



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 августа 2024 г.

№ 9831

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 07.11.2022 № 62-29-38-2022

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Ньютон» от 02.08.2024 № 08-09-130, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15309 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани первому заместителю главы администрации Лощину Д.Н.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в разрешение на строительство от 07.11.2022 № 62-29-38-2022 (в редакции постановлений администрации города Рязани от 24.01.2023 № 520, от 29.03.2023 № 3467) изменения, изложив разделы 5, 6, 7 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации



Д.Н. Лощинин

Приложение
к постановлению администрации города
Рязани
от 14 августа 2024 г. № 9831

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	x
5.1.2. Имя:	x
5.1.3. Отчество:	x
5.1.4. ИНН:	x
5.1.5. ОГРНИП:	x
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг»
5.2.2. ИНН:	3702541119
5.2.3. ОГРН:	1073702042226
5.3. Дата утверждения (при наличии):	25.07.2022 12.07.2024
5.4. Номер (при наличии):	x x
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	x
5.5.2. Номер:	x
5.5.3. Наименование документа:	x
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	x
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	25.07.2022
6.1.1.2. Номер:	62-2-1-2-050414-2022

6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	x
6.2.1.2. Номер:	x
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	x
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	12.09.2022
6.3.1.2. Номер:	30-22
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг» Елисеев Д.В.
6.3.2.1. Дата:	12.07.2024
6.3.2.2. Номер:	29-24
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг» Казымаев Д.Г.
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	x
6.4.2. Номер:	x
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	x
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (позиция 8), расположенный по адресу: г. Рязань, Московское шоссе
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое

7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	x
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	921,97
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	x
7.1.5. Площадь (кв. м):	15806,89
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	x
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе: - встроено-пристроенные нежилые помещения обслуживающего назначения, - колясочные, - помещение хранения санок	336,95 41,21 59,84
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - жилая площадь квартир, - площадь квартир, - общая площадь квартир (с учетом коэффициента 0,5 для лоджий)	3923,75 10959,23 11420,0
7.1.8. Количество помещений (штук):	x
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): - встроено-пристроенные нежилые помещения обслуживающего назначения, - колясочные, - помещение хранения санок	4 19 24
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	210
7.1.11. в том числе квартир (штук):	210
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	x
7.1.13. Количество этажей:	25
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	x
7.1.15. Вместимость (человек):	x
7.1.16. Высота (м):	x
7.1.17. Иные показатели:	

