

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

|                                                     |                                                                                               |                 |    |      |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----|------|
|                                                     |                                                                                               | <b>Коды</b>     |    |      |
|                                                     |                                                                                               | <b>0710001</b>  |    |      |
|                                                     |                                                                                               | 31              | 03 | 2024 |
| Организация                                         | <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАНТАЛ ИНВЕСТ"</b> | по ОКПО         |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                                                               | ИНН             |    |      |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>                                                   | по ОКВЭД 2      |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                       | по ОКОПФ / ОКФС |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей                                                                                 | по ОКЕИ         |    |      |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>672027, Забайкальский край, г Чита, ул Нагорная, д. 26</b>                                 |                 |    |      |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

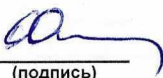
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

|                                                                                                 |                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора      | ИНН             |  |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/<br>ОГРНИП |  |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |             |                     |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                     |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                   | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                   | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                   | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                   | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150        | 985 325             | 576 575               | 462 778               |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                   | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170        | -                   | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                   | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>985 325</b>      | <b>576 575</b>        | <b>462 778</b>        |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                     |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210        | 136 730             | 96 689                | 84 207                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | -                   | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 162 225             | 265 538               | 118 477               |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | 20 000              | 100 000               | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 76 458              | 61 194                | 340                   |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                   | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>395 413</b>      | <b>523 421</b>        | <b>203 024</b>        |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | <b>1600</b> | <b>1 380 739</b>    | <b>1 099 995</b>      | <b>665 802</b>        |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                     |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                     |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 20                  | 20                    | 10                    |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                   | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                   | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                   | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                   | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 215 030             | 220 742               | (1 671)               |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 215 050             | 220 762               | (1 661)               |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                     |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | 600 794             | 501 582               | 629 560               |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                   | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 600 794             | 501 582               | 629 560               |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                     |                       |                       |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | -                   | -                     | -                     |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 564 895             | 377 652               | 37 904                |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                   | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 564 895             | 377 652               | 37 904                |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 1 380 739           | 1 099 995             | 665 802               |

Руководитель


  
(подпись)

**Сальников Сергей Владимирович**  
(расшифровка подписи)


2 мая 2024 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАНТАЛ ИНВЕСТ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 03 | 2024 |
| 54946191   |    |      |
| 7536186046 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 55                       | -                        |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | -                        | -                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 55                       | -                        |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (9 209)                  | (4 698)                  |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | (9 154)                  | (4 698)                  |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 3 539                    | -                        |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 2                        | -                        |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | 113                      | -                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | (5 500)                  | (4 698)                  |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (212)                    | -                        |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                        | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (5 712)                  | (4 698)                  |

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАНТАЛ ИНВЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 03 | 2024 |
| 54946191   |    |      |
| 7536186046 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 55                       | -                        |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | -                        | -                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 55                       | -                        |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (9 209)                  | (4 698)                  |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | (9 154)                  | (4 698)                  |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 3 539                    | -                        |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 2                        | -                        |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | 113                      | -                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | (5 500)                  | (4 698)                  |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (212)                    | -                        |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                        | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (5 712)                  | (4 698)                  |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                         | Код  | За Январь - Март<br>2024 г. | За Январь - Март<br>2023 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                           | -                           |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                         | 2500 | (5 712)                     | (4 698)                     |
|           | Справочно                                                                                       |      |                             |                             |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                               | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                          | 2910 | -                           | -                           |

Руководитель

  
 (подпись)

 Сальников Сергей  
 Владимирович  
 (расшифровка подписи)

 2 мая 2024 г.
 

---