      |
| Л-5-1-10 | Кладовая          | -1 | 5 | 3.80   | Кладовая          | 3.80   |      |
| О-5-1-1  | Нежилое помещение | 1  | 5 | 114.30 | Офисное помещение | 106.00 | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.90   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 3.40   |      |
| О-5-1-2  | Нежилое помещение | 1  | 5 | 87.80  | Офисное помещение | 81.10  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 6.70   |      |
| О-5-1-3  | Нежилое помещение | 1  | 5 | 43.40  | Офисное помещение | 37.10  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 6.30   |      |
| О-5-1-4  | Нежилое помещение | 1  | 5 | 115.90 | Офисное помещение | 110.00 | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 3.70   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 2.20   |      |
| Л-6-1-1  | Кладовая          | -1 | 6 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-6-1-2  | Кладовая          | -1 | 6 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-6-1-3  | Кладовая          | -1 | 6 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   |      |
| Л-6-1-4  | Кладовая          | -1 | 6 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-6-1-5  | Кладовая          | -1 | 6 | 3.90   | Кладовая          | 3.90   |      |
| Л-6-1-6  | Кладовая          | -1 | 6 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   |      |
| Л-6-1-7  | Кладовая          | -1 | 6 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   |      |
| Л-6-1-8  | Кладовая          | -1 | 6 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   |      |
| Л-6-1-9  | Кладовая          | -1 | 6 | 3.70   | Кладовая          | 3.70   |      |
| Л-6-1-10 | Кладовая          | -1 | 6 | 3.80   | Кладовая          | 3.80   |      |
| О-6-1-1  | Нежилое помещение | 1  | 6 | 205.80 | Офисное помещение | 195.20 | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 6.70   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 3.90   |      |
| О-6-1-2  | Нежилое помещение | 1  | 6 | 44.10  | Офисное помещение | 37.60  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 6.50   |      |
| О-6-1-3  | Нежилое помещение | 1  | 6 | 91.20  | Офисное помещение | 84.70  | 3.92 |
|          |                   |    |   |        | С/у               | 4.20   |      |
|          |                   |    |   |        | КУИ               | 2.30   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | ИТП                   | Секция 19.1.4, технический этаж       | Техническое          | 77.70          |
| 2                                    | Электрощитовая        | Секция 19.1.4, технический этаж       | Техническое          | 11.80          |
| 3                                    | ИТП                   | Секция 19.1.4, технический этаж       | Техническое          | 18.30          |
| 4                                    | Лестница в подвал     | Секция 19.1.4, технический этаж       | Техническое          | 5.40           |
| 5                                    | Техническое помещение | Секция 19.1.4, технический этаж       | Техническое          | 182.30         |
| 6                                    | Лестница в подвал     | Секция 19.1.4, технический этаж       | Техническое          | 7.30           |
| 7                                    | Тамбур                | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 6.20           |
| 8                                    | Тамбур                | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 7.00           |
| 9                                    | Вестибюль             | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 35.70          |
| 10                                   | Колясочная            | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 24.80          |
| 11                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 14.90          |
| 12                                   | Лестничная клетка     | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 11.60          |
| 13                                   | Тамбур ЛК             | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Общественное         | 6.00           |
| 14                                   | ПУИ                   | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Техническое          | 3.90           |
| 15                                   | Лестница в техэтаж    | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Техническое          | 6.80           |
| 16                                   | Лестница в техэтаж    | Секция 19.1.4, 1 этаж                 | Техническое          | 6.80           |
| 17                                   | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 2 этаж                 | Общественное         | 30.00          |
| 18                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 2 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 19                                   | Тамбур                | Секция 19.1.4, 2 этаж                 | Общественное         | 2.30           |
| 20                                   | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 2 этаж                 | Общественное         | 5.80           |
| 21                                   | Лестница              | Секция 19.1.4, 2 этаж                 | Общественное         | 13.70          |
| 22                                   | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 3 этаж                 | Общественное         | 29.80          |
| 23                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 3 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 24                                   | Тамбур                | Секция 19.1.4, 3 этаж                 | Общественное         | 2.30           |
| 25                                   | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 3 этаж                 | Общественное         | 6.10           |
| 26                                   | Лестница              | Секция 19.1.4, 3 этаж                 | Общественное         | 13.70          |
| 27                                   | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 4 этаж                 | Общественное         | 29.80          |
| 28                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 4 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 29                                   | Тамбур                | Секция 19.1.4, 4 этаж                 | Общественное         | 2.30           |
| 30                                   | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 4 этаж                 | Общественное         | 6.20           |
| 31                                   | Лестница              | Секция 19.1.4, 4 этаж                 | Общественное         | 13.70          |
| 32                                   | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 5 этаж                 | Общественное         | 29.80          |
| 33                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 5 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 34                                   | Тамбур                | Секция 19.1.4, 5 этаж                 | Общественное         | 2.30           |
| 35                                   | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 5 этаж                 | Общественное         | 6.20           |
| 36                                   | Лестница              | Секция 19.1.4, 5 этаж                 | Общественное         | 13.70          |
| 37                                   | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 6 этаж                 | Общественное         | 29.80          |
| 38                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 6 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 39                                   | Тамбур                | Секция 19.1.4, 6 этаж                 | Общественное         | 2.30           |
| 40                                   | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 6 этаж                 | Общественное         | 6.20           |
| 41                                   | Лестница              | Секция 19.1.4, 6 этаж                 | Общественное         | 13.70          |
| 42                                   | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 7 этаж                 | Общественное         | 29.80          |
| 43                                   | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 7 этаж                 | Общественное         | 15.00          |

