

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"		Форма по ОКУД 0710001	Коды	
Дата (число, месяц, год) 31 03 2022	по ОКПО 00967601			
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 9102190389	по ОКВЭД 2 68.10			
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКФС / ОКФС 12300 16			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ 384			
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) 295034, Крым Респ, Симферополь г, Победы пр-кт, д. № 28А, оф. 501				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	3 729
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	57 821	57 821	57 821
	Отложенные налоговые активы	1180	4 453	4 408	2 709
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	14 538
	в том числе: затраты на строительство объекта недвижимости	11901	-	-	14 465
	Итого по разделу I	1100	62 274	62 229	78 797
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	71 623	71 134	53 307
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 955	4 953	1 636
	Дебиторская задолженность	1230	207 328	214 855	223 644
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46	91	4 504
	Прочие оборотные активы	1260	9	12	1 285
	Итого по разделу II	1200	283 961	291 045	284 376
	БАЛАНС	1600	346 235	353 274	363 173

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 500	41 500	41 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	64 227	64 227	64 163
	Итого по разделу III	1300	105 727	105 727	105 663
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 667	10 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 106	11 061	11 060
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	17 773	21 061	11 060
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	72	-
	Кредиторская задолженность	1520	222 735	226 414	237 194
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	9 256
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	222 735	226 486	246 450
	БАЛАНС	1700	346 235	353 274	363 173



Луканин Константин
Александрович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
Организация "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОНФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
00967601		
9102190389		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	11 017
	Себестоимость продаж	2120	-	(7 191)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	3 826
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2 112)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	1 714
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(1 891)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(177)
	Налог на прибыль	2410	-	203
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	204
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	26

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	26
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(Handwritten signature in blue ink)

**Луканин Константин
Александрович**

(расшифровка подписи)

14 апреля 2022 г.