

Справка к сведениям о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика						
Показатель						4 кв.2019
№стр.	А-Стоимость активов застройщика					x
1	Актив баланса	стр.1600 по гр.4			1 056 588	
2	О-Сумма обязательств застройщика перед уч.дол.стр.					x
3	Доходы будущих периодов	стр.1530 по гр.4			800 459	
4	Норматив обеспеченности обязательств $H1=A/O$ (норма больше 1)					1,32

№стр.	АН-стоимость активов застройщика не связанных со стр. (стр.1+2-3-3а-3б+5)			479 853
1	Итого по разделу I Актив баланса	стр.1100		609 284
2	Дебиторская задолженность	стр.1230		338 695
3	в т.ч.дебитор.задолж., связ.с обязат.по ДДУ (сч.76.09)	стр.1230 (расш.к балансу)		
3а	в т.ч.дебитор.задолж., связ.с обязат.по ДДУ (сч.60.02)	стр.1230 (расш.к балансу)		
3б	в т.ч.дебитор.задолж., связ.с обязат.ДДУ (сч.76.05)	стр.1230 (расш.к балансу)		
4	Финансовые вложения стр.1240	стр.1240		64 155
5	Строит.объектов ОС (сальдо по сч.08.03)	стр.1150 (расш.к балансу)		532 281
6	Д-общая сумма обязат.застройщика, за искл.обяз.ДДУ			
7	Итого по разделу IV Пассив баланса	стр.1400		
8	Итого по разделу V Пассив баланса	стр.1500		912 716
9	Доходы будущих периодов			стр.1530
10	Норматив цел. исп. средств = AH/O (норма менее 1)			0,53
	$H2=(стр.1100+стр.1230-стр.1240-НС ДДУ)/(стр.1400+стр.1500-О ДДУ)$			

Директор ООО СЗ "ГОР-СТРОЙ"



Абдусаламов А.И.