

лса №87 от 12.12.2022

**ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пенза _____ " _____ " _____ 20__ г.
(место составления)

1. Застройщик, Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный
технический заказчик застройщик «ЖК «Семейный-6» (ООО «ЖК «Семейный-6»)
(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика))
ОГРН 1215800009600 от 19.11.2021, ИНН 5834127973
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
440000, Пензенская обл., Пенза г, Суворова ул., строение 10, помещение 3.9, тел. 70-80-00
почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

Генеральный директор ООО «УК «Альянс-Проект» – управляющей компании ООО «ЖК
«Семейный-6» Михайлин В.В.
фамилия, имя, отчество застройщика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального Многоквартирный жилой дом стр № 14 (по ПЗУ) по адресу:
строительства с.Засечное, Пензенской области, Пензенского района
(I этап строительства).Корректировка . (этап 1Б)
(наименование объекта капитального строительства,

Площадь застройки 1422,3 кв.м, площадь – 13696,1 кв.м., площадь жилых площадей – 8552,9 кв.м.
количество жилых помещений 8552,9 кв.м., количество помещений – 255 шт, количество
нежилых помещений – 66 шт, количество жилых – 189 шт, количество этажей - 14, в том числе
количество подземных этажей - 1 .

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Пензенская обл., р-н Пензенский,
с. Засечное, улица Новая *(почтовый*
или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 58-24-116-2022 от 02.12.2022

(номер и дата выдачи,

Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области.

Срок действия до
02 сентября 2023 г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии
с требованием статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание
на применение типовой проектной документации или её модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы
№ 58-2-1-3-022644-2022 от 14.04.2022 выдано ООО «ГКЭ РСЭ» (г. Москва),
№ 58-2-1-2-074868-2022 от 24.10.2022 выдано ООО «ГКЭ РСЭ» (г. Москва)

(номер и дата выдачи, кем выдано)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства,
реконструкции

(Дата начала работ)

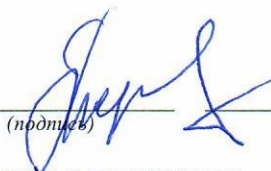
8. Окончание строительства,
реконструкции

(Дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименование саморегулируемых организаций

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Разрешение на строительство № 58-24-116-2022 от 02.12.2022 - 1 экз.;
- Проект шифр 0524-22-15-1Б на электронном носителе - 1 диск;
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 58-2-1-3-022644-2022 от 14.04.2022-1экз № 58-2-1-2-074868-2022 от 24.10.2022 – 1экз;
- График производства работ - 1 экз.;
- Общий журнал работ - 1 экз.


(подпись)

В.В. Михайлин

(расшифровка подписи)



Генеральный директор
ООО «УК «Альянс-Проект» –
управляющей компании
ООО «ЖК «Семейный-6»

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

" _____ " _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)