

Справка к сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика						
Показатель						4 кв.2020
№стр.	А-Стоимость активов застройщика					x
1	Актив баланса	стр.1600 по гр.4				4 200 484
2	О-Сумма обязательств застройщика перед уч.дол.стр.					x
3	Доходы будущих периодов	стр.1530 по гр.4				1 811 797
4	Норматив обеспеченности обязательств $H1=A/O$ (норма больше 1)					2,32

№стр.	АН-стоимость активов застройщика не связанных со стр. (стр.1+2-3-3а-3б+-5)			562 620
1	Итого по разделу I Актив баланса	стр.1100		1 431 436
2	Дебиторская задолженность	стр.1230		458 627
3	в т.ч.дебитор.зadolж., связ.с обязат.по ДДУ (сч.76.09)	стр.1230 (расш.к балансу)		
3а	в т.ч.дебитор.зadolж., связ.с обязат.по ДДУ (сч.60.02)	стр.1230 (расш.к балансу)		
3б	в т.ч.дебитор.зadolж., связ.с обязат.ДДУ (сч.76.05)	стр.1230 (расш.к балансу)		
4	Финансовые вложения стр.1240	стр.1240		29 234
5	Строит.объектов ОС (сальдо по сч.08.03)	стр.1150 (расш.к балансу)		
6	Д-общая сумма обязат.застройщика, за искл.обяз.ДДУ			1 356 677
7	Итого по разделу IV Пассив баланса	стр.1400		
8	Итого по разделу V Пассив баланса	стр.1500		4 006 455
9	Доходы будущих периодов	стр.1530		
10	Норматив цел. исп. средств = $AN/D$ (норма менее 1)			0,26
	$H2=(стр.1100+стр.1230-стр.1240-НС-ДСУ+стр.1400+стр.1500-О ДДУ)$			

Директор ООО СЗ "ГОР-СТРОЙ"



Абдусаламов А.И.