

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАО СМС СИТИ"	45876422		
Идентификационный номер налогоплательщика		5406807411		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	630007, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Октябрьская Магистраль, дом 4, офис 1411			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 709	-	-
	в том числе:				
	Права пользования активами по договорам аренды	1151	1 310	-	-
	Оборудование	1552	399	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 709	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	176 484	77 358	7 074
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по договорам долевого участия	1211	59 210	3 636	7 074
	Земельные участки для строительства	1212	73 722	73 722	-
	Материальные запасы для строительства	1213	43 552	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 199	19 077	57
	в том числе:				

	Задолженность поставщиков и подрядчиков	1231	10 027	19 066	47
	Прочая задолженность	1232	172	11	10
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 421	2 958	26
	в том числе:				
	расчетные счета	1251	621	8	26
	деPOSITные счета	1252	16 800	2 950	-
	Прочие оборотные активы	1260	20	2	2
	Итого по разделу II	1200	204 124	99 395	7 159
	БАЛАНС	1600	205 833	99 395	7 159

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	521	(56)	(3)
	в том числе:				
			521	(56)	(3)
	Итого по разделу III	1300	531	(46)	7
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	192 770	99 343	100
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	133 700	99 200	100
	Проценты по долгосрочным займам	1412	49	143	-
	Долгосрочные кредиты	1413	59 020	-	-
	Проценты по долгосрочному кредиту	1414	1	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	192 770	99 343	100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 287	98	7 052
	в том числе:				
	Задолженность поставщикам и подрядчикам	1521	10 465	98	7 050
	Задолженность работникам организации	1522	479	-	-
	Задолженность по налогам и сборам	1523	343	-	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 245	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по аренде	1551	1 245	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 532	98	7 052
	БАЛАНС	1700	205 833	99 395	7 159



Руководитель

Болотников Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

30 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАО СМС СИТИ"	ИНН	45876422		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5406807411		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	10	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(28)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(28)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(28)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	667	112
	Проценты к уплате	2330	(12)	(25)
	Прочие доходы	2340	2	-
	Прочие расходы	2350	(60)	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	597	58
	Налог на прибыль	2410	(20)	(4)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	577	54

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	577	54
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____

**Болотников Сергей
Борисович**
 (расшифровка подписи)

30 июля 2023 г.