

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности			30	09	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПО	00967601		
Единица измерения: в тыс. рублей		ИНН	9102190389		
Местонахождение (адрес)	295034, Крым Респ, Симферополь г, Победы пр-кт, д. № 28А, оф. 501	по ОКВЭД 2	68.10		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		по ОКЕИ	384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	219
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	57 822	57 074	101 777
	Отложенные налоговые активы	1180	149	12 239	2 619
	Прочие внеоборотные активы	1190	14 294	449 529	615 757
	в том числе:				
	затраты на строительство недвижимости	1191	14 294	449 529	516 527
	НДС по затратам на строительство	1192	-	-	99 230
	Итого по разделу I	1100	72 265	518 842	720 372
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	92 392	73 402	65 257
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 262	2 666	1 498
	Дебиторская задолженность	1230	233 703	242 745	880 251
	в том числе:				
	задолженность дольщиков по ДДУ	1231	4 666	8 139	24 743
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	612
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 085	313	2 660
	Прочие оборотные активы	1260	2 463	40 808	35 151
	Итого по разделу II	1200	344 905	359 934	985 429

БАЛАНС	1600	417 170	878 776	1 705 801
--------	------	---------	---------	-----------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	41 500	41 500	41 500
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	90 091	49 683	(602)
	Итого по разделу III	1300	131 591	91 183	40 898
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 470	20 082	2 414
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 019 176
	в том числе:				
	Сумма обязательств по ДДУ	1451	-	-	539 838
	Денежные обязательства по инвестиционному договору	1452	-	-	479 338
	Итого по разделу IV	1400	16 470	20 082	1 021 590
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	19
	Кредиторская задолженность	1520	225 346	185 821	192 828
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 256	9 256	-
	Прочие обязательства	1550	34 506	572 433	450 467
	в том числе:				
	Сумма обязательств по ДДУ	15501	34 506	572 433	450 467
	Итого по разделу V	1500	269 109	767 510	643 314
	БАЛАНС	1700	417 170	878 776	1 705 801



Луканин Константин
Александрович
(расшифровка подписи)

8 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: _____ в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2020
00967601		
9102190389		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.		За Январь - Сентябрь 2019 г.	
	Выручка					
	Себестоимость продаж	2110		103 023		154 849
	Валовая прибыль (убыток)	2120		(19 589)		(86 554)
	Коммерческие расходы	2100		83 434		68 295
	Управленческие расходы	2210		-		-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220		(16 700)		(51 100)
	Доходы от участия в других организациях	2200		66 734		17 195
	Проценты к получению	2310		-		-
	Проценты к уплате	2320		-		2
	Прочие доходы	2330		-		-
	Прочие расходы	2340		1 251		290
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350		(17 163)		(315)
	Налог на прибыль	2300		50 822		17 172
	в том числе:	2410		(9 764)		(3 444)
	текущий налог на прибыль	2411		(1 937)		(2 573)
	отложенный налог на прибыль	2412		(8 478)		(871)
	Прочее	2460		(650)		-
	в том числе:					
	Чистая прибыль (убыток)	2400		40 408		13 728

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	40 408	13 728
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Луканин Константин
Александрович

(расшифровка подписи)

8 октября 2020 г.