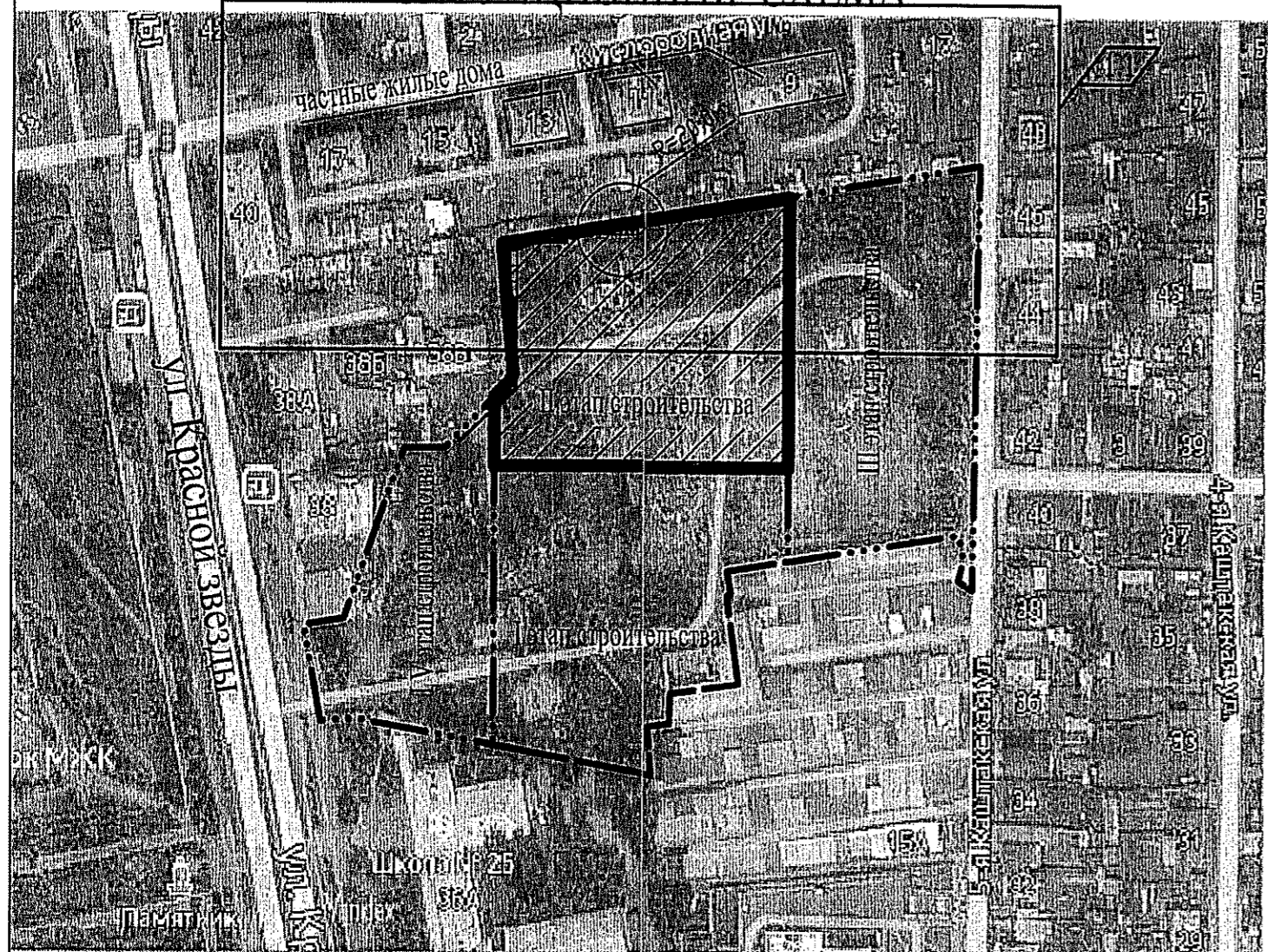


СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



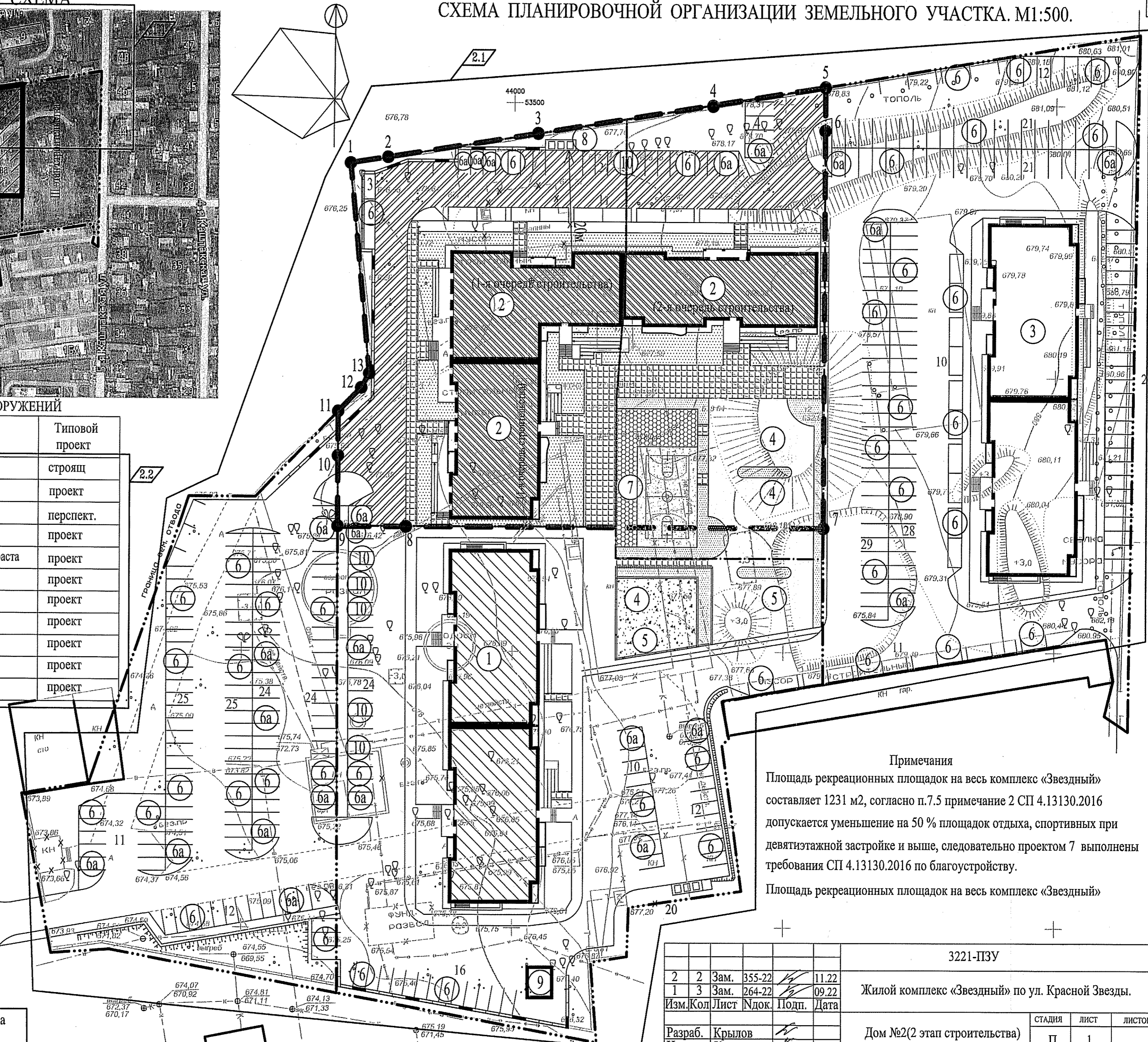
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ген.	Наименование	Типовой проект
1	Многквартирный жилой дом № 1 (106+12 м/м)	строющ
2	Многквартирный жилой дом № 2 (146 м/м)	проект
3	Многквартирный жилой дом № 3 (106 м/м)	перспект.
4	Площадка для детей	проект
5	Площадка отдыха взрослых и детей дошкольного возраста	проект
6	Автостоянка гостевая	проект
6а	Автостоянка гостевая для м/гн	проект
7	Спортивная площадка (2-й этап строительства)	проект
8	Закрытый павильон для мусороконтейнеров	проект
9	Трансформаторная подстанция	проект
10	Автостоянка гостевая для офисов	проект

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

	Проектируемый жилой дом
	Жилые дома на перспективу
	Существующие здания
	Граница отводимого участка
	Искусственное покрытие спортивной площадки
	Тротуарная плитка
	Газон
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие проездов
	Снос зданий, сооружений
	Границы этапов строительства
	Границы этапов 1-й очереди строительства
