

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.01.2022г.			
Кадастровый номер:	62.29.0061004.901		

Номер кадастрового квартала:	62.29.0061004
Дата присвоения кадастрового номера:	24.01.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Рязанская область, г Рязань, район Мервино
Площадь, м2:	2395 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); благоустройство территории
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Орлова Анна Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "АКТИВ", 6234174500

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
25.01.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
62:29:0061004:901	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "АКТИВ", ИНН: 6234174500, ОГРН: 1176234030774
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 62:29:0061004:901-62/048/2022-1 24.01.2022 17:22:34
3	Документы-основания	3.1	Решение, № 6/н, выдан 12.01.2022 Договор купли-продажи, выдан 15.08.2018 Решение единственного участника ООО "АКТИВ", выдан 14.05.2018 Решение единственного участника ООО "АКТИВ", выдан 23.04.2018 Решение единственного участника ООО "АКТИВ", выдан 11.02.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		24.01.2022 17:22:34
	номер государственной регистрации:		62:29:0061004:901-62/048/2022-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 18.06.2018 по 17.06.2028 с 18.06.2018 по 17.06.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНАЯ КОМПАНИЯ", ИНН: 6234096820, ОГРН: 1116234011365
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, выдан 18.06.2018, номер государственной регистрации: 62:29:0061004:132-62/001/2018-2 Договор купли-продажи, выдан 15.08.2018
			Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 18.06.2018, выдан 25.09.2018, номер государственной регистрации: 62:29:0061004:132-62/048/2019-10

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

25.01.2022г.

Кадастровый номер:

62:29:0061004:901

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

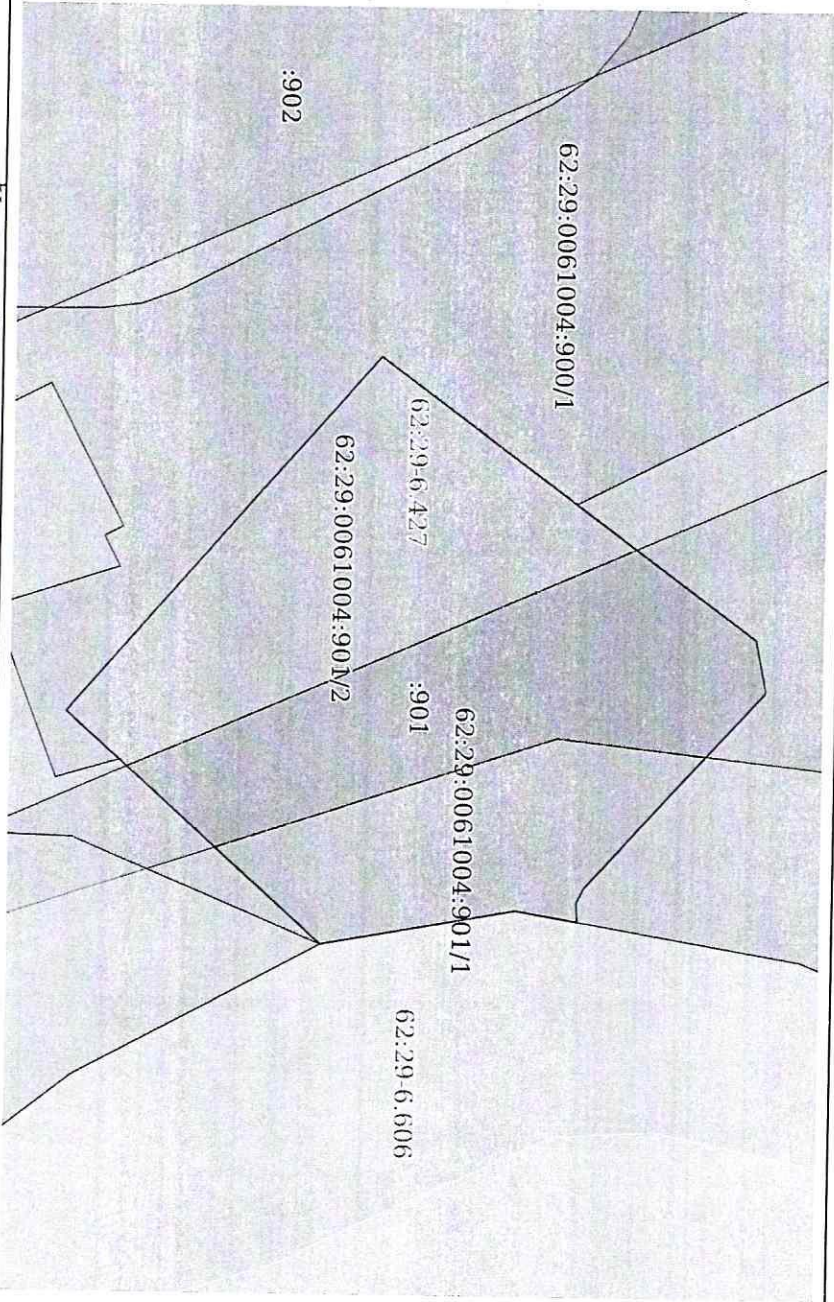
Всего листов выписки: 4

25.01.2022г.

Кадастровый номер:

62:29:0061004:901

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

Полное наименование должности

Подпись

М.П.

инициалы, фамилия

