

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)			30	09 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"Возрождение-17"	по ОКПО	12078680	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027151287	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	180006, Псковская обл, Псков г, Алмазная ул, дом 10, корпус главный, пом. 13			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	1 071	-
	в том числе:				
	Арендованное имущество. ППА		-	1 071	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	117	117	76
	Прочие внеоборотные активы	1190	15 532	6 748	4 535
	в том числе:				
	Строительство объектов капстроительства, организуемое заказчиком-застройщиком		15 415	6 745	4 529
	Расходы на содержание заказчика-застройщика при строительстве МКД		98	3	3
	Предварительная оплата работ, услуг, связанных со строительством объектов капстроительства, организуемого заказчиком-застройщиком		19	-	3
	Итого по разделу I	1100	15 649	7 936	4 611
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 118	-	-
	в том числе:				

	Материалы		2 118	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	232 864	6 635	7 679
	в том числе:				
	Расчеты с участниками долевого строительства по средствам на создание объекта недвижимости (долгосрочная задолженность)		227 361	1 250	1 125
	Расчеты по налогам и сборам (краткосрочная задолженность)		26	1	-
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 778	4 974	6 441
	Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	112
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		107	401	-
	Расчеты с подотчетными лицами		-	10	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		591	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	1	6
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	234 987	6 636	7 685
	БАЛАНС	1600	250 635	14 572	12 296

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(985)	(1 079)	(590)
	Итого по разделу III	1300	9 015	8 921	9 410
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	733	233	547
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		733	233	547
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	227 361	2 321	1 125
	в том числе:				
	Целевое финансирование от участников долевого строительства		227 361	1 250	1 125
	Арендные обязательства		-	1 071	-
	Итого по разделу IV	1400	228 094	2 554	1 672
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	38	10	59
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		-	-	25
	Проценты по краткосрочным займам		-	-	1
	Проценты по долгосрочным займам		38	10	33
	Кредиторская задолженность	1520	13 488	3 087	1 151
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		11 206	867	1 149
	Расчеты по налогам и сборам		190	-	-
	Расчеты по соцстрахованию и обеспечению		1	1	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	1	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 090	2 218	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	4
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 525	3 097	1 214
	БАЛАНС	1700	250 635	14 572	12 296



Руководитель Шатров Иван Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"Возрождение-17"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	12078680		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	6027151287		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	7
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	7
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(89)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(82)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(15)
	Прочие доходы	2340	493	-
	Прочие расходы	2350	(308)	(149)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	185	(246)
	Налог на прибыль	2410	(50)	27
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(91)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	27
	Прочее	2460	(41)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	94	(219)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	94	(219)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Шатров Иван Иванович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.