

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"</u>	по ОКПО		<b>02217270</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>5027240182</b>
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</u>	по ОКВЭД 2		<b>71.11.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>140060, Московская обл, Люберцы г, Мирный п, Пограничная ул, д. № 33, оф. 6</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	115 806	23 731	22 131
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	115 806	23 731	22 131
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	31 457	32 000	2 407
	Финансовые вложения	1170	-	-	32 000
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	66 562	966	94 302
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 382 922	8 342 969	9 865 301
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	511	679	768
	Незавершенное строительство	11902	9 382 411	8 342 290	9 864 533
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9 596 748</b>	<b>8 399 666</b>	<b>10 016 141</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	134 469	221 073	122 539
	в том числе:				
	Материалы	12101	8 316	6 286	4 434
	Товары	12102	17	17	-

	Готовая продукция	12103	86 739	177 984	-
	Основное производство	12104	39 397	36 786	118 105
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	773 298	604 309	698 218
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	11 314	3 631	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	117	43	-
	НДС по приобретенным услугам	12203	10 446	5 735	698 218
	НДС при строительстве ОС	12204	751 421	594 900	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 002 879	324 794	167 067
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	131 433	114 926	6 007
	Расчеты по налогам и сборам	12303	45 778	41 756	5 673
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	809	546	94
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	100 195	47 739	32 500
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12306	724 664	119 827	122 792
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	848 092	388 402	335 245
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	848 092	388 402	335 245
	Прочие оборотные активы	1260	505	1 205	31 925
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	505	1 205	31 925
	Итого по разделу II	1200	2 759 243	1 539 783	1 354 994
	<b>БАЛАНС</b>	1600	12 355 991	9 939 449	11 371 135



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	224 376	492 690	(473 407)
	Итого по разделу III	1300	224 386	492 700	(473 397)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 632 856	2 438 957	75 469
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 161 980	2 119 498	-
	Долгосрочные займы	14102	426 778	292 372	75 000
	Проценты по долгосрочным займам	14103	44 068	27 087	469
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	30	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	445	395	732
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 665 842	-	2 459 000
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	14501	-	-	2 459 000
	в. т.ч. Целевое финансирование	14502	8 665 842	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 299 143	2 439 352	2 535 201
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	44 365	5 166	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	44 365	5 166	-
	Кредиторская задолженность	1520	781 114	769 631	1 436 158
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	171 337	93 805	17 573
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	116 307	253 494	1 033
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 142	5 208	3 683
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 227	3 040	1 928
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 736	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	483 364	414 022	1 411 941
	в. т.ч. Целевое финансирование	15208	5 821	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	6 227 843	7 869 779
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	6 227 843	7 869 779
	Оценочные обязательства	1540	6 983	4 757	3 395
	Резервы предстоящих расходов прочие	15401	6 983	4 757	3 395
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	832 462	7 007 397	9 309 332
	<b>БАЛАНС</b>	1700	12 355 991	9 939 449	11 371 135

Руководитель

Исхаков Рустам Ильфатович

(подпись)

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"</b>		02217270		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027240182		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	220 450	14 116
	Себестоимость продаж	2120	(238 420)	(112 935)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(17 970)	(98 819)
	Коммерческие расходы	2210	(82 004)	(102 281)
	Управленческие расходы	2220	(87 544)	(119 228)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(187 518)	(320 328)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 542	6 600
	Проценты к уплате	2330	(128 326)	(10 764)
	Прочие доходы	2340	1 298	4 453
	Прочие расходы	2350	(20 856)	(18 737)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(333 860)	(338 776)
	Налог на прибыль	2410	65 546	64 363
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	65 546	64 363
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(268 314)	(274 413)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(268 314)	(274 413)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Исхаков Рустам  
Ильфатович**

(расшифровка подписи)

25 июля 2020 г.

