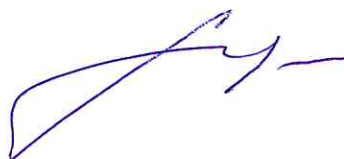


**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 30.09.2021**

Н1	Норматив обеспеченности обязательств	Сумма, тыс. руб.
А	Стоимость активов застройщика на конец отчетного периода, тыс. руб.	1 466 414
О	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя из цены договора	705 171
<b>Н1=А/О</b>		<b>2,08</b>
Н2	<b>Норматив целевого использования средств</b>	
Ан	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством, в т.ч.	140 902
1	внеоборотные активы на конец периода, тыс. руб.	620 307
2	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев...	0
3	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев...	846 073
4	Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.	0
5	Стоимость активов незавершенного строительства, тыс. руб.	620 306
6	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа	705 172
Д	Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве и сумма чистых активов застройщика, в т.ч.	761 243
1	Долгосрочные обязательства, тыс. руб.	899 235
2	Краткосрочные обязательства (раздел У баланса)	567 155
3	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве, исходя из цены договора	705 171
4	Сумма чистых активов застройщика	24
<b>Н2= Ан/Д</b>		<b>0,19</b>
<b>Норматив безубыточности (Н3)</b>		<b>0</b>

Специалист "ЛСР. Ключи"



Т.А. Локк