

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС-ОЛЬГИНКА"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2311301540		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 350004, Краснодарский край, Краснодар г, Северная ул, д. № 160, оф. 7				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Проф»				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2311177188		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1142311012106		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
6	Основные средства	1150	479	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
15	Отложенные налоговые активы	1180	60	-	-
6	Прочие внеоборотные активы	1190	961 597	2 746 879	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство по инвестиционному объекту (сч.08.03, 19.08)	1191	717 535	2 740 370	-
	содержание застройщика-заказчика (сч.20.01)	1192	79 576	1 183	-
	авансы, выданные поставщикам по строительному объекту (сч.60.02)	1193	106 960	5 326	-
	давальческие материалы для строительства объектов (сч.10)	1194	57 284	-	-
	прочие внеоборотные активы (РБП сч.97.21)	1195	242	-	-
	Итого по разделу I	1100	962 136	2 746 879	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
7	Дебиторская задолженность	1230	2 216	502	-

	в том числе: расчеты с бюджетом (сч.68)	1231	222	22	-
	расчеты с прочими дебиторами (сч.76.05)	1232	1 994	480	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
18	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	1 261	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	10	-
	Итого по разделу II	1200	2 224	1 773	-
	БАЛАНС	1600	964 360	2 748 652	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(74)	(1)	-
	Итого по разделу III	1300	(64)	9	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
14	Заемные средства	1410	302 957	16 996	-
15	Отложенные налоговые обязательства	1420	45	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 700 000	-
	в том числе:				
	кредиторская задолженность долгосрочная (сч.60.01)	1451	-	2 700 000	-
	Итого по разделу IV	1400	303 002	2 716 996	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
14	Заемные средства	1510	624 102	-	-
8	Кредиторская задолженность	1520	37 271	31 647	-
	в том числе:				
	кредиторская задолженность краткосрочная (сч.60.01)	1521	34 683	31 589	-
	прочие кредиторы (сч.76)	1522	2 588	58	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
10	Оценочные обязательства	1540	49	-	-
	в том числе:				
	резерв по оплате отпусков работникам	1541	49	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	661 422	31 647	-
	БАЛАНС	1700	964 360	2 748 652	-



Руководитель

(подпись)

Зидрашко Нина Олеговна

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС-ОЛЬГИНКА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31 12 2021		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО			
ИНН	2311301540		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
11	Выручка	2110	-	-
12	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
12	Коммерческие расходы	2210	-	-
12	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
11	Прочие доходы	2340	-	-
12	Прочие расходы	2350	(87)	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(87)	(1)
15	Налог на прибыль	2410	15	-
	в том числе:			
15	текущий налог на прибыль	2411	-	-
15	отложенный налог на прибыль	2412	15	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(73)	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(73)	(1)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Зидрашко Нина Олеговна

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10	-	-	-	(1)	9
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	(73)	(73)
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(73)	(73)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10	-	-	-	(74)	(64)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
		На 31 декабря 2019 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	(1)	10
до корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	(1)	10
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	(1)	(1)
до корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	(1)	(1)
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	10
до корректировок в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	10

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	(64)	9	-



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
2311301540		
71.12.2		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС-ОЛЬГИНКА"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(898 711)	(15 745)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(896 830)	(15 250)
в связи с оплатой труда работников	4122	(875)	(467)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
иные налоги и сборы	4125	(929)	(26)
прочие платежи	4129	(77)	(2)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(898 711)	(15 745)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	967 181	17 006
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	967 181	16 996
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(69 725)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(69 725)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	897 456	17 006
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 255)	1 261
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 261	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6	1 261
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Зидрашко Нина Олеговна
(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	начислено амортизации	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100 5110	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:	5101 5111	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
	5120	5121	-	-	-	-
Всего						
в том числе:						

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-
	5180	за 2021г.	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5181	за 2021г.	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:						



