

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Вира"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>32344864</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>7014064166</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>634591, Томская обл, Томский р-н, Чёрная Речка д, Мельничная ул, д. № 1</b>		<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	380	540	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	820 736	199 691	65 873
	в том числе:		820 736	199 691	65 873
	Итого по разделу I	1100	821 116	200 231	65 873
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	821	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	92 469	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	55 457	2 044	101
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 103	9 300	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66	144	6
	Прочие оборотные активы	1260	31	5	3
	Итого по разделу II	1200	152 949	11 493	110
	<b>БАЛАНС</b>	1600	974 065	211 724	65 983

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 512	9 386	10 668
	Итого по разделу III	1300	8 522	9 396	10 678
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	807 716	193 210	38 961
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	807 716	193 210	38 961
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	20 163	6 360	15 544
	Кредиторская задолженность	1520	137 601	2 695	775
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	63	63	25
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	157 827	9 118	16 344
	<b>БАЛАНС</b>	1700	974 065	211 724	65 983

Руководитель


  
(подпись)


  
Драгомирецкий Александр  
Филиппович  
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Вира"</b>	по ОКПО	32344864		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7014064166		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	529	150
	Себестоимость продаж	2120	3	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	532	150
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(914)	(703)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(382)	(553)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	370	-
	Проценты к уплате	2330	(26)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 141)	(184)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 179)	(737)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 179)	(737)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 179)	(737)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Драгомирецкий Александр  
Филиппович

(расшифровка подписи)



27 июля 2022 г.