	Границы этапов 2-й очереди строительства
	Точки поворотов границ земельного участка

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. М1:500.



Примечания
 Площадь рекреационных площадок на весь комплекс «Звездный» составляет 1231 м², согласно п.7.5 примечание 2 СП 4.13130.2016 допускается уменьшение на 50 % площадок отдыха, спортивных при девятиэтажной застройке и выше, следовательно проектом 7 выполнены требования СП 4.13130.2016 по благоустройству.
 Площадь рекреационных площадок на весь комплекс «Звездный»

3221-ПЗУ					Жилой комплекс «Звездный» по ул. Красной Звезды.									
№	Кол	Лист	Издок	Подп.	Дата	Разраб.	Н.контр.	Ген.дир.	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
2	2	Зам.	355-22		11.22									
1	3	Зам.	264-22		09.22									
Изм. Кол Лист Издок Подп. Дата										3221-ПЗУ				
Разраб. Крылов Н.контр. Крылов										Дом №2(2 этап строительства)				
ГИП Иванов										Схема планировочной организации земельного участка.				
Ген.дир. Прокофьев										Ситуационная схема М1:2000				
										СТАДИЯ ЛИСТ ЛИСТОВ				
										П 1				
										ЗАОр НП ЧИТАГРАЖДАНПРОЕКТ				

Согласовано