

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург
(место составления)

24.11.2021
(дата составления)

1. Застройщик, в лице технического заказчика:

АО "Специализированный застройщик" ЛСР.
Недвижимость-Урал",
(наименование,

свидетельство серия 66№ 007271022 от 11.01.2013г., ОГРН 1026605389667, ИНН 6672142550,
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
620072, г. Екатеринбург ул. 40-летия Комсомола, 34 тел. (343)215-99-00
почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц,

2. Объект капитального строительства:

«Односекционный многоэтажный жилой дом с крышной газовой котельной (№5.4 по ПЗУ)» Общая площадь 18264, 78 (кв.м.) площадь участка 30505,0 (кв. м.), объем 59795,18 (куб. м.), в том числе подземной части 2211,8 (куб. м.), кол-во этажей 26 (шт.), кол-во квартир 447 (шт.), площадь застройки 804,5 (кв.м.).

(наименование объекта капитального строительства, основные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства:

**Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, в границах улиц Филатовская (условно)-
Мезенская (условно)-Латвийская-Логиновская в Октябрьском районе г. Екатеринбург.**
(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

№RU 66302000-2290-2021г от 25.06.2021г. (с изменением, внесенными приказом от 07.07.2021г. №403-П)
(номер и дата выдачи,

выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области до 25.06.2024г.
кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение экспертизы №66-2-1-3-029554-2021 от 07.06.2021

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, кем выдано)

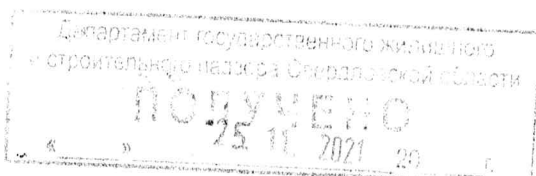
7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

ноябрь 2021
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

декабрь 2023
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются



Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства серии № С-103-66-0070-66-200617 от 20.06.2017г. Основание для выдачи Свидетельства: Решение Президиума Ассоциации «СРО» «Союз Стройиндустрии Свердловской области», протокол № 139 от «07» июня 2016г. Выдано члену саморегулируемой организации: Обществу с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-Урал» ОГРН 1116670020280, ИНН 6670345033, 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д.34 Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-083-27112009.

10. К настоящему извещению прилагаются:

Приложение №1 к извещению (перечень разделов "проектной" документации).
(перечень документов,

прилагаемых к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Голубев В.В.
(расшифровка подписи)

Заместитель генерального директора
(должность)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

7 8922 6166 554 Немецкий Александр Николаевич