

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ОЛИМП"	по ОКПО 84198556		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7722635669		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	141402, Московская обл, г.о. Химки, г Химки, ул Кирова, д. 10, к. 2, кв. 210			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	272 624	274 956	291 173
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	168 950	167 013	165 315
	Приобретение земельных участков	11504	99 440	99 440	125 858
	Приобретение объектов основных средств	11507	4 234	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	54 199	47 539	6 266
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 200	1 510	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11903	1 200	1 510	-
	Итого по разделу I	1100	328 024	324 005	297 439
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 744 552	5 656 388	238 426
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Незавершенное строительство	12113	-	-	-



	Затраты заказчика-застройщика	12114	1 506 219	1 007 991	116 746
	НДС по незавершенному строительству	12116	732 071	637 326	9 464
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69 858	52 906	4 805
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	4 101	3 197	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	144	144	61
	НДС по приобретенным услугам	12204	876	810	533
	НДС при строительстве ОС	12207	4 212	4 212	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12208	60 496	44 514	4 211
			-	-	-
			-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 040 802	7 380 536	278 848
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 508 009	1 235 573	61 723
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	22 060	41 398	16 876
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 575	789	672
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	50	50	18
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	38	22	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	21 891	34 340	9 827
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12315	7 487 179	6 068 364	189 732
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 762	688	1 406
	в том числе:				
	Расчетные счета	12505	2 762	688	1 406
	Прочие оборотные активы	1260	185	815	2 115
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12607	185	815	2 115
	Итого по разделу II	1200	15 858 159	13 091 333	525 601
	БАЛАНС	1600	16 186 183	13 415 338	823 040





Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 000	2 000	2 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	524 764	524 764	524 764
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(267 585)	(249 079)	(223 694)
	Итого по разделу III	1300	259 179	277 685	303 070
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 355 773	6 031 592	252 875
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 830 458	5 636 944	85 411
	Долгосрочные займы	14102	252 583	218 145	159 152
	Проценты по долгосрочным займам со сроком погашения более 12 мес.	14105	40 584	32 692	7 908
	Проценты по долгосрочным кредитам со сроком погашения более 12 мес.	14106	232 148	143 811	404
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 807	3 919	1 116
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 268 731	2 597 058	189 732
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия по целевому финансированию со сроком исполнения более 12 месяцев	1451	3 268 731	2 597 058	189 732
			-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 628 311	8 632 569	443 723
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	14 678
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	-	-	11 553
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	3 125
	Кредиторская задолженность	1520	1 066 261	1 028 962	60 470
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	513 051	592 844	17 741
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	667	667	541
	Расчеты по налогам и сборам	15203	15 011	7 411	799
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	17 873	6 546	593
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	31 090	26	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	12	36
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	19	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	488 550	421 456	40 760
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	13 984	4 816	1 099
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	13 984	4 816	1 099
	Прочие обязательства	1550	4 218 448	3 471 306	-
	в том числе:				



	Обязательства по договорам долевого участия по целевому финансированию со сроком исполнения менее 12 месяцев	15501	4 218 448	3 471 306	-
	Итого по разделу V	1500	5 298 693	4 505 084	76 247
	БАЛАНС	1700	16 186 183	13 415 338	823 040

Руководитель _____
(подпись)

**Кущук Роман
Константинович**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ОЛИМП"	по ОКПО	84198556		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7722635669		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	573	1 714
	Себестоимость продаж	2120	(529)	(2 184)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	44	(470)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 428)	(7 557)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(15 384)	(8 027)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	112	-
	Проценты к уплате	2330	(7 892)	(8 420)
	Прочие доходы	2340	23	-
	Прочие расходы	2350	(1 286)	(509)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 427)	(16 956)
	Налог на прибыль	2410	6 602	3 352
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 602	3 352
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 825)	(13 604)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 825)	(13 604)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Кущук Роман
Константинович**
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ОЛИМП" КУЩУК РОМАН КОНСТАНТИНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0125C0A5003FB034B2440F497D 97BA0C24 с 14.07.2023 12:53 по 14.10.2024 12:53 GMT+03:00	26.04.2024 15:29 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа