

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Центральный"	по ОКПО 39196657		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 3443142377		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес) **400075, Волгоградская обл, Волгоград г, 51-й Гвардейской ул, дом № 1Б, оф. 22**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	67 193	45 908	1 286
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	67 193	45 908	1 286
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	346 073	240 717	17 500
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	232 073	217 517	60 248
	в том числе:				
	авансы поставщикам и подрядчикам, связанные с долевым строительством		186 040	168 987	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	115 943	155 323	69 371
	Прочие оборотные активы	1260	13 307	2 622	392
	Итого по разделу II	1200	707 396	616 179	147 511
	БАЛАНС	1600	774 589	662 087	148 797

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 010	30 010	30 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 652	1 553	227
	Итого по разделу III	1300	39 662	31 563	30 237
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	119 901	110 805	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	67 191	45 906	1 286
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	498 050	431 846	116 339
	Итого по разделу IV	1400	685 142	588 557	117 625
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	726	726	726
	Кредиторская задолженность	1520	49 035	41 217	196
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	24	24	13
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	49 785	41 967	935
	БАЛАНС	1700	774 589	662 087	148 797



Руководитель
(подпись)

Цуканов Алексей
Анатольевич
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2021
Форма по ОКУД		39196657		
Дата (число, месяц, год)		3443142377		
Информация об организации	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Центральный"	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика		12300		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	16		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	10 642	264
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 642	264
	Коммерческие расходы	2210	(40)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 602	264
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	90	622
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(568)	(88)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 124	798
	Налог на прибыль	2410	(2 025)	(160)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 025)	(160)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 099	638

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 099	638
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Цуканов Алексей
 Анатольевич
 (расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.