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	2 746 879	(1 694 254)	(90 766)	(503)	961 357
	5250	за 2020г.	-	2 746 879	-	-	2 746 879
в том числе: незавершенное строительство по строит.объекту многоэтажного жилого комплекса "Sun Hills Olginka"	5241	за 2021г.	2 740 370	(2 022 835)	-	-	717 535
	5251	за 2020г.	-	2 740 370	-	-	2 740 370
Диван 2200*800 (1)	5242	за 2021г.	-	41	-	(41)	-
	5252	за 2020г.	-	-	-	-	-
Шкаф распашной 2800*600*2400	5243	за 2021г.	-	56	-	(56)	-
	5253	за 2020г.	-	-	-	-	-
Шкаф зеркальный прихожая 1660*240*2600	5244	за 2021г.	-	46	-	(46)	-
	5254	за 2020г.	-	-	-	-	-
Шкаф ванная 900*450*2600	5245	за 2021г.	-	52	-	(52)	-
	5255	за 2020г.	-	-	-	-	-
Диван 2200*800 (2)	5246	за 2021г.	-	41	-	(41)	-
	5256	за 2020г.	-	-	-	-	-
Кухня (2)	5247	за 2021г.	-	135	-	(135)	-
	5257	за 2020г.	-	-	-	-	-
Кухня (1)	5248	за 2021г.	-	133	-	(133)	-
	5258	за 2020г.	-	-	-	-	-
содержание застройщика-заказчика	5249	за 2021г.	1 183	78 394	-	-	79 577
	5259	за 2020г.	-	1 183	-	-	1 183
строительные материалы		за 2021г.	-	142 724	(85 440)	-	57 284
		за 2020г.	-	-	-	-	-
авансы, выданные поставщикам по строительным объектам		за 2021г.	5 326	106 960	(5 326)	-	106 960
		за 2020г.	-	5 326	-	-	5 326

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	91 643	91 643	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель _____ (подпись)
Зидрашко Нина Олеговна
 (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
5329				
Иное использование финансовых вложений				



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



Руководитель Владрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	2 716 996	461 528	-	(2 875 567)	-	-	-	302 957
	5571	за 2020г.	-	2 716 996	-	-	-	-	-	2 716 996
в том числе:										
кредиты	5552	за 2021г.	-	197 501	-	-	-	-	-	197 501
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	16 996	264 027	-	(175 567)	-	-	-	105 456
	5573	за 2020г.	-	16 996	-	-	-	-	-	16 996
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
долгосрочная кредиторская задолженность	5555	за 2021г.	2 700 000	-	-	(2 700 000)	-	-	X	-
	5575	за 2020г.	-	2 700 000	-	-	-	X	-	2 700 000
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	31 647	45 203	624 539	(40 016)	-	-	-	661 373
	5580	за 2020г.	-	31 647	-	-	-	-	-	31 647
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	31 589	42 673	-	(39 579)	-	-	-	34 683
	5581	за 2020г.	-	31 589	-	-	-	-	-	31 589
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	624 102	-	-	-	-	624 102
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	437	(437)	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	58	2 530	-	-	-	-	-	2 588
	5586	за 2020г.	-	58	-	-	-	-	X	58
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	-
Итого	5550	за 2021г.	2 748 643	506 731	624 539	(2 915 583)	-	X	-	964 330
	5570	за 2020г.	-	2 748 643	-	-	-	X	-	2 748 643

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	49	-	-	49
в том числе: по оплате отпусков работникам	5701	-	49	-	-	49



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	975 039	-	-
в том числе:				
целевое финансирование строительства (денежные средства, поступившие на счета эскароу)	5801	975 039	-	-
Выданные - всего	5810	456 869	-	-
в том числе:				
залог прав аренды земельного участка	5811	456 869	-	-



Руководитель Зидрашко Нина Олеговна
(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2021г.	5910	-	-	-	-
за 2020г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2021г.	5911	-	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-	-



Руководитель Ирина Владимировна Зидрашко Нина Олеговна
(подпись) (расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.