|    |                       |                        |              |       |
|----|-----------------------|------------------------|--------------|-------|
| 44 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 7 этаж  | Общественное | 2.30  |
| 45 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 7 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 46 | Лестница              | Секция 19.1.4, 7 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 47 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 8 этаж  | Общественное | 29.80 |
| 48 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 8 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 49 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 8 этаж  | Общественное | 2.30  |
| 50 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 8 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 51 | Лестница              | Секция 19.1.4, 8 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 9 этаж  | Общественное | 29.80 |
| 53 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 9 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 54 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 9 этаж  | Общественное | 2.30  |
| 55 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 9 этаж  | Общественное | 6.20  |
| 56 | Лестница              | Секция 19.1.4, 9 этаж  | Общественное | 13.70 |
| 57 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 10 этаж | Общественное | 29.80 |
| 58 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 10 этаж | Общественное | 15.00 |
| 59 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 10 этаж | Общественное | 2.30  |
| 60 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 10 этаж | Общественное | 6.20  |
| 61 | Лестница              | Секция 19.1.4, 10 этаж | Общественное | 13.70 |
| 62 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 11 этаж | Общественное | 29.80 |
| 63 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 11 этаж | Общественное | 15.00 |
| 64 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 11 этаж | Общественное | 2.30  |
| 65 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 11 этаж | Общественное | 6.20  |
| 66 | Лестница              | Секция 19.1.4, 11 этаж | Общественное | 13.70 |
| 67 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 12 этаж | Общественное | 29.80 |
| 68 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 12 этаж | Общественное | 15.00 |
| 69 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 12 этаж | Общественное | 2.30  |
| 70 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 12 этаж | Общественное | 6.20  |
| 71 | Лестница              | Секция 19.1.4, 12 этаж | Общественное | 13.70 |
| 72 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 13 этаж | Общественное | 29.70 |
| 73 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 13 этаж | Общественное | 15.00 |
| 74 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 13 этаж | Общественное | 2.30  |
| 75 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 13 этаж | Общественное | 6.20  |
| 76 | Лестница              | Секция 19.1.4, 13 этаж | Общественное | 13.70 |
| 77 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 14 этаж | Общественное | 29.70 |
| 78 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 14 этаж | Общественное | 15.00 |
| 79 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 14 этаж | Общественное | 2.30  |
| 80 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 14 этаж | Общественное | 6.20  |
| 81 | Лестница              | Секция 19.1.4, 14 этаж | Общественное | 13.70 |
| 82 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 15 этаж | Общественное | 29.70 |
| 83 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 15 этаж | Общественное | 15.00 |
| 84 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 15 этаж | Общественное | 2.30  |
| 85 | Незадымляемая зона    | Секция 19.1.4, 15 этаж | Общественное | 6.20  |
| 86 | Лестница              | Секция 19.1.4, 15 этаж | Общественное | 13.70 |
| 87 | Межквартирный коридор | Секция 19.1.4, 16 этаж | Общественное | 29.70 |
| 88 | Лифтовой холл         | Секция 19.1.4, 16 этаж | Общественное | 15.00 |
| 89 | Тамбур                | Секция 19.1.4, 16 этаж | Общественное | 2.30  |

[illegible]

|     |                           |                                 |              |        |
|-----|---------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 136 | Лестница                  | Секция 19.1.4, 25 этаж          | Общественное | 13.70  |
| 137 | Лестница выхода на кровлю | Секция 19.1.4, кровля           | Техническое  | 13.70  |
| 138 | Незадымляемая зона        | Секция 19.1.4, кровля           | Техническое  | 6.40   |
| 139 | Тамбур-шлюз               | Секция 19.1.4, кровля           | Техническое  | 2.50   |
| 140 | Машинное помещение        | Секция 19.1.4, кровля           | Техническое  | 29.40  |
| 141 | Техническое помещение     | Секция 19.1.5, технический этаж | Техническое  | 410.70 |
| 142 | Электрощитовая            | Секция 19.1.5, технический этаж | Техническое  | 14.20  |
| 143 | Лестница                  | Секция 19.1.5, технический этаж | Техническое  | 5.00   |
| 144 | Тамбур 1                  | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 7.00   |
| 145 | Тамбур 2                  | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 7.00   |
| 146 | Тамбур 3                  | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 23.50  |
| 147 | Колясочная                | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 19.80  |
| 148 | ПУИ                       | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Техническое  | 3.40   |
| 149 | Тамбур ЛК                 | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 2.60   |
| 150 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 9.80   |
| 151 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Общественное | 13.10  |
| 152 | Лестница в подвал         | Секция 19.1.5, 1 этаж           | Техническое  | 6.80   |
| 153 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 2 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 154 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 2 этаж           | Общественное | 18.80  |
| 155 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 2 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 156 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 3 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 157 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 3 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 158 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 3 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 159 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 4 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 160 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 4 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 161 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 4 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 162 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 5 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 163 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 5 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 164 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 5 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 165 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 6 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 166 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 6 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 167 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 6 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 168 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 7 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 169 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 7 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 170 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 7 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 171 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 8 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 172 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 8 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 173 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 8 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 174 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 9 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 175 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 9 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 176 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 9 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 177 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 10 этаж          | Общественное | 16.80  |
| 178 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 10 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 179 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 10 этаж          | Общественное | 35.20  |
| 180 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 11 этаж          | Общественное | 16.80  |

