

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 8/1-ГВД
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Самара
(место составления)

" 12 " января 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент»

(наименование застройщика, технического заказчика
Свидетельство №63 006166279 от 10.07.2015г.

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1156313030917, ИНН 6314040421, 443085, РФ, г.Самара, Южное шоссе, д.5, комната 2-0715, тел. 8 (846) 211 07 62

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Поволжья» ОГРН 1096300003491
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,¹ -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ИНН 6312091325

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «ЖК Амград». Жилой дом №5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе».

(наименование объекта капитального строительства

общая площадь – 39965,56 м2, общая площадь ветроенной части – 933,20 м2, жилая площадь квартир – 12472,50 м2, общая площадь помещений – 38697,57 м2, общая площадь помещений жилой части – 37816,60 м2, общая площадь помещений ветроенной части – 878,97 м2,

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа количество квартир однокомнатных – 280 шт, количество квартир двухкомнатных – 223 шт, количество квартир трехкомнатных -61 шт, количество секций – 4

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе

(почтовый или строительный

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №63-01-174-2022, 27.12.2022.

(номер и дата выдачи,

Министерством строительства Самарской области, срок - до 27.10.2025 года

кем выдано, срок действия)

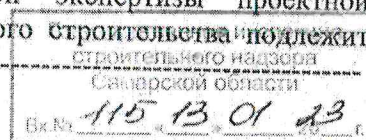
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 63-2-1-3-078731-2022 от «10» ноября 2022 г.

(номер и дата выдачи,

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза и консультирование»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе



(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

27 декабря 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции до 27 октября 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Альфа-Строй», ОГРН 1156313050189, являющееся членом Саморегулируемая Ассоциация «Строители Поволжья», ОГРН 1096300003491, ИНН 6312091325, 443035, г Самара, ул. Мирная, дом 162 Б, Литера А, 4 этаж, кабинет 28

10. Приложения:

Доверенность № 159 от 21.11.2022г.

Проектная документация шифр 163-2021

Заключение экспертизы № 63-2-3-078731-2022 от 10.11.2022г.

Разрешение на строительство № 63-01-174-2022 от 27.12.2022г

Общий журнал работ

Представитель по доверенности

№ 3 от 10.01.2023г.

(должность)

М.П. **ИИИ** (инженерно-информационный институт) Самарской области
(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом) ИНН 6314040421

(подпись)

Квицинский А. С.
(расшифровка подписи)

За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Смирнова С.И.
«15» 01 2023 г.