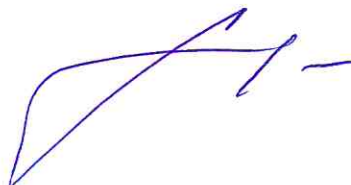


Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 30.06.2021

Н1	Норматив обеспеченности обязательств	Сумма,тыс.руб.
А	Стоимость активов застройщика на конец отчетного периода,тыс.руб.	887 908
О	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства,исходя из цены договора	381 218
	Н1=А/О	2,33
Н2	Норматив целевого использования средств	
Ан	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством,в т.ч.	191 577
1	внеоборотные активы на конец периода,тыс.руб.	315 077
2	Дебиторская задолженность,платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев...	11 087
3	Дебиторская задолженность,платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев...	561 708
4	Краткосрочные финансовые вложения ,тыс.руб.	0
5	Стоимость активов незавершенного строительства,тыс.руб.	315 076
6	Денежные средства участников долевого строительства,предоставленных с отсрочкой платежа	381 219
Д	Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве и сумма чистых активов застройщика,в т.ч.	506 690
1	Долгосрочные обязательства,тыс.руб.	597 670
2	Краткосрочные обязательства(раздел У баланса)	290 228
3	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве,исходя из цены договора	381 218
4	Сумма чистых активов застройщика	10
	Н2= Ан/Д	0,38
	Норматив безубыточности (Н3)	0

Специалист "ЛСР. Ключи"



Т.А. Локк