|     |                           |                                 |              |        |
|-----|---------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 181 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 11 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 182 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 11 этаж          | Общественное | 35.20  |
| 183 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 12 этаж          | Общественное | 16.80  |
| 184 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 12 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 185 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 12 этаж          | Общественное | 35.20  |
| 186 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 13 этаж          | Общественное | 16.80  |
| 187 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 13 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 188 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 13 этаж          | Общественное | 35.20  |
| 189 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 14 этаж          | Общественное | 16.80  |
| 190 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 14 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 191 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 14 этаж          | Общественное | 35.20  |
| 192 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.5, 15 этаж          | Общественное | 16.80  |
| 193 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.5, 15 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 194 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.5, 15 этаж          | Общественное | 35.20  |
| 195 | Лестница выхода на кровлю | Секция 19.1.5, кровля           | Техническое  | 17.10  |
| 196 | Машинное помещение        | Секция 19.1.5, кровля           | Техническое  | 29.90  |
| 197 | Техническое помещение     | Секция 19.1.6, технический этаж | Техническое  | 409.30 |
| 198 | Электрощитовая            | Секция 19.1.6, технический этаж | Техническое  | 13.80  |
| 199 | Лестница в подвал         | Секция 19.1.6, технический этаж | Техническое  | 5.00   |
| 200 | Тамбур 1                  | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 7.00   |
| 201 | Тамбур 2                  | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 7.00   |
| 202 | Тамбур 3                  | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 21.60  |
| 203 | Колясочная                | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 19.80  |
| 204 | ПУИ                       | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Техническое  | 5.20   |
| 205 | Тамбур ЛК                 | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 2.60   |
| 206 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 9.90   |
| 207 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 13.20  |
| 208 | Мусорокамера              | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Общественное | 22.10  |
| 209 | Лестница в подвал         | Секция 19.1.6, 1 этаж           | Техническое  | 6.80   |
| 210 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 2 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 211 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 2 этаж           | Общественное | 18.80  |
| 212 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 2 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 213 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 3 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 214 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 3 этаж           | Общественное | 18.80  |
| 215 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 3 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 216 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 4 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 217 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 4 этаж           | Общественное | 18.80  |
| 218 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 4 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 219 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 5 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 220 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 5 этаж           | Общественное | 18.80  |
| 221 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 5 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 222 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 6 этаж           | Общественное | 16.80  |
| 223 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 6 этаж           | Общественное | 18.80  |
| 224 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 6 этаж           | Общественное | 35.20  |
| 225 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 7 этаж           | Общественное | 16.80  |

|     |                           |                        |              |       |
|-----|---------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 226 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 7 этаж  | Общественное | 18.80 |
| 227 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 7 этаж  | Общественное | 35.20 |
| 228 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 8 этаж  | Общественное | 16.80 |
| 229 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 8 этаж  | Общественное | 18.80 |
| 230 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 8 этаж  | Общественное | 35.20 |
| 231 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 9 этаж  | Общественное | 16.80 |
| 232 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 9 этаж  | Общественное | 18.80 |
| 233 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 9 этаж  | Общественное | 35.20 |
| 234 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 10 этаж | Общественное | 16.80 |
| 235 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 10 этаж | Общественное | 18.80 |
| 236 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 10 этаж | Общественное | 35.20 |
| 237 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 11 этаж | Общественное | 16.80 |
| 238 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 11 этаж | Общественное | 18.80 |
| 239 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 11 этаж | Общественное | 35.20 |
| 240 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 12 этаж | Общественное | 16.80 |
| 241 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 12 этаж | Общественное | 18.80 |
| 242 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 12 этаж | Общественное | 35.20 |
| 243 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 13 этаж | Общественное | 16.80 |
| 244 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 13 этаж | Общественное | 18.80 |
| 245 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 13 этаж | Общественное | 35.20 |
| 246 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 14 этаж | Общественное | 16.80 |
| 247 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 14 этаж | Общественное | 18.80 |
| 248 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 14 этаж | Общественное | 35.20 |
| 249 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 15 этаж | Общественное | 16.80 |
| 250 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 15 этаж | Общественное | 18.80 |
| 251 | Межквартирный коридор     | Секция 19.1.6, 15 этаж | Общественное | 35.20 |
| 252 | Лестничная клетка         | Секция 19.1.6, 16 этаж | Общественное | 16.80 |
| 253 | Лифтовой холл             | Секция 19.1.6, 16 этаж | Общественное | 18.80 |
| 254 | Лестница выхода на кровлю | Секция 19.1.6, 16 этаж | Общественное | 17.10 |
| 255 | Машинное помещение        | Секция 19.1.6, 16 этаж | Общественное | 29.80 |
| 256 | Лестница выхода на кровлю | Секция 19.1.6, кровля  | Техническое  | 17.10 |
| 257 | Машинное помещение        | Секция 19.1.6, кровля  | Техническое  | 29.80 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть, все секции | Лифты, 13 шт                                    | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть             | Вводное распределительное устройство ВРУ-0,4 кВ | Электроснабжение       |

|    |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 3  | Подземная часть                            | Приборы учета установлены в вводных устройствах ВРУ, в панелях противопожарных устройств ППУ, в этажных щитах ЩЭ на питание ЩК каждой квартиры                                                                                                                                                                                                    | Электроснабжение          |
| 4  | Кровля                                     | Молниезащита выполняется по СО 153-34.21.122-2003                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Молниезащита              |
| 5  | Подземная часть, помещене водомерного узла | На вводах водопровода предусмотрены водомерные узлы В1-1 со счетчиком многоструйным с импульсным выходом и с обводной линией для пропуска противопожарного расхода. На обводной линии установлена задвижка с электроприводом                                                                                                                      | Водоснабжение             |
| 6  | Подземная часть, помещене водомерного узла | Для учета воды встроенных административных помещений устанавливается водомерный узел В11-1 (безобводной линии) со счетчиком многоструйным "Пульсар-М" (Ду15, Qn=1,5 м3/час; L=165мм; с импульсным выходом, класс точности "В")                                                                                                                    | Водоснабжение             |
| 7  | Подземная часть, помещене насосной         | Установка повышения давления (повысительная насосная установка) секций 19.1.1-19.1.2-19.1.3 ANTARUS MULTI DRIVE 3 MLV6-7с                                                                                                                                                                                                                         | Водоснабжение             |
| 8  | Подземная часть, помещене насосной         | Установка моноблочных насосных станций для пожаротушения секций 19.1.1-19.1.2-19.1.3-19.1.4-19.1.5-19.1.6 ANTARUS F-Drive 2 MPH15-40-DS                                                                                                                                                                                                           | Водоснабжение             |
| 9  | Подземная часть, помещене ИТП              | Горячее водоснабжение осуществляется от пластинчатых водоводяных подогревателей, включенных в сеть по одноступенчатой схеме                                                                                                                                                                                                                       | Водоснабжение             |
| 10 | Подземная и надземная часть                | Для циркуляции в системе горячего водоснабжения устанавливаются циркуляционные насосы (1 рабочий, 1 резервный), в повышенных точках устанавливаются автоматические воздухоотводчики, для опорожнения систем горячего водоснабжения в основании стояков предусмотрены спускные краны; в циркуляционных стояках установлены балансировочные клапаны | Водоснабжение             |
| 11 | Надземная часть                            | Внутреннее пожаротушение здания. Пожарные краны приняты диаметром 50 мм, среднерасходные (расход свыше 1,5 л/с). Запорные клапана ПК-с с рукавами длиной 20 м, диаметр выходного отверстия пожарного ствола 16 мм                                                                                                                                 | Водоснабжение             |
| 12 | Кровля                                     | Водосборные воронки с электрообогревом марки HL62.1 (потребляемая мощность воронки 30Вт), внутренний водосток                                                                                                                                                                                                                                     | Водоотведение             |
| 13 | Подземная часть                            | На вводе в здание и на подпитку предусмотрен узел учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                                                                                          | Отопление                 |
| 14 | Подземная часть, 19.1.1, помещене ИТП      | ИТП1 (секции 19.1.1, 19.1.2, 19.1.3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Отопление                 |
| 15 | Подземная часть, 19.1.4, помещене ИТП      | ИТП2 (секции 19.1.4, 19.1.5, 19.1.6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Отопление                 |
| 16 | Подземная часть, 19.1.8, помещене ИТП      | ИТП3 (секции 19.1.7, 19.1.8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Отопление                 |
| 17 | Наземная часть, 1 эт., мусорокамеры        | Вытяжка 5-ти кратная механическая с выбросом на кровлю в отдельном вентиляционном канале                                                                                                                                                                                                                                                          | Вентиляция / дымоудаление |

