

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | « <u>13</u> » <u>09</u> 2022 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 36-34- <u>069</u> -2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация городского округа город Воронеж |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | « <u>09</u> » <u>03</u> 2024 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | — |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | — |
| 2.1.2. Имя: | — |
| 2.1.3. Отчество: | — |
| 2.1.4. ИНН: | — |
| 2.1.5. ОГРНИП: | — |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПГС ПРОЕКТ» |
| 2.2.2. ИНН: | 3665138692 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1173668018776 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Блокированные жилые дома по адресу: Воронежская область, город Воронеж, ул. Героев Революции |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Воронежская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе | городской округ город Воронеж |

| | |
|--|--|
| субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | — |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Воронеж |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | — |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Героев Революции, земельный участок 114 |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | — |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 36:34:0605002:424 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 3187 кв. м |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 06.06.2022 |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-36-2-02-0-00-2022-0244 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | — |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: | — |
| 4.5.2. Номер решения: | — |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного | — |

| | |
|--|---|
| участка или земельных участков: | |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.1.1. Дата решения: | — |
| 4.6.1.1.2. Номер решения: | — |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | — |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |
| 4.6.2.1.1. Дата решения: | — |
| 4.6.2.1.2. Номер решения: | — |
| 4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | — |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | — |
| 5.1.2. Имя: | — |
| 5.1.3. Отчество: | — |
| 5.1.4. ИНН: | — |
| 5.1.5. ОГРНИП: | — |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ПРОЕКТИРОВЩИК» |
| 5.2.2. ИНН: | 3666237512 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1193668026584 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 2022 |
| 5.4. Номер (при наличии): | — |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | — |

| | |
|--|---|
| 5.5.2. Номер: | — |
| 5.5.3. Наименование документа: | — |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | — |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Блокированный жилой дом № 1 (этап 1) |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | дом |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | — |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 180,55 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | — |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): - дом блокированной застройки № 1.1 - дом блокированной застройки № 1.2 | 272,10 272,43 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | — |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | — |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | — |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | — |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | — |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | — |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | — |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | — |
| 7.1.13. Количество этажей: | 3 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.1.15. Вместимость (человек): | — |
| 7.1.16. Высота (м): | 12,18 |
| 7.1.17. Иные показатели: | — |
| 7.2. Наименование объекта капитального | Блокированный жилой дом № 2 |

| | |
|---|---|
| строительства, предусмотренного проектной документацией: | (этап 2) |
| 7.2.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 7.2.2. Назначение объекта: | дом |
| 7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | — |
| 7.2.4. Площадь застройки (кв. м): | 256,53 |
| 7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | — |
| 7.2.5. Площадь (кв. м): | 229,95 |
| - дом блокированной застройки № 2.1 | 272,40 |
| - дом блокированной застройки № 2.2 | 272,52 |
| - дом блокированной застройки № 2.3 | |
| 7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | — |
| 7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | — |
| 7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | — |
| 7.2.8. Количество помещений (штук): | — |
| 7.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | — |
| 7.2.10. Количество жилых помещений (штук): | — |
| 7.2.11. в том числе квартир (штук): | — |
| 7.2.12. Количество машино-мест (штук): | — |
| 7.2.13. Количество этажей: | 3 |
| 7.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.2.15. Вместимость (человек): | — |
| 7.2.16. Высота (м): | 12,18 |
| 7.2.17. Иные показатели: | — |
| 7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Блокированный жилой дом № 3 (этап 3) |
| 7.3.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 7.3.2. Назначение объекта: | дом |
| 7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | — |

| | |
|--|--------|
| 7.3.4. Площадь застройки (кв. м): | 406,63 |
| 7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | — |
| 7.3.5. Площадь (кв. м): | |
| - дом блокированной застройки № 3.1 | 312,52 |
| - дом блокированной застройки № 3.2 | 316,39 |
| - дом блокированной застройки № 3.3 | 316,71 |
| - дом блокированной застройки № 3.4 | 318,20 |
| 7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | — |
| 7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | — |
| 7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | — |
| 7.3.8. Количество помещений (штук): | — |
| 7.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | — |
| 7.3.10. Количество жилых помещений (штук): | — |
| 7.3.11. в том числе квартир (штук): | — |
| 7.3.12. Количество машино-мест (штук): | — |
| 7.3.13. Количество этажей: | 3 |
| 7.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.3.15. Вместимость (человек): | — |
| 7.3.16. Высота (м): | 12,26 |
| 7.3.17. Иные показатели: | — |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Исполняющий обязанности заместителя главы администрации по градостроительству |  | А.В. Головацкий |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

