

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Краснодар

" 30 " января 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО "ИУ "МетриксСтрой"

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,Свидетельство о государственной регистрации от 12.11.2020г, ОГРН
1202300061677; ИНН 2308276245, Индекс 350004, г. Краснодар, ул. Северная,
дом 191, помещение 8.

Эл.адрес: info@metriks-dev.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Союз «Черноморский Строительный Союз», СРО-С-292-09022018, ОГРН
1102300008073, ИНН 2309124982. Г. Краснодар, ул. Сормовская, 204/6наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)**2. Объект капитального строительства**"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
по адресу: Краснодарский край, с. Ольгинка, с кадастровым номером земельного
участка 23:33:0805002:494»(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешениемОбщая площадь здания - 31516,24 м². Количество этажей 17-19. Количество
подземных этажей - 2. Площадь застройки - 4065,96 м², Площадь участка - 17141
м², Высота - 63,21 м, Объем - 118365,71 м³, в том числе подземной части -
31592,38 м².

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

РФ, Краснодарский край Туапсинский район, с. Ольгинка, мкр. 3

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства№ 23-53-2802-2021 от 11.08.2021г. выдано Управление архитектуры и
градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район
до 26 августа 2024 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 23-2-1-2-042685-2021 от 03 августа 2021г., выдано ООО "КОИН-С";

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

07.02.2023г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

26.08.2024г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СтройЭталон»; Союз «ЧСС», СРО-С-292-09022018 от 30.01.2019г

350088, Краснодарский Край, г.Краснодар, ул. Сормовская, д.204/6

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 23-53-2802-2021 от 11.08.2021г.
2. Экспертиза № 23-2-1-2-042685-2021 от 03 августа 2021г., выдано ООО "КОИН-С"
3. Проектная документация (реестр прилагается)
4. Акт отступа от красных линий №1 от 23.01.2023г
5. Общий журнал работ
6. Журнал бетонных работ
7. Журнал сварочных работ

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «ИУ «МетриксСтрой»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

Саркисян С.В.

(расшифровка подписи)

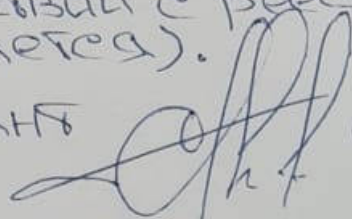


№ в реестре 1340

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ приняла к рассмотрению в следующем составе:

- 1) Копия разрешения на строительство от 11.08.2021 № 23-53-2802-2021;
- 2) Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации от 03.08.2021 № 23-2-1-2-042685-2021, выданное ООО „КОЛИН-С“;
- 3) Общий журнал работ;
- 4) Журнал сварочных работ;
- 5) Журнал бетонных работ;
- 6) Акт выноса границы допустимого размещения зданий, строений, сооружений (красных линий) на местности №1 от 23.01.2023;
- 7) Проектная документация в полном объеме в соответствии с реестром (реестр прилагается).

Ведущий консультант



С.В. Ткачев

Вх. №1024 от 03.02.2023