|    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |
|----|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 18 | Надземная часть             | На вентиляционных каналах систем вытяжной противодымной вентиляции обслуживающих коридоры, предусмотрены поэтажные стеновые противопожарные нормально закрытые клапаны с нормируемым пределом огнестойкости EI 60. В системе компенсации дымоудаления из коридоров приняты противопожарные нормально закрытые клапаны с нормируемым пределом огнестойкости EI60. В системах подпора в шахту пассажирского лифта, в незадымляемые лестничные клетки типа Н2, лифтовые холлы (пожаробезопасные зоны для ММГН) - EI60. В вентиляционном канале системы приточной противодымной вентиляции обслуживающей шахту лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» при пересечении строительных конструкций шахты установлен нормально закрытый противопожарный клапан с нормируемым пределом огнестойкости EI 120. Все клапаны на системах противодымной вентиляции имеют автоматически и дистанционно управляемые электроприводы | Вентиляция / дымоудаление |
| 19 | Надземная часть             | Вентиляторы подпора устанавливаются на расстоянии более 5 м от вентиляторов дымоудаления. Все системы дымоудаления и подпора воздуха при пожаре запроектированы с осевыми и радиальными вентиляторами фирмы «ВЕЗА» (или аналог), расположенными на кровле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вентиляция / дымоудаление |
| 20 | Подземная и надземная часть | Предусмотрено оснащение внутренними сетями телефонной связи, эфирного телевидения с установкой на кровле эфирных антенн, локальной диспетчеризацией лифтового оборудования, видеодомофонной связи и охраны входов, локального охранного видеонаблюдения, охранно-тревожной сигнализации встроенных технологических помещений, контроля и управления доступом в технологические и служебные помещения, структурированной кабельной и локальной вычислительной системы, автоматизации и локальной диспетчеризации инженерного и технологического оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Сети связи                |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 856 259 640,87 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500650013565</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 827 340 472,67 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>491 400 106,76 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 335 940 365,91 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>133</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 479,25 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>506,5 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>812 755 704 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>111 177 808 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                            |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                           |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                       |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                       |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В связи с технической невозможностью в разделе 17.1 указать точную дату , указана дата ввода в эксплуатацию III квартал 2025 года, по ДДУ срок ввода в эксплуатацию не позднее "30" июля 2025 г</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УралТИСИЗ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6685159061</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АР</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203495175</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.09.2022</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-069070-2022</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2023</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-073402-2023</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «А Плюс»</b>                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-363-2022</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |

|                                        |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-363-2022</b>                                                                                |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2022</b>                                                                              |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2026</b>                                                                            |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>УИ-ДН/1206-001</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:14391</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 402,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>125</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекту</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в контейнеры, установленные в мусорные камеры жилых домов.Проектом принято общее число контейнеров, равное 17 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение, укрепленный газон</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для освещения прилегающей территории запроектировано наружное освещение.Предусмотрена установка уличного освещения при норме освещенности на земле 10 лк.Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками с соответствующей степенью защиты от воздействий окружающей среды.Проектом предусматривается архитектурная подсветка сооружений, электроснабжение групп архитектурной подсветки выполняется при помощи автотаймера.Освещение входов в подъезды выполняются светильниками, установленными на кронштейнах</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрен вариант благоустройства «Двор без машин».Благоустройство территории предусматривает:-посадку древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав;-устройство проездов из асфальтобетона (конструкция дорожных покрытий предусматривает нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта);-установку бордюрных камней, ограничивающих пешеходные тротуары от проездов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электросетевая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740590</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-740</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79 423 209,93 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65425/21</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>910 683,34 руб.</b>                                                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-274/ВС</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 161 828,28 руб.</b>                                                                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Региональная Строительная Группа-Академическое"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658328507</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-274/ВО</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2028</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 187 154,53 руб.</b>                                                                                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтмонтаж-1</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658131123</b>                                                                                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>114</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>22</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>22</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| К-7-1-1        | Квартира   | 1                 | 7              | 65.40                | 1                 | 12.40                      | 3.32                |
| К-7-1-2        | Квартира   | 1                 | 7              | 81.40                | 3                 | 33.60                      | 3.32                |
| К-7-1-3        | Квартира   | 1                 | 7              | 43.90                | 1                 | 24.30                      | 3.32                |
| К-7-1-4        | Квартира   | 1                 | 7              | 81.00                | 3                 | 36.70                      | 3.32                |
| К-7-2-1        | Квартира   | 2                 | 7              | 65.05                | 2                 | 25.00                      | 2.75                |
| К-7-2-2        | Квартира   | 2                 | 7              | 62.64                | 2                 | 23.40                      | 2.75                |
| К-7-2-3        | Квартира   | 2                 | 7              | 42.30                | 1                 | 12.30                      | 2.75                |

