

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"	по ОКПО	02217270		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027240182		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

140060, Московская обл, Люберцы г, Мирный п, Пограничная ул, д. № 33, оф. 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "НАЦИОНАЛЬНАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **9723037418**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **5177746119337**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 409 519	23 392	22 597
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	20 763	22 867	22 597
	Приобретение объектов основных средств	11502	524	524	-
	Арендованное имущество	11503	1 316	-	-
	Инвестиционные объекты для передачи инвесторам (дольщикам)	11504	1 386 915	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	178 769	184 816	118 712
	в том числе:				
	Основные средства, переданные в аренду	11601	178 769	184 816	118 712
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 980	26 989	144 632
	Прочие внеоборотные активы	1190	253	429	592
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	253	429	592
	Итого по разделу I	1100	1 592 521	235 625	286 534
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	13 092 455	13 059 998	11 526 187
	в том числе:				
	Материалы	12101	47 343	1 910	9 536
	Товары	12102	9 332	-	-



	Готовая продукция	12103	85 786	61 932	70 679
	НДС по незавершенному строительству	12104	1 218 645	1 262	1 055 518
	Незавершенное строительство	12105	9 992 544	10 646 299	10 348 630
	Прочие затраты Заказчика-Застройщика	12106	1 738 806	1 085 178	-
	Основное производство	12107	-	-	39 579
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	282 571	39 548	18 715
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	1 274	1 112	4 488
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	93	13	285
	НДС по приобретенным услугам	12203	5 156	749	13 942
	НДС по строительству инвестиционных объектов	12204	237 266	-	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12205	38 783	35 791	-
	НДС к передаче инвесторам (дольщикам) по завершенным строительством инвестиционным объектам	12206	-	1 811	-
	НДС по строительству инвестиционных объектов	12207	-	72	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 984 012	18 007 381	5 003 783
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	439 178	482 042	629 759
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	183 959	165 130	139 483
	Расчеты по налогам и сборам	12303	91	1 029	46 231
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	36	894	970
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	306 201	88 374	67 771
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12306	19 054 547	17 269 912	4 119 569
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	723	354 317	409 688
	Прочие оборотные активы	1260	171	864	622
	в том числе:				
			-	864	-
	Итого по разделу II	1200	33 359 931	31 462 108	16 958 994
	БАЛАНС	1600	34 952 452	31 697 733	17 245 528



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	742 924	261 388	(82 430)
	в том числе:				
	Промежуточные дивиденды		(260 000)	(600 000)	-
	Итого по разделу III	1300	742 934	261 398	(82 420)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 200 314	3 758 487	3 501 679
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	681 237	-	2 954 683
	Долгосрочные займы	14102	5 773 890	-	476 608
	Проценты по долгосрочным займам	14103	745 188	-	67 073
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	-	-	3 315
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 245	959	441
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 242 539	5 008 413	4 104 996
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		9 555 867	5 008 413	4 104 996
	Итого по разделу IV	1400	17 445 098	8 767 858	7 607 116
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	6 838 658	37 796
	Кредиторская задолженность	1520	16 748 846	15 819 994	9 675 112
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 718 918	1 016 609	342 102
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	21 755	40 511	106 767
	Расчеты по налогам и сборам	15203	172 860	26 477	6 697
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 571	2 665	2 019
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5 670	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	53	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	14 826 073	14 733 679	9 217 528
	в т.ч. Целевое финансирование		11 852 449	12 924 881	8 625 750
	в т.ч. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		260 000	600 000	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 574	9 825	7 925
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 764 421	22 668 477	9 720 833
	БАЛАНС	1700	34 952 452	31 697 733	17 245 528

Руководитель _____
(подпись)

Исхаков Рустам Ильфатович
(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"	по ОКПО	02217270		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027240182		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	2 173 627	4 026 026
	Себестоимость продаж	2120	(121 196)	(258 104)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 052 431	3 767 922
	Коммерческие расходы	2210	(210 347)	(150 884)
	Управленческие расходы	2220	(97 272)	(124 329)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 744 812	3 492 709
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	701
	Проценты к уплате	2330	(428 009)	(107 736)
	Прочие доходы	2340	3 020	689
	в том числе:			
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(389 282)	(136 412)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	930 541	3 249 951
	Налог на прибыль	2410	(188 909)	(223 920)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(164 594)	(112 288)
	отложенный налог на прибыль	2412	(24 316)	(111 632)
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	741 630	3 026 031



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	741 630	3 026 031
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Исхаков Рустам
Ильфатович**

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:

ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"
Исхаков Рустам Ильфатович038AF5590105AE48B34B0A8F3ECEC48CE9
с 21.12.2021 23:54 по 21.12.2022 14:57

22.07.2022 16:43 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа
GMT+03:00

Подписи получателя:

ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"
Исхаков Рустам Ильфатович038AF5590105AE48B34B0A8F3ECEC48CE9
с 21.12.2021 23:54 по 21.12.2022 14:57

22.07.2022 16:43 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа
GMT+03:00