

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
по ОКПО	45876422		
ИНН	5406807411		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАО СМС СИТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 630007, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Октябрьская Магистраль, дом 4, офис 1411

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	267	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	267	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	88 768	77 358	7 074
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по договорам долевого участия	1211	12 489	3 636	7 074
	Земельные участки для строительства	1212	73 722	73 722	-
	Материальные запасы для строительства	1213	2 251	-	-
	Материальные запасы	1212	306	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	28 957	19 077	57
	в том числе:				
	Задолженность поставщикам и подрядчикам	1231	28 915	19 066	47
	Прочая задолженность	1232	42	11	10

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 675	2 958	26
в том числе:				
расчетные счета	1251	2 675	8	26
деPOSITные счета	1252	15 000	2 950	-
Прочие оборотные активы	1260	6	2	2
Итого по разделу II	1200	135 406	99 395	7 159
БАЛАНС	1600	135 673	99 395	7 159

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73	(56)	(3)
	Итого по разделу III	1300	83	(46)	7
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	133 766	99 343	100
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	133 700	99 200	100
	Проценты по долгосрочным займам	1412	16	143	-
	Долгосрочные кредиты	1413	50	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	133 766	99 343	100
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 824	98	7 052
	в том числе:				
	Задолженность поставщикам и подрядчикам	1521	1 751	98	7 050
	Задолженность работникам организации	1522	26	-	1
	Задолженность по налогам и сборам	1523	47	-	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 824	98	7 052
	БАЛАНС	1700	135 673	99 395	7 159

Руководитель

(подпись)

Болотников Сергей
Борисович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАО СМС СИТИ"	ИНН	45876422		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5406807411		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(142)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(142)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	386	123
	Проценты к уплате	2330	(11)	(25)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(224)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	151	(49)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(22)	(4)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(22)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	129	(53)