|          |          |    |   |       |   |       |      |
|----------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-7-2-4  | Квартира | 2  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-2-5  | Квартира | 2  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-2-6  | Квартира | 2  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-3-1  | Квартира | 3  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-3-2  | Квартира | 3  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-3-3  | Квартира | 3  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-3-4  | Квартира | 3  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-3-5  | Квартира | 3  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-3-6  | Квартира | 3  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-4-1  | Квартира | 4  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-4-2  | Квартира | 4  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-4-3  | Квартира | 4  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-4-4  | Квартира | 4  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-4-5  | Квартира | 4  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-4-6  | Квартира | 4  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-5-1  | Квартира | 5  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-5-2  | Квартира | 5  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-5-3  | Квартира | 5  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-5-4  | Квартира | 5  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-5-5  | Квартира | 5  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-5-6  | Квартира | 5  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-6-1  | Квартира | 6  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-6-2  | Квартира | 6  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-6-3  | Квартира | 6  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-6-4  | Квартира | 6  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-6-5  | Квартира | 6  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-6-6  | Квартира | 6  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-7-1  | Квартира | 7  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-7-2  | Квартира | 7  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-7-3  | Квартира | 7  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-7-4  | Квартира | 7  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-7-5  | Квартира | 7  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-7-6  | Квартира | 7  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-8-1  | Квартира | 8  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-8-2  | Квартира | 8  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-8-3  | Квартира | 8  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-8-4  | Квартира | 8  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-8-5  | Квартира | 8  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-8-6  | Квартира | 8  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-9-1  | Квартира | 9  | 7 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-7-9-2  | Квартира | 9  | 7 | 62.69 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-7-9-3  | Квартира | 9  | 7 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-7-9-4  | Квартира | 9  | 7 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-7-9-5  | Квартира | 9  | 7 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-7-9-6  | Квартира | 9  | 7 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-7-10-1 | Квартира | 10 | 7 | 60.26 | 1 | 15.10 | 3.05 |

|          |                 |    |   |       |   |       |      |
|----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-7-10-2 | Квартира        | 10 | 7 | 75.01 | 2 | 26.50 | 3.05 |
| К-7-10-3 | Квартира        | 10 | 7 | 65.10 | 1 | 14.40 | 3.05 |
| К-7-10-4 | Квартира-студия | 10 | 7 | 40.90 | 1 | 17.50 | 3.05 |
| К-7-10-5 | Квартира        | 10 | 7 | 75.80 | 2 | 23.90 | 3.05 |
| К-8-1-1  | Квартира        | 1  | 8 | 81.40 | 3 | 36.70 | 3.32 |
| К-8-1-2  | Квартира        | 1  | 8 | 65.50 | 1 | 24.40 | 3.32 |
| К-8-1-3  | Квартира        | 1  | 8 | 81.00 | 3 | 33.60 | 3.32 |
| К-8-1-4  | Квартира        | 1  | 8 | 43.90 | 1 | 12.40 | 3.32 |
| К-8-2-1  | Квартира        | 2  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-2-2  | Квартира        | 2  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-2-3  | Квартира        | 2  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-2-4  | Квартира        | 2  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-2-5  | Квартира        | 2  | 8 | 62.64 | 2 | 23.40 | 2.75 |
| К-8-2-6  | Квартира        | 2  | 8 | 65.05 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-3-1  | Квартира        | 3  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-3-2  | Квартира        | 3  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-3-3  | Квартира        | 3  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-3-4  | Квартира        | 3  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-3-5  | Квартира        | 3  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-3-6  | Квартира        | 3  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-4-1  | Квартира        | 4  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-4-2  | Квартира        | 4  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-4-3  | Квартира        | 4  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-4-4  | Квартира        | 4  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-4-5  | Квартира        | 4  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-4-6  | Квартира        | 4  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-5-1  | Квартира        | 5  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-5-2  | Квартира        | 5  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-5-3  | Квартира        | 5  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-5-4  | Квартира        | 5  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-5-5  | Квартира        | 5  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-5-6  | Квартира        | 5  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-6-1  | Квартира        | 6  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-6-2  | Квартира        | 6  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-6-3  | Квартира        | 6  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-6-4  | Квартира        | 6  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-6-5  | Квартира        | 6  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-6-6  | Квартира        | 6  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-7-1  | Квартира        | 7  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-7-2  | Квартира        | 7  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-7-3  | Квартира        | 7  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-7-4  | Квартира        | 7  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-7-5  | Квартира        | 7  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-7-6  | Квартира        | 7  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-8-1  | Квартира        | 8  | 8 | 81.10 | 2 | 36.70 | 2.75 |

