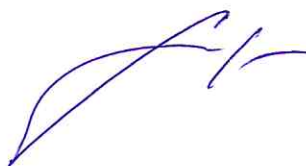


**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.03.2021**

Н1	Норматив обеспеченности обязательств	Сумма,тыс.руб.
А	Стоимость активов застройщика на конец отчетного периода,тыс.руб.	364 380
О	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства,исходя из цены договора	175 948
	<b>Н1=А/О</b>	<b>2,07</b>
<b>Н2</b>	<b>Норматив целевого использования средств</b>	
Ан	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством,в т.ч.	44 192
1	внеоборотные активы на конец периода,тыс.руб.	144 195
2	Дебиторская задолженность,платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев...	9 021
3	Дебиторская задолженность,платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев...	211 117
4	Краткосрочные финансовые вложения ,тыс.руб.	0
5	Стоимость активов незавершенного строительства,тыс.руб.	144 192
6	Денежные средства участников долевого строительства,предоставленных с отсрочкой платежа	175 949
Д	Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве и сумма чистых активов застройщика,в т.ч.	188 432
1	Долгосрочные обязательства,тыс.руб.	300 943
2	Краткосрочные обязательства(раздел У баланса)	63 427
3	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве,исходя из цены договора	175 948
4	Сумма чистых активов застройщика	10
	<b>Н2= Ан/Д</b>	<b>0,23</b>
	<b>Норматив безубыточности (Н3)</b>	<b>0</b>

Специалист "ЛСР. Ключи"



Т.А. Локк