

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,9
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	

Договор

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства
и обязательств по договорам⁹**

График реализации проекта²²

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта ²²								
		III квартал 20 18	IV квартал 20 18	I квартал 20 19	II квартал 20 19	III квартал 20 19	IV квартал 20 19	I квартал 20 20		
1	Подготовительные, геодезические работы (%): ²³	- по плану	100							
		- фактически	100							
2	Земляные работы (%): ²⁸	- по плану		100						
		- фактически		100						
3	Работы при возведении конструкций фундаментов (%): ²⁸	- по плану			50					
		- фактически				40				
		- фактически			10					

4	Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%) ^{:28}	- по плану							
		- фактически		30	70				
5	Работы при возведении конструкций наземной части объекта недвижимости (%) ^{:28}	- по плану							
		- фактически			10	40	40	10	
6	Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%) ^{:28}	- по плану							
		- фактически				30	40	30	
7	Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%) ^{:28}	- по плану							
		- фактически			20	80			
8	Работы по благоустройству объекта недвижимости (%) ^{:28}	- по плану							
		- фактически				50	50		
9	Степень готовности объекта недвижимости (%) ^{:24}	- по плану							
		- фактически		20	40	60	80	100	

26 Указывается дата передачи объекта долевого строительства последнему участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.