|          |                 |    |   |       |   |       |      |
|----------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| К-8-8-2  | Квартира        | 8  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-8-3  | Квартира        | 8  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-8-4  | Квартира        | 8  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-8-5  | Квартира        | 8  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-8-6  | Квартира        | 8  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-9-1  | Квартира        | 9  | 8 | 81.10 | 3 | 36.70 | 2.75 |
| К-8-9-2  | Квартира        | 9  | 8 | 40.30 | 1 | 13.40 | 2.75 |
| К-8-9-3  | Квартира        | 9  | 8 | 43.40 | 1 | 13.10 | 2.75 |
| К-8-9-4  | Квартира        | 9  | 8 | 42.30 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| К-8-9-5  | Квартира        | 9  | 8 | 62.79 | 2 | 23.50 | 2.75 |
| К-8-9-6  | Квартира        | 9  | 8 | 65.60 | 2 | 25.00 | 2.75 |
| К-8-10-1 | Квартира        | 10 | 8 | 75.85 | 2 | 23.90 | 3.05 |
| К-8-10-2 | Квартира-студия | 10 | 8 | 40.90 | 1 | 17.50 | 3.05 |
| К-8-10-3 | Квартира        | 10 | 8 | 65.10 | 1 | 14.40 | 3.05 |
| К-8-10-4 | Квартира        | 10 | 8 | 74.88 | 2 | 26.50 | 3.05 |
| К-8-10-5 | Квартира        | 10 | 8 | 60.26 | 1 | 15.10 | 3.05 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| Л-7-1-1        | Кладовая   | -1                | 7              | 6.00           | Кладовая                         | 6.00           |                     |
| Л-7-1-2        | Кладовая   | -1                | 7              | 5.10           | Кладовая                         | 5.10           |                     |
| Л-7-1-3        | Кладовая   | -1                | 7              | 5.20           | Кладовая                         | 5.20           |                     |
| Л-7-1-4        | Кладовая   | -1                | 7              | 4.20           | Кладовая                         | 4.20           |                     |
| Л-7-1-5        | Кладовая   | -1                | 7              | 4.00           | Кладовая                         | 4.00           |                     |
| Л-7-1-6        | Кладовая   | -1                | 7              | 5.20           | Кладовая                         | 5.20           |                     |
| Л-7-1-7        | Кладовая   | -1                | 7              | 4.00           | Кладовая                         | 4.00           |                     |
| Л-7-1-8        | Кладовая   | -1                | 7              | 4.00           | Кладовая                         | 4.00           |                     |
| Л-7-1-9        | Кладовая   | -1                | 7              | 4.10           | Кладовая                         | 4.10           |                     |
| Л-7-1-10       | Кладовая   | -1                | 7              | 5.60           | Кладовая                         | 5.60           |                     |
| Л-7-1-11       | Кладовая   | -1                | 7              | 4.90           | Кладовая                         | 4.90           |                     |
| Л-8-1-1        | Кладовая   | -1                | 8              | 6.00           | Кладовая                         | 6.00           |                     |
| Л-8-1-2        | Кладовая   | -1                | 8              | 5.10           | Кладовая                         | 5.10           |                     |
| Л-8-1-3        | Кладовая   | -1                | 8              | 5.20           | Кладовая                         | 5.20           |                     |
| Л-8-1-4        | Кладовая   | -1                | 8              | 4.20           | Кладовая                         | 4.20           |                     |
| Л-8-1-5        | Кладовая   | -1                | 8              | 4.00           | Кладовая                         | 4.00           |                     |
| Л-8-1-6        | Кладовая   | -1                | 8              | 4.00           | Кладовая                         | 4.00           |                     |
| Л-8-1-7        | Кладовая   | -1                | 8              | 4.00           | Кладовая                         | 4.00           |                     |
| Л-8-1-8        | Кладовая   | -1                | 8              | 4.10           | Кладовая                         | 4.10           |                     |
| Л-8-1-9        | Кладовая   | -1                | 8              | 5.60           | Кладовая                         | 5.60           |                     |
| Л-8-1-10       | Кладовая   | -1                | 8              | 5.20           | Кладовая                         | 5.20           |                     |
| Л-8-1-11       | Кладовая   | -1                | 8              | 4.90           | Кладовая                         | 4.90           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, технический этаж       | Техническое          | 16.30          |
| 2     | Техническое помещение | Секция 19.1.7, технический этаж       | Техническое          | 337.90         |
| 3     | Электрощитовая        | Секция 19.1.7, технический этаж       | Техническое          | 18.60          |
| 4     | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 7.60           |
| 5     | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 8.70           |
| 6     | Тамбур                | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 9.70           |
| 7     | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 53.60          |
| 8     | Камера хранения       | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 2.80           |
| 9     | КУИ                   | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Техническое          | 3.20           |
| 10    | Колясочная            | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 23.60          |
| 11    | Тамбур                | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Общественное         | 10.40          |
| 12    | Лестница в техэтаж    | Секция 19.1.7, 1 этаж                 | Техническое          | 6.30           |
| 13    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 2 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 14    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 2 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 15    | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 2 этаж                 | Общественное         | 29.90          |
| 16    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 3 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 17    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 3 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 18    | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 3 этаж                 | Общественное         | 29.40          |
| 19    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 4 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 20    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 4 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 21    | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 4 этаж                 | Общественное         | 29.40          |
| 22    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 5 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 23    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 5 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 24    | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 5 этаж                 | Общественное         | 29.40          |
| 25    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 6 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 26    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 6 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 27    | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 6 этаж                 | Общественное         | 29.40          |
| 28    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 7 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 29    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 7 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 30    | Коридор (общедомовой) | Секция 19.1.7, 7 этаж                 | Общественное         | 29.40          |
| 31    | Лестничная клетка     | Секция 19.1.7, 8 этаж                 | Общественное         | 15.10          |
| 32    | Лифтовой холл         | Секция 19.1.7, 8 этаж                 | Общественное         | 7.80           |

|    |                          |                                 |              |        |
|----|--------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 33 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.7, 8 этаж           | Общественное | 29.40  |
| 34 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.7, 9 этаж           | Общественное | 15.10  |
| 35 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.7, 9 этаж           | Общественное | 7.80   |
| 36 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.7, 9 этаж           | Общественное | 29.40  |
| 37 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.7, 10 этаж          | Общественное | 15.10  |
| 38 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.7, 10 этаж          | Общественное | 7.80   |
| 39 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.7, 10 этаж          | Общественное | 30.00  |
| 40 | Коридор                  | Секция 19.1.7, кровля           | Техническое  | 3.80   |
| 41 | Машинное помещение       | Секция 19.1.7, кровля           | Техническое  | 11.90  |
| 42 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, технический этаж | Техническое  | 16.30  |
| 43 | НПТ                      | Секция 19.1.8, технический этаж | Техническое  | 17.50  |
| 44 | Техническое<br>помещение | Секция 19.1.8, технический этаж | Техническое  | 287.70 |
| 45 | ИПТ                      | Секция 19.1.8, технический этаж | Техническое  | 49.20  |
| 46 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 7.60   |
| 47 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 8.70   |
| 48 | Тамбур                   | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 9.70   |
| 49 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 53.60  |
| 50 | Камера хранения          | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 2.80   |
| 51 | КУИ                      | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Техническое  | 3.20   |
| 52 | Колясочная               | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 23.60  |
| 53 | Тамбур                   | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Общественное | 10.40  |
| 54 | Лестница в техэтаж       | Секция 19.1.8, 1 этаж           | Техническое  | 6.30   |
| 55 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 2 этаж           | Общественное | 15.10  |
| 56 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 2 этаж           | Общественное | 7.80   |
| 57 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 2 этаж           | Общественное | 29.90  |
| 58 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 4 этаж           | Общественное | 15.10  |
| 59 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 4 этаж           | Общественное | 7.80   |
| 60 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 4 этаж           | Общественное | 29.40  |
| 61 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 5 этаж           | Общественное | 15.10  |
| 62 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 5 этаж           | Общественное | 7.80   |
| 63 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 5 этаж           | Общественное | 29.40  |
| 64 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 6 этаж           | Общественное | 15.10  |
| 65 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 6 этаж           | Общественное | 7.80   |
| 66 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 6 этаж           | Общественное | 29.40  |
| 67 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 7 этаж           | Общественное | 15.10  |
| 68 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 7 этаж           | Общественное | 7.80   |
| 69 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 7 этаж           | Общественное | 29.40  |
| 70 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 8 этаж           | Общественное | 15.10  |

