

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

_____ город Барнаул
(место составления)

« 05 » 12 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Алгоритм» 656049,
Алтайский край, город Барнаул, Социалистический проспект, дом 54, помещение Н4,
ОГРН: 1182225031152, Дата присвоения ОГРН: 12.09.2018, ИНН: 2225195673, тел.720-082

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая
организация «Алтайские строители» ОГРН: 1082202002101, ИНН: 2225097429

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, гараж-стоянка. 1 этап
строительства – корпус №3, корпус №4 и гараж-стоянка (блок 2); 2 этап строительства
– корпус №1, корпус №2 и гараж-стоянка (блок 1)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
количество этапов строительства – 2, количество корпусов – 4, количество блоков подземной
гараж -стоянки – 2;

Количество этажей 1, 3, 4 корпусов – 17 шт., количество этажей 2 корпуса – 10 шт, площадь
застройки жилых корпусов - 3 816,75 м.кв., строительный объем жилых корпусов, м.кв. - 168
266,28 м.куб., общая площадь зданий жилых корпусов - 47 133,49, общая площадь квартир
всего - 28 856,2, количество квартир, всего – 650 шт., площадь кладовых, всего - 536,3 м.кв.,
общая площадь нежилых помещений общественного назначения, всего - 807,1 м.кв.

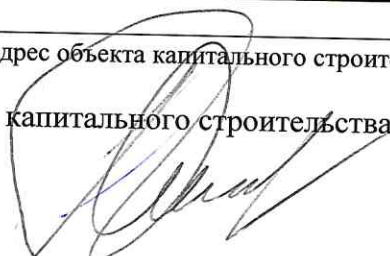
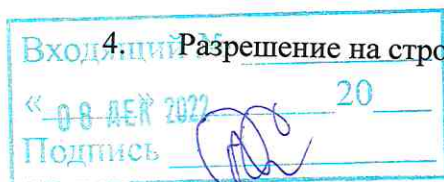
Количество этажей, в т.ч. подземных, гараж – стоянка – 1 шт., Площадь застройки, гараж –
стоянка - 140,9 м.кв., строительный объем, гараж-стоянка - 26 891,9 м.кв., общая площадь
здания, гараж стоянка – 5974 м.кв., количество машино-мест – 150 шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Чернышевского,
дом 189, корпус 1; дом 189, корпус 2; дом 189, корпус 3; дом 189, корпус 4; дом 189,
сооружение 1; дом 189, сооружение 2

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)



Разрешение № 22-63-41-2022 от 29.11.2022г., Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула, 29.12.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации 22-2-1-3-081715-2022, 22.11.2022, ООО «Сибирская негосударственная экспертиза», Подтверждение №1 от 22.11.2022, ГИП ООО «Домус Плюс» Ишков В.С.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Государственная экологическая экспертиза не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

19.12.2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

29.12.2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Индивидуальный предприниматель Радунцев Евгений Олегович

Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз строителей Западной Сибири» ИНН 2225102742, ОГРН/1092202000868

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, приказ об утверждении проектной документации, перечень разделов проектной документации;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий журнал работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации
- 6) договор на выполнение функций технического заказчика и доверенности;
- 7) приказы о назначении ответственных
- 8) выписка из реестра членов саморегулируемой организации

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

А.Г.Вотяков
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.