

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------|-------------|----------------|
| | | | | Коды |
| Форма по ОКУД | | | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2023 | |
| Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДС-АЛЬМЕТЬЕВСК"</u> | по ОКПО | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 1644098734 | | |
| Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) <u>423461, Татарстан респ., Альметьевский р-н, Альметьевск г., Шевченко ул., дом 25, офис 201</u> | | | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | | | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 1 059 | 1 127 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 891 | 615 | 12 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 352 809 | 352 474 | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 354 759 | 354 216 | 12 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 147 964 | 114 735 | 3 495 |
| | в том числе: | | | | |
| | Вложения в капитальное строительство | | 119 379 | 88 051 | 1 289 |
| | НДС по кап. строительству | | 10 810 | 5 341 | 1 |
| | Авансы по кап. строительству | | 17 775 | 21 343 | 2 205 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 30 | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 7 | 386 | 24 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 25 | 48 | 85 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | 1 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 148 026 | 115 169 | 3 605 |
| | БАЛАНС | 1600 | 502 785 | 469 385 | 3 617 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 50 | 50 | 50 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (2 474) | (1 242) | (48) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (2 424) | (1 192) | 2 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 101 682 | 69 773 | 3 611 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 299 | 318 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 382 879 | 383 187 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Кредиторская задолженность | | 382 055 | 383 187 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 484 860 | 453 278 | 3 611 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 20 070 | 17 297 | 4 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 2 | 2 | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 277 | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 20 349 | 17 299 | 4 |
| | БАЛАНС | 1700 | 502 785 | 469 385 | 3 617 |



Директор

(подпись)

Глухов Павел Михайлович

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АДС-АЛЬМЕТЬЕВСК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 03 | 2023 |
| 1644098734 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (586) | (9) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (586) | (9) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (24) | (89) |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (916) | (2) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (1 526) | (100) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 294 | 20 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 294 | 20 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (1 232) | (80) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (1 232) | (80) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Директор

(подпись)

Глухов Павел Михайлович

(расшифровка подписи)

21 апреля 2023 г.