|    |                          |                        |              |       |
|----|--------------------------|------------------------|--------------|-------|
| 71 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 8 этаж  | Общественное | 7.80  |
| 72 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 8 этаж  | Общественное | 29.40 |
| 73 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 9 этаж  | Общественное | 15.10 |
| 74 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 9 этаж  | Общественное | 7.80  |
| 75 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 9 этаж  | Общественное | 29.40 |
| 76 | Лестничная клетка        | Секция 19.1.8, 10 этаж | Общественное | 15.10 |
| 77 | Лифтовой холл            | Секция 19.1.8, 10 этаж | Общественное | 7.80  |
| 78 | Коридор<br>(общедомовой) | Секция 19.1.8, 10 этаж | Общественное | 30.00 |
| 79 | Коридор                  | Секция 19.1.8, кровля  | Техническое  | 3.80  |
| 80 | Машинное помещение       | Секция 19.1.8, кровля  | Техническое  | 11.90 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                               | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть, все секции                | Лифты, 13 шт                                                                                                                                                                                                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть                            | Вводное распределительное устройство ВРУ-0,4 кВ                                                                                                                                                                                | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть                            | Приборы учета установлены в вводных устройствах ВРУ, в панелях противопожарных устройств ППУ, в этажных щитах ЩЭ на питание ЦК каждой квартиры                                                                                 | Электроснабжение       |
| 4     | Кровля                                     | Молниезащита выполняется по СО 153-34.21.122-2003                                                                                                                                                                              | Молниезащита           |
| 5     | Подземная часть, помещене водомерного узла | На вводах водопровода предусмотрены водомерные узлы В1-1 со счетчиком многоструйным с импульсным выходом и с обводной линией для пропуска противопожарного расхода. На обводной линии установлена задвижка с электроприводом   | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная часть, помещене водомерного узла | Для учета воды встроенных административных помещений устанавливается водомерный узел В11-1 (безобводной линии) со счетчиком многоструйным "Пульсар-М" (Ду15, Qn=1,5 м3/час; L=165мм; с импульсным выходом, класс точности "В") | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная часть, помещене насосной         | Установка повышения давления (повысительная насосная установка) секций 19.1.1-19.1.2-19.1.3 ANTARUS MULTI DRIVE 3 MLV6-7с                                                                                                      | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная часть, помещене насосной         | Установка моноблочных насосных станций для пожаротушения секций 19.1.1-19.1.2-19.1.3-19.1.4-19.1.5-19.1.6 ANTARUS F-Drive 2 MPH15-40-DS                                                                                        | Водоснабжение          |

|    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |
|----|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 9  | Подземная часть, помещене ИТП         | Горячее водоснабжение осуществляется от пластинчатых водоводяных подогревателей, включенных в сеть по одноступенчатой схеме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Водоснабжение             |
| 10 | Подземная и надземная часть           | Для циркуляции в системе горячего водоснабжения устанавливаются циркуляционные насосы (1 рабочий, 1 резервный), в повышенных точках устанавливаются автоматические воздухоотводчики, для опорожнения систем горячего водоснабжения в основании стояков предусмотрены спускные краны; в циркуляционных стояках установлены балансировочные клапаны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Водоснабжение             |
| 11 | Надземная часть                       | Внутреннее пожаротушение здания. Пожарные краны приняты диаметром 50 мм, среднерасходные (расход свыше 1,5 л/с). Запорные клапана ПК-с с рукавами длиной 20 м, диаметр выходного отверстия пожарного ствола 16 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Водоснабжение             |
| 12 | Кровля                                | Водосборные воронки с электрообогревом марки HL62.1 (потребляемая мощность воронки 30Вт), внутренний водосток                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Водоотведение             |
| 13 | Подземная часть                       | На вводе в здание и на подпитку предусмотрен узел учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Отопление                 |
| 14 | Подземная часть, 19.1.1, помещене ИТП | ИТП1 (секции 19.1.1, 19.1.2, 19.1.3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Отопление                 |
| 15 | Подземная часть, 19.1.4, помещене ИТП | ИТП2 (секции 19.1.4, 19.1.5, 19.1.6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Отопление                 |
| 16 | Подземная часть, 19.1.8, помещене ИТП | ИТП3 (секции 19.1.7, 19.1.8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Отопление                 |
| 17 | Наземная часть, 1 эт., мусорокамеры   | Вытяжка 5-ти кратная механическая с выбросом на кровлю в отдельном вентиляционном канале                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вентиляция / дымоудаление |
| 18 | Надземная часть                       | На вентиляционных каналах систем вытяжной противодымной вентиляции обслуживающих коридоры, предусмотрены поэтажные стеновые противопожарные нормально закрытые клапаны с нормируемым пределом огнестойкости EI 60. В системе компенсации дымоудаления из коридоров приняты противопожарные нормально закрытые клапаны с нормируемым пределом огнестойкости EI60. В системах подпора в шахту пассажирского лифта, в незадымляемые лестничные клетки типа Н2, лифтовые холлы (пожаробезопасные зоны для ММГН) - EI60. В вентиляционном канале системы приточной противодымной вентиляции обслуживающей шахту лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений» при пересечении строительных конструкций шахты установлен нормально закрытый противопожарный клапан с нормируемым пределом огнестойкости EI 120. Все клапаны на системах противодымной вентиляции имеют автоматически и дистанционно управляемые электроприводы | Вентиляция / дымоудаление |
| 19 | Надземная часть                       | Вентиляторы подпора устанавливаются на расстоянии более 5 м от вентиляторов дымоудаления. Все системы дымоудаления и подпора воздуха при пожаре запроектированы с осевыми и радиальными вентиляторами фирмы «ВЕЗА» (или аналог), расположенными на кровле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вентиляция / дымоудаление |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная часть | Предусмотрено оснащение внутренними сетями телефонной связи, эфирного телевидения с установкой на кровле эфирных антенн, локальной диспетчеризацией лифтового оборудования, видеодомофонной связи и охраны входов, локального охранного видеонаблюдения, охранно-тревожной сигнализации встроенных технологических помещений, контроля и управления доступом в технологические и служебные помещения, структурированной кабельной и локальной вычислительной системы, автоматизации и локальной диспетчеризации инженерного и технологического оборудования | Сети связи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>635 299 013,60 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500650013565</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>625 483 842,27 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>168 202 276,18 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>457 281 566,09 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2029</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 477,5 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>190 307 021 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

