

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Волгоград

“05” апрель 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Пересвет-Юг»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Свидетельство серия 34 № 001340187 от 30.08.2005 г.; ОГРН 1053477413813;

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

ИНН 3443066310; 400075, Волгоградская область, город Волгоград, улица 51-й
Гвардейской, 1а, офис 2-14

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажная жилая застройка на земельном участке по ул. 64 Армии, 141 в
Кировском районе г.Волгограда (V очередь строительства - жилые дома №
11,12,13,14) 1 этап - жилой дом №11»

(наименование объекта капитального строительства)

площадь участка- (кадастровый № 34:34:070001:18) 19047,0 кв.м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
количество этажей 10 эт, общая площадь здания – 15022,4 кв.м; общая площадь
квартир – 11028,98 кв.м.; площадь квартир без учета летних помещений – 10343,0
кв.м.; количество квартир – 178 шт, строительный объем здания – 50356,6 куб.м., в
т.ч. подземной части – 4052,9 куб.м.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Волгоградская область,

(почтовый или строительный

Волгоград, Кировский район, ул. 64 Армии,141

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 34- 34-120-2022 от 23.12.2022 г. администрацией Волгограда,

(номер и дата выдачи,

срок действия – до 23.12.2025 года.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в
соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской
Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее
модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) :

№ 34-2-1-3-076595-2022 от 31.10.2022 г. ООО «Межрегионэкспертиза-С»

(номер и дата выдачи,