#### 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В связи с технической невозможностью в разделе 17.1 указать точную дату, указана дата ввода в эксплуатацию III квартал 2025 года, по ДДУ срок ввода в эксплуатацию не позднее "30" июля 2025 г</b> |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                                                       |
|---|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 01.12.2023 | Раздел 1. Пояснительная записка. 19-АР/21-19.1-00-ПЗ Изм.1                                                                                                                                                                                     | Изменения вносились в части: 1. Сведений о функциональном назначении объекта 2. Сведений о потребности объекта в ресурсах ИО 3. ТЭП                                      |
| 2 | 01.12.2023 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 19-АР/21-19.1-00-ПЗУ Изм.1                                                                                                                                                       | Изменения вносились в части: 1. ТЭП 2. Благоустройства территории 3. Вертикальной планировки, объемов земляных масс 4. Сводного плана сетей 5. Схемы движения транспорта |
| 3 | 01.12.2023 | Раздел 3. Архитектурные решения. 19-АР/21-19.1-00-АР Изм.1                                                                                                                                                                                     | Изменения вносились в части: 1. ТЭП 2. Планировки нежилых помещений, кладовок 3. Фасада секции 19.1.4                                                                    |
| 4 | 01.12.2023 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 19-АР/21-19.1-01-КР Изм. 1                                                                                                                                                           | Изменения вносились в части: 1. Вертикальные конструкции приведены в соответствии АР 2. Высота помещений 3. Конструкция лестничных маршей и площадок                     |
| 5 | 01.12.2023 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. 19-АР/21-19.1-01-ИОС1 Изм. 1 | Изменения вносились в части: 1. Уточнение нагрузок и принципиальных схем 2. Уточнения планов сетей                                                                       |

|    |            |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                    |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 01.12.2023 | Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения 19-АР/21-19.1-01-ИОС2 Изм. 1                                                                | Изменения вносились в части: 1. Добавлена информация о станции очистки питьевой воды 2. Добавлена принц. схема В1.2 3. Заменены схемы коллекторной разводки 3-х, 4-х комн. квартир |
| 7  | 01.12.2023 | Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 19-АР/21-19.1-01-ИОС4 Изм. 1                    | Изменения вносились в части: 1. Системы противодымной вентиляции 2. Внесены изменения в систему отопления 3. Принципиальной схемы ИТП                                              |
| 8  | 01.12.2023 | Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Пожарная сигнализация. 19-АР/21-19.1-01-ИОС5.1                                               | Изменения вносились в части: 1. Корректировка планов помещений в связи с изм. АР                                                                                                   |
| 9  | 01.12.2023 | Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Сети связи. 19-АР/21-19.1-01- ИОС 5.2 Изм. 1                                                 | Изменения вносились в части: 1. Корректировка планов помещений в связи с изм. АР .                                                                                                 |
| 10 | 01.12.2023 | Раздел 5. Подраздел 7. Технологические решения. 19-АР/21-19.1-01-ИОС7 Изм. 1                                                             | Изменения вносились в части: 1. Изменения размеров кабин лифтов секции 19.1.4 2. ТЭП 3. Планировок нежилых помещений, кладовок                                                     |
| 11 | 01.12.2023 | Раздел 6. Проект организации строительства. 19-АР/21-19.1-00-ПОС Изм. 1                                                                  | Изменения вносились в части: 1. ТЭП 2. Стройгенплана                                                                                                                               |
| 12 | 01.12.2023 | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. 19-АР/21-19.1-00-ООС Изм. 1                                                   | Изменения вносились в связи с корректировкой разделов АР, ПЗУ и ПОС                                                                                                                |
| 13 | 01.12.2023 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19-АС/21-19.1-00-ПБ Изм. 1                                                   | Изменения вносились в части: 1. Планов эвакуации в соотв. изм. в разделе АР 2. Пожарных проездов в соотв. Изм. В разделе ПЗУ                                                       |
| 14 | 01.12.2023 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. 19-АС/21-19.1-01-ОДИ Изм. 1.                                                    | Изменения вносились в части изменения объемно-планировочных решений                                                                                                                |
| 15 | 01.12.2023 | Раздел 12. Подраздел 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства. 19-АР/21-19.1-01-ТБЭ Изм. 1 | Изменения вносились в части изменения разделов АР, ПЗУ                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1609365371822239796349847338919079212472

Владелец: **ООО СЗ "А-19", Медведева Елена  
Витальевна, Екатеринбург**

Действителен: с 09.03.2023 по